

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Цена, руб.
Демонтажные работы			
Пол (Этап I - демонтажные работы)			
1	Снятие керамической плитки, керамогранита (без сохранения)...	м2	164.58
2	Отбивка плиточного клея	м2	131.60
3	Демонтаж мраморных плит	м2	553.70
4	Демонтаж напольных гранитных плит (без сохранения)	м2	632.80
5	Демонтаж плинтуса из плитки	п.м.	112.61
6	Демонтаж порога из плитки	п.м.	395.50
7	Расшивка швов	м2	316.40
8	Демонтаж плинтуса ПВХ, деревянного	п.м.	86.63
9	Демонтаж плинтусов с сохранением	п.м.	114.35
10	Демонтаж ламината, паркетной доски	м2	110.74
11	Демонтаж паркета штучного на клею, мастике	м2	142.38
12	Демонтаж паркета щитового с лагами	м2	189.84
13	Демонтаж линолеума, ковролина	м2	63.28
14	Демонтаж фанеры, ДВП 1 слой	м2	94.92
15	Демонтаж подложки из ДВП обмазанной битумной мастикой*	м2	189.84
16	Расчистка пола от засыпки и шумоизоляции, до 500 мм	м2	235.62
17	Удаление покрытия из битумной мастики*	м2	221.48
18	Демонтаж гудронового, клеевого покрытия	м2	506.24
19	Демонтаж деревянных дощатых полов с лагами	м2	237.30
20	Демонтаж лаг	м2	126.56
21	Резка стяжки	п.м.	711.90
22	Удаление слоев до 50 мм из керамзита, песка	м2	118.65
23	Удаление слоев до 100 мм из керамзита, песка	м2	197.75
24	Демонтаж бетонных армированных полов толщ. до 50 мм	м2	395.50
25	Демонтаж бетонных армированных полов толщ. до 100 мм	м2	822.64
26	Демонтаж бетонного порога	п.м.	553.70
27	Демонтаж стяжки цементно песчанной арм. толщ. до 50 мм	м2	253.12
28	Демонтаж стяжки цементно песчанной арм. толщ. до 100 мм	м2	411.32
Стены (Этап I - демонтажные работы)			
1	Отбивка плиточного клея	м2	158.20
2	Расшивка плиточных швов	м2	316.40
3	Снятие керамической плитки на стенах (без сохранения)	м2	205.66
4	Демонтаж декоративных порожков	шт.	128.21
5	Снятие обоев*	м2	79.70
6	Очистка стен от "жидких" обоев	м2	237.30
7	Снятие побелки	м2	158.20
8	Снятие шпатлевки со стен	м2	197.51
9	Очистка ВЭ краски	м2	142.38
10	Очистка масляной краски*	м2	207.90
11	Ошкуливание поверхности	м2	142.38
12	Нанесение насечек на стены	м2	158.20
13	Демонтаж панелей ПВХ, вагонки (без каркаса) стены, потолок	м2	103.95
14	Демонтаж панелей ПВХ, вагонки (с каркасом) стены, потолок	м2	164.58
15	Демонтаж панелей ПВХ, вагонки (на клею) стены, потолок	м2	94.92
16	Демонтаж пластикового/перфорированного уголка	п.м.	51.98
17	Отбивка штукатурки толщ. до 30 мм со стен	м2	158.20
18	Отбивка штукатурки толщ. до 60 мм со стен	м2	237.30
19	Отбивка штукатурки толщ. свыше 60 мм со стен*	м2	316.40
20	Демонтаж маяков	п.м.	79.10
21	Демонтаж стен (перегородок) в 1/2 кирпича	м2	553.70
22	Резка стен (перегородок) в 1/2 кирпича	п.м.	711.90
23	Устройство проема в стенах (перегородках) в 1/2 кирпича	м2	1028.30
24	Демонтаж стен (перегородок) в 1 кирпич	м2	711.90
25	Резка стен (перегородок) в 1 кирпич	п.м.	1582.00
26	Устройство проема в стенах (перегородках) в 1 кирпич	м2	1898.40
27	Демонтаж стен (перегородок) в 1,5 кирпича	м2	1028.30
28	Резка стен (перегородок) в 1,5 кирпича	п.м.	1898.40
29	Устройство проема в стенах (перегородках) в 1,5 кирпича	м2	2373.00
30	Демонтаж стен (перегородок) в 2 кирпича	м2	1265.60
31	Резка стен (перегородок) в 2 кирпича	п.м.	2531.20
32	Устройство проема в стенах (перегородках) в 2 кирпича	м2	2689.40
33	Демонтаж стен (перегородок) из бетона, ж/б до 100 мм	м2	2214.80
34	Резка стен (перегородок) из бетона, ж/б до 100 мм	п.м.	2056.60
35	Устройство проема в стенах (перегородках) из бетона, ж/б до 100 мм	м2	4271.40
36	Демонтаж стен (перегородок) из бетона, ж/б до 200 мм	м2	3638.60
37	Резка стен (перегородок) из бетона, ж/б до 200 мм	п.м.	3717.70
38	Устройство проема в бетоне, ж/б толщ. до 200 мм	м2	5853.40
39	Демонтаж стен (перегородок) из пеноблока, стеклоблока, ПГП	м2	395.50
40	Резка стен (перегородок) из пеноблока, стеклоблока, ПГП	п.м.	508.49
41	Демонтаж стен (перегородок) из дерева, ДСП толщ. до 100 мм	м2	284.76
42	Демонтаж стен из ГКЛ на металлокаркасе	м2	297.99
43	Демонтаж "дранки" со стен	м2	235.62
44	Демонтаж утеплителя	м2	235.62
45	Устройство проемов в пеноблоках	м2	981.40
46	Устройство проемов в гипсолите	м2	981.40

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Цена, руб.
47	Устройство проемов в гкл с армированием	м2	700.00
48	Устройство проемов в пеноблоках с армированием	м2	1177.68
49	Устройство проемов в гипсолите с армированием	м2	1177.68
50	Демонтаж подоконной части стены из ПГП, пенобетона	м2	1186.50
51	Демонтаж подоконной части стены из кирпича	м2	2373.00
52	Демонтаж подоконной части стены из бетона, ж/б	м2	7593.60
Потолок (Этап I - демонтажные работы)			
1	Демонтаж потолочного плинтуса	п.м.	69.30
2	Демонтаж лепнины без сохранения	п.м.	197.51
3	Демонтаж кассетного подвесного потолка	м2	155.93
4	Демонтаж натяжного потолка (включая профиль)	м2	103.95
5	Демонтаж реечного потолка	м2	189.84
6	Демонтаж потолка «Армстронг» (без сохранения)	м2	142.38
7	Демонтаж подвесных потолков ГКЛ	м2	189.84
8	Демонтаж клеевых потолков (пенопласт, пенополистирол, и т.д.)	м2	142.38
9	Снятие обоев*	м2	100.49
10	Очистка потолка от шпатлевки	м2	218.30
11	Очистка потолка от "жидких" обоев	м2	268.94
12	Снятие побелки	м2	158.20
13	Очистка ВЭ краски	м2	142.38
14	Очистка от масляной краски*	м2	379.68
15	Ошкуливание поверхности	м2	142.38
16	Нанесение насечек на потолок	м2	189.84
17	Сверление отверстия в реечном потолке	шт.	158.20
18	Отбивка штукатурки толщ. до 30 мм	м2	205.66
19	Отбивка штукатурки толщ. до 60 мм	м2	348.04
20	Расшивка трещин рустов	п.м.	237.30
21	Снятие полистирольных плиток	п.м.	180.18
22	Расшивка меж-плиточных и других швов	п.м.	237.30
Двери, окна (Этап I - демонтажные работы)			
1	Демонтаж наличников	п.м.	31.64
2	Демонтаж деревянной двери*	шт.	158.20
3	Демонтаж деревянной межкомнатной двери с сохранением	шт.	1185.03
4	Снятие деревянной двери с петель	шт.	297.99
5	Демонтаж дверной ручки/замка	шт.	211.37
6	Демонтаж деревянной дверной коробки	шт.	316.40
7	Демонтаж откосов из сэндвич/ПВХ панелей	п.м.	138.60
8	Демонтаж арки дверного проема (ГКЛ, дерево)	шт.	807.35
9	Очистка наличников и дверной коробки от краски*	п.м.	94.92
10	Очистка дверного полотна от краски*	м2	649.69
11	Демонтаж оконного блока	м2	684.33
12	Демонтаж окна	шт.	547.47
13	Демонтаж арочных проемов	м2	316.40
14	Демонтаж подоконников из дерева и ПВХ	п.м.	284.76
15	Демонтаж бетонных подоконников	п.м.	395.50
16	Очистка масляной краски с окна	м2	632.80
17	Демонтаж добора	п.м.	31.64
Электрика (Этап I - демонтажные работы)			
1	Демонтаж розеток и выключателей	шт.	126.56
2	Демонтаж светильников точечных	шт.	158.20
3	Демонтаж люстры, бра	шт.	316.40
4	Демонтаж электрощита	шт.	949.20
5	Демонтаж электрокабеля	п.м.	31.64
6	Демонтаж электроплиты	шт.	1028.30
7	Демонтаж электрополотенцесушителя	шт.	474.60
Сантехника (Этап I - демонтажные работы)			
1	Демонтаж смесителя (без сохранения)	шт.	158.20
2	Демонтаж смесителя (с сохранением)*	шт.	395.50
3	Демонтаж сантехнического шкафа (без сохранения)	м2	411.32
4	Демонтаж сантехнического шкафа (с сохранением)*	м2	1028.30
5	Демонтаж душевой кабины (без сохранения)	шт.	949.20
6	Демонтаж душевой кабины (с сохранением)*	шт.	2373.00
7	Демонтаж кабины раздельного санузла (из ацеида)	шт.	9100.00
8	Демонтаж кабины совмещенного санузла (из ацеида)	шт.	7000.00
9	Демонтаж бетонного пола сантех кабины	м2	1316.70
10	Демонтаж ванны (без сохранения)	шт.	949.20
11	Демонтаж ванны (с сохранением)*	шт.	2373.00
12	Демонтаж гидромассажной ванны (без сохранения)	шт.	1898.40
13	Демонтаж гидромассажной ванны (с сохранением)*	шт.	4746.00
14	Демонтаж водонагревателя (без сохранения)	шт.	791.00
15	Демонтаж водонагревателя (с сохранением)*	шт.	1582.00
16	Демонтаж раковины (без сохранения)	шт.	474.60
17	Демонтаж раковины (с сохранением)*	шт.	949.20
18	Демонтаж кухонной мойки (без сохранения)	шт.	632.80
19	Демонтаж кухонной мойки (с сохранением)*	шт.	1265.60
20	Демонтаж унитаза (без сохранения)	шт.	791.00
21	Демонтаж унитаза (с сохранением)*	шт.	1582.00
22	Демонтаж инсталляции (без сохранения)	шт.	791.00
23	Демонтаж инсталляции (с сохранением)*	шт.	1977.50

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Цена, руб.
24	Демонтаж стиральной машины	шт.	791.00
25	Демонтаж полотенцесушителя (без сохранения)	шт.	632.80
26	Демонтаж полотенцесушителя (с сохранением)*	шт.	1265.60
27	Демонтаж радиатора отопления (без сохранения)	шт.	632.80
28	Демонтаж радиатора отопления (с сохранением)*	шт.	1582.00
29	Демонтаж кранов вводных, счетчиков (без сохранения)	шт.	158.20
30	Демонтаж кранов вводных, счетчиков (с сохранением)*	шт.	395.50
31	Демонтаж кранов шаровых (без сохранения)	шт.	103.95
32	Демонтаж кранов шаровых (с сохранением)*	шт.	316.40
33	Демонтаж труб в/с	п.м.	158.20
34	Демонтаж труб канализации*	п.м.	316.40
35	Очистка труб от краски	п.м.	237.30
36	Очистка от краски радиатора*	шт.	791.00
37	Расчеканка чугунной трубы	чел/час	2800.00
Прочее (Этап I - демонтажные работы)			
1	Демонтаж встроенных шкафов и полок, антресолей	шт/м2	996.18
2	Демонтаж карнизов	п.м.	189.84
3	Демонтаж вент решеток	шт.	94.92
4	Демонтаж воздуховодов	п.м.	189.84
5	Срез металлоконструкций	шт.	103.95
Пол (Этап II - Черновые работы)			
1	Нанесение грунтовки (1 слой)	м2	39.55
2	Нанесение грунтовки (2 слоя)	м2	79.10
3	Нанесение грунтовки типа Бетоноконтакт , Антисептирование (1 слой)	м2	79.10
4	Устройство "сухой пола" типа Knauf	м2	1186.50
5	Устройство фальш полов типа Knauf толщ. до 100 мм	м2	1107.40
6	Устройство фальш полов типа Knauf толщ. более 100 мм (на каждые 10 мм увеличения толщины)	м2	284.76
7	Устройство стяжки цементно-песчаной толщ. до 30 мм	м2	632.80
8	Устройство стяжки цементно-песчаной толщ. от 30 мм до 60 мм	м2	791.00
9	Устройство стяжки цементно-песчаной более 60 мм	м2	949.20
10	Устройство стяжки цементно-песчаной более 60 мм (на каждые 10 мм увеличения толщины)	м2	79.10
11	Укладка деп.м.ферной (кромочной) ленты	п.м.	129.94
12	Засыпка керамзита до 100 мм	м2	158.20
13	Армирование стяжки сеткой, фиброй	м2	158.20
14	Устройство самонивелирующей стяжки до 3 мм	м2	316.40
15	Устройство самонивелирующей стяжки до 10 мм	м2	395.50
16	Устройство самонивелирующей стяжки от 10 мм до 20 мм	м2	474.60
17	Устройство самонивелирующей стяжки более 20 мм	м2	553.70
18	Заливка цемента м300, для заливки рустов, технических ниш	м2	791.00
19	Гидроизоляция пола (стеклоизолом, рулонные материалы)	м2	407.14
20	Гидроизоляция пола (мастиками)	м2	316.40
21	Гидроизоляция пола пленкой ПВХ	м2	79.10
22	Монтаж изолвер, мин.вата, шуманет, пенопласт или пеноплекс	м2	243.38
23	Ремонт дощатых полов	м2	316.40
24	Укладка деревянных лаг	м2	601.16
25	Укладка досок на пол	м2	474.60
26	Укладка фанеры, ДСП, ОСБ в 1 слой	м2	350.00
27	Укладка фанеры, ДСП, ОСБ в 2 слоя	м2	427.14
28	Шлифовка фанеры	м2	126.56
29	Укладка ДВП, оргалита	м2	253.12
30	Заделка и герметизация (монтажной пеной) меж. плиточных швов	п.м.	164.58
31	Устройство порога, подиума из бетона до 100 мм	п.м.	1582.00
32	Устройство поддона душевой кабины	шт.	4937.63
33	Устройство подиума из кирпича до 5 м2	м2	882.00
34	Устройство подиума из кирпича свыше 5 м2	м2	588.00
Стены (Этап II - Черновые работы)			
1	Нанесение грунтовки (1 слой)	м2	39.55
2	Нанесение грунтовки (2 слоя)	м2	79.10
3	Нанесение грунтовки типа Бетоноконтакт , Антисептирование (1 слой)	м2	79.10
4	Гидроизоляция стен (стеклоизолом, рулонные материалы)	м2	474.60
5	Гидроизоляция стен (мастиками)	м2	316.40
6	Гидроизоляция стен пленкой ПВХ	м2	79.10
7	Штукатурка стен до 30 мм по маякам	м2	711.90
8	Штукатурка стен более 30 мм (на каждые 10 мм увеличения толщины)	м2	158.20
9	Штукатурка стен (под правило)	м2	571.73
10	Штукатурка стен до 30 мм по маякам (цементно-песчанная стяжка)	м2	838.46
11	Штукатурка стен более 30 мм (на каждые 10 мм увеличения толщины) (цементно-песчанная стяжка)	м2	189.84
12	Штукатурка стен (под правило) (цементно-песчанная стяжка)	м2	743.54
13	Протягивание штукатуркой углов, зон плинтусов, потолков (до 30 см)	п.м.	385.00
14	Заделка штроб после демонтажа маяков	п.м.	71.19
15	Укладка малярной/штукатурной/паутинки сетки	м2	237.30
16	Установка малярного уголка	п.м.	158.20
17	Установка малярного уголка криволинейные конструкции	п.м.	253.12
18	Монтаж звукоизоляции (изолвер, мин.вата, шуманет.) или теплоизоляции	м2	316.40

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Цена, руб.
19	Монтаж каркаса, обрешетки	м2	462.00
20	Шпаклевка стены под покраску (2 слоя со шлифовкой)	м2	553.70
21	Шпаклевка стены под обои	м2	458.78
22	Шпаклевка сплошная в 1 слой	м2	259.88
23	Выравнивание стен листами ГКЛ на клею (Перфликс)	м2	632.80
24	Выравнивание стен листами ГКЛ (1 слой)	м2	791.00
25	Выравнивание стен листами ГКЛ (2 слоя)	м2	949.20
26	Зашивка гипсокартонном труб и т.д.	п.м.	1582.00
27	Кладка кирпичная в 1/2	м2	1107.40
28	Кладка кирпичная в 1 кирпич	м2	1344.70
29	Монтаж ниш в стенах из кирпича	м2	4429.60
30	Монтаж ниш в стенах из бетона	м2	8859.20
31	Монтаж ниш в стенах из газоблока	м2	3100.72
32	Перенос дверного проема в межкомнатной перегородке из ПГП	шт.	2349.20
33	Кладка перегородок из ПГП, пеноблоков с армированием	м2	1106.00
34	Кладка криволинейных перегородок из ПГП, пеноблоков с армированием	м2	1305.15
35	Монтаж перегородок из ГКЛ (1 слой)	м2	949.20
36	Монтаж перегородок из ГКЛ (2 слоя) / Монтаж ЗИПС панелей	м2	1107.40
37	Монтаж ниш, выступов из листов ГКЛ	п.м.	1265.60
38	Сверление отверстия в ГКЛ	шт.	158.20
39	Изготовление арок из ГКЛ до 1м толщ. 10 мм	шт.	3480.40
40	Изготовление арок из ГКЛ свыше 1м толщ. 10 мм	шт.	4192.30
41	Устройство коробов из ГКЛ в 1 слой	п.м.	1316.70
42	Устройство коробов из ГКЛ в 2 слоя	п.м.	1898.40
43	Устройство коробов из ГКЛ для скрытой подсветки	п.м.	2056.60
44	Устройство короба из ГКЛ под инсталляцию	п.м.	1582.00
45	Устройство каркаса из ГКЛ под ванну	п.м.	1582.00
46	Проклейка швов ГКЛ серпянкой/малярным бинтом	п.м.	94.92
47	Монтаж звукоизоляционного мата, пеноплекса с пропениванием и дюбелированием	м2	632.80
48	Герметизация стыков, швов силиконовым герметиком	п.м.	158.20
49	Заделка и герметизация (монтажной пеной) меж. плиточных швов	п.м.	164.58
Потолок (Этап II - Черновые работы)			
1	Нанесение грунтовки (1 слой)	м2	39.55
2	Нанесение грунтовки (2 слоя)	м2	79.10
3	Нанесение грунтовки типа Бетоноконтакт, Антисептирование (1 слой)	м2	79.10
4	Штукатурка потолка до 20 мм (по маякам)	м2	939.02
5	Штукатурка потолка более 20 мм по маякам (на каждые 10 мм увеличения толщины)	м2	355.95
6	Штукатурка потолков (под правило)	м2	658.35
7	Укладка штукатурной/шпаклёвочной/паутинки сетки на потолок	м2	237.30
8	Шпаклевка и шлифовка потолка (под покраску)	м2	632.80
9	Шпаклевка сплошная в 1 слой	м2	259.88
10	Проклейка швов ГКЛ серпянкой/малярным бинтом	п.м.	94.92
11	Монтаж звукоизоляционного мата, пеноплекса с пропениванием и дюбелированием	м2	822.64
12	Монтаж звукоизоляции (изовер, мин.вата, шуманет) или теплоизоляции	м2	411.32
13	Монтаж каркаса, обрешетки	м2	462.00
14	Монтаж ГКЛ потолков 1-уровневых (1 слой)	м2	987.53
15	Монтаж ГКЛ потолков 1-уровневых (2 слоя) / Монтаж ЗИПС панелей	м2	1423.80
16	Перепад высот на потолке, откосы, ниши из гипсокартона (прямолинейный край)	п.м.	1107.40
17	Перепад высот на потолке, откосы, ниши из гипсокартона (криволинейный край, узор)	п.м.	1316.70
18	Устройство коробов	п.м.	1740.20
19	Устройство ниш из ГКЛ для скрытой подсветки	п.м.	1740.20
20	Устройство ниш из ГКЛ под карнизы штор	п.м.	1423.80
21	Монтаж фризовой полосы из ГКЛ шириной до 60 см без ниш	п.м.	2100.00
22	Монтаж фризовой полосы из ГКЛ шириной до 60 см с нишами	п.м.	2940.00
23	Заделка и герметизация (монтажной пеной) меж плиточных швов	п.м.	284.76
24	Заделка трещин рустов	п.м.	237.30
25	Сверление отверстия в ГКЛ	шт.	158.20
Откосы (Этап II и III - Черновые и Лицевые работы)			
1	Нанесение грунтовки (за слой)	п.м.	39.55
2	Нанесение грунтовки типа Бетоноконтакт (за слой)	п.м.	79.10
3	Штукатурка откосов	п.м.	474.60
4	Штукатурка откосов свыше 500 мм	п.м.	759.36
5	Штукатурка откосов арочных	п.м.	474.60
6	Шпаклевка откосов	п.м.	316.40
7	Шпаклевка откосов свыше 500 мм	п.м.	395.50
8	Монтаж откосов из ГКЛ	п.м.	553.70
9	Оклейка откосов обоями	п.м.	259.88
10	Установка малярного уголка	п.м.	158.20
11	Утепление откосов	п.м.	237.30
12	Монтаж сэндвич-панелей ПВХ	п.м.	791.00
13	Монтаж ПВХ уголков	п.м.	158.20
Пол (Этап III - Лицевые работы)			
1	Настил бытового линолеума, ковровина	м2	316.40
2	Настил коммерческого линолеума	м2	395.50
3	Проварка швов линолеума	п.м.	126.00
4	Укладка паркетной доски с замком	м2	3220.00
5	Укладка паркетной доски с замком по диагонали	м2	3920.00
6	Укладка паркетной доски (массива) на клей	м2	3500.00
7	Укладка паркетной доски (массива) на клей по диагонали	м2	4200.00

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Цена, руб.
8	Укладка ламината (с подложкой)	м2	553.70
9	Укладка ламината (с подложкой) по диагонали	м2	649.68
10	Укладка ламината на клею	м2	696.08
11	Укладка кварцвиниловой плитки с замком	м2	632.80
12	Укладка кварцвиниловой плитки с замком по диагонали	м2	711.90
13	Укладка кварцвиниловой плитки с замком на клеевой материал	м2	759.36
14	Укладка пробкового покрытия на замок	м2	632.80
15	Укладка пробкового покрытия на клей	м2	791.00
16	Установка пробкового компенсатора	шт.	949.20
17	Укладка прорезиненного покрытия для спортзала	м2	1960.00
18	Укладка прорезиненного покрытия для спортзала мозаикой	м2	3570.00
19	Укладка прорезиненного покрытия для спортзала плитками	м2	4830.00
20	Укладка прорезиненного покрытия для спортзала криволинейное	м2	6300.00
21	Фигурная резка ламината, паркетной доски	п.м.	158.20
22	Монтаж плинтуса/декоративных уголков ПВХ	п.м.	282.10
23	Монтаж плинтусов деревянных МДФ	п.м.	564.20
24	Монтаж плинтуса Европласт/Полиуретан/Под покраску/На клей	п.м.	1128.40
25	Покраска (покрытие лаком) плинтуса, наличника (1 слой)	п.м.	189.00
26	Установка порошков металлических	шт.	276.85
Плиточные работы (Этап III - Лицевые работы)			
1	Шлифовка реза плитки (изготовление заводского края)	п.м.	154.00
2	Облицовка плиткой (среднеформатным) до 600*600 мм (стены)	м2	1925.00
3	Облицовка плиткой (среднеформатным) до 600*600 мм (пол)	м2	1780.80
4	Облицовка плиткой (среднеформатным) до 600*600 мм по диагонали (стены)	м2	2485.00
5	Облицовка плиткой (среднеформатным) до 600*600 мм по диагонали (пол)	м2	2340.80
6	Облицовка плиткой до 150 мм (малоформатной)	м2	2286.48
7	Облицовка плиткой до 150 мм (малоформатной) по диагонали	м2	2846.48
8	Укладка плиточных вставок - печенек до 100*100 мм	шт.	224.00
9	Облицовка плиткой (крупноформатной) до 600*1200 мм (стены)	м2	2555.00
10	Облицовка плиткой (крупноформатной) до 600*1200 мм (пол)	м2	2410.80
11	Облицовка плиткой (крупноформатной) до 600*1200 мм по диагонали (стены)	м2	3115.00
12	Облицовка плиткой (крупноформатной) до 600*1200 мм по диагонали (пол)	м2	2970.80
13	Укладка плитки, ФАРТУК	м2	2450.00
14	Укладка плитки до 1200*1200 мм по диагонали (стены)	м2	5583.76
15	Укладка плитки до 1200*1200 мм по диагонали (пол)	м2	5101.60
16	Облицовка плиткой до 350 мм (стандарт)	м2	1330.00
17	Облицовка плиткой до 350 мм (стандарт) по диагонали	м2	1750.00
18	Укладка, зеркальной плитки до 350 мм, "Ганно"	м2	2520.00
19	Укладка бордюра из мозаики	п.м.	1252.94
20	Укладка алюминиевой/медной/бронзовой/золотой полосы в стык плитки	п.м.	427.14
21	Фигурный рез плитки	п.м.	2940.00
22	Подрезка керамогранитной плитки	п.м.	403.65
23	Укладка плитки до 1200*1200 мм (пол)	м2	4821.60
24	Укладка плитки до 1200*1200 мм (стены)	м2	5303.76
25	Подрезка плитки керамической	п.м.	263.65
26	Облицовка мозаикой на подложке	м2	2800.00
27	Облицовка мозаикой, мелкой плиткой	м2	3500.00
28	Облицовка плиткой ступеней	м2	2387.00
29	Устройство плинтуса из плитки	п.м.	759.36
30	Монтаж плиточного порошка	шт.	1139.04
31	Облицовка стен мозаикой с подбором рисунка	м2	4060.00
32	Устройство отверстия под вентилятор/решетку/люк в плитке	шт.	1400.00
33	Устройство отверстия под вентилятор/решетку/люк в керамограните	шт.	1680.00
34	Высверливание коронкой отверстия в плитке	шт.	735.78
35	Подгонка торцов плитки внешних углов стен под 45° (1 сторона)	п.м.	889.84
36	Облицовка стены декоративным камнем или клинкером	м2	2450.00
37	Затирка швов плитки	м2	283.85
38	Затирка швов эпоксидной затиркой	м2	714.28
39	Установка углового профиля (для плитки)	п.м.	284.76
40	Облицовка откосов, бордюров плиткой + подрезка	п.м.	1328.88
Стены (Этап III - Лицевые работы)			
1	Оклейка обоев в два уровня	м2	395.50
2	Оклейка стен обоями без подбора	м2	316.40
3	Оклейка стен обоями с подбором	м2	389.81
4	Оклейка стен обоями под окраску	м2	284.76
5	Оклейка стен фотообоями	м2	711.90
6	Оклейка стен стеклообоями	м2	242.55
7	Оклейка обоев бордюра	п.м.	149.28
8	Оклейка рельефных обоев ("дуплекс")	м2	506.24
9	Оклейка текстильных обоев (бамбук, джут и т.д.)	м2	791.00
10	Оклейка пробковых обоев	м2	632.80
11	Нанесение жидких обоев	м2	711.90
12	Нанесение покрытия типа "Байрамикс"	м2	1075.76
13	Нанесение декоративной штукатурки	м2	1265.60
14	Нанесение фактурной штукатурки	м2	632.80
15	Венецианская штукатурка	м2	2104.99
16	Монтаж ПВХ уголков	п.м.	158.20
17	Монтаж ПВХ панелей с каркасом	м2	949.20

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Цена, руб.
18	Монтаж ПВХ панелей на клею	м2	632.80
19	Обшивка стен вагонкой с каркасом	м2	949.20
20	Установка декоров из полиуретана	п.м.	632.80
21	Установка декоров из гипса	п.м.	980.84
22	Установка скрытого люка под покраску/обои	шт.	980.00
Потолок (Этап III - Лицевые работы)			
1	Установка потолочного плинтуса	п.м.	237.30
2	Установка плинтуса потолочного (полиуретан)	п.м.	395.50
3	Установка плинтуса потолочного (полиуретан, с подбором рисунка)	п.м.	474.60
4	Оклейка потолка обоями	м2	395.50
5	Оклейка потолка обоями с подбором	м2	474.60
6	Монтаж реечных потолков (до 10 кв.м)	м2	1265.60
7	Монтаж реечных потолков (свыше 10 кв.м)	м2	1107.40
8	Обшивка потолков вагонкой, панелями (ПВХ,МДФ)	м2	1186.50
9	Облицовка потолка пенопластовой плиткой	м2	268.94
10	Монтаж подвесных потолков типа «Armstrong»	м2	684.34
11	Монтаж подвесных потолков типа «Armstrong» сложный конструкций	м2	791.00
12	Монтаж зеркального потолка	м2	1265.60
13	Монтаж ПВХ лепнины под люстру	шт.	237.30
14	Монтаж потолочно/стенового карниза	п.м.	237.30
15	Подготовка ниши под скрытый карниз (натяжной потолок)	п.м.	1905.40
Лакокрасочные работы (Этап III - Лицевые работы)			
1	Покраска стен/обоев (в два слоя)	м2	427.14
2	Покраска потолка (в два слоя)	м2	584.72
3	Покраска пола (в два слоя)	м2	280.67
4	Покраска откосов (в два слоя)	п.м.	216.56
5	Покраска окна/двери без удаления старой краски	м2	1186.50
6	Покраска окна/двери с удалением старой краски	м2	1819.30
7	Покраска труб отопления, газовых труб Ø до 50 мм	п.м.	237.30
8	Покраска труб отопления, газовых труб Ø свыше 50 мм	п.м.	355.95
9	Покраска радиатора отопления	шт.	1234.41
10	Покраска подоконников	п.м.	474.60
11	Покраска потолочного плинтуса	п.м.	233.89
12	Покраска наличников*	п.м.	237.30
Сантехнические работы (Этап II и III - Черновые и Лицевые работы)			
1	Комплексная разводка труб водоснабжения (полипропилен)	точка	2468.81
2	Комплексная разводка труб водоснабжения (сшитый полиэтилен)	точка	3005.80
3	Монтаж обратного клапана	шт.	474.60
4	Пневмо/гидро испытания трубопроводов водоснабжения (от счётчика до водорозеток)	шт.	518.00
5	Установка точки водоснабжения (водорозетки)	шт.	791.00
6	Комплексная разводка труб канализации (ПВХ)	точка	2373.00
7	Монтаж канализационного насоса	шт.	3164.00
8	Теплоизоляция/Шумоизоляция труб	п.м.	158.20
9	Устройство сантехнической штробы 40х50 мм в пгп стене	п.м.	474.60
10	Устройство сантехнической штробы 40х50 мм в кирпичной стене	п.м.	632.80
11	Устройство сантехнической штробы 40х50 мм в монолитной стене	п.м.	949.20
12	Установка коллекторов (ребенка)	шт.	1582.00
13	Установка шарового крана	шт.	474.60
14	Установка счетчика воды	шт.	1582.00
15	Установка фильтра грубой очистки	шт.	474.60
16	Установка фильтра тонкой очистки	шт.	1582.00
17	Установка фильтров очистки воды с подсоединением к канализации	шт.	2373.00
18	Установка регулятора давления	шт.	791.00
19	Замена вводных кранов	шт.	791.00
20	Установка системы защиты от протечек	шт.	5537.00
21	Установка компенсатора гидроударов	шт.	770.00
22	Установка и подключение раковины с сифоном (без смесителя)	шт.	1582.00
23	Установка и подключение раковины типа "Мойдодыр" с сифоном (без смесителя)	шт.	1898.40
24	Установка и подключение раковины типа "Тюльпан" с сифоном (без смесителя)	шт.	1898.40
25	Установка с подключением ванны (включая монтаж слива-перелива)	шт.	6328.00
26	Установка с подключением ванны литевой мрамор (включая монтаж слива-перелива)	шт.	16942.80
27	Установка с подключением ванны гидромассажной (включая монтаж слива-перелива)	шт.	11074.00
28	Установка с подключением чугунной ванны (включая монтаж слива-перелива)	шт.	8855.00
29	Установка готового экрана под ванну	шт.	1582.00
30	Гидроизоляция швов ванны	п.м.	275.10
31	Установка с подключением душевой кабины	шт.	9492.00
32	Установка с подключением душевой кабины с гидромассажем	шт.	14238.00
33	Установка с подключением душевой кабины с гидромассажем+парогенератор	шт.	17402.00
34	Установка поддона душевой кабины	шт.	2373.00
35	Гидроизоляция швов душевой кабины	компл.	3955.00
36	Монтаж пластиковых штор сантехнических	шт.	1423.80
37	Монтаж стеклянных штор/дверок	шт.	4746.00
38	Монтаж трапа сантехнического	шт.	791.00
39	Установка с подключением унитаза	шт.	3955.00
40	Установка инсталляции (без унитаза)	шт.	4634.00
41	Установка подвесного унитаза	шт.	1694.00
42	Установка с подключением сифона	шт.	632.80
43	Установка с подключением смесителя	шт.	949.20
44	Установка с подключением смесителя терморегулирующего	шт.	1582.00

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Цена, руб.
45	Установка с подключением электронного смесителя	шт.	2373.00
46	Установка душевой штанги	шт.	791.00
47	Установка гигиенического душа без смесителя	шт.	711.90
48	Установка полотенцесушителя	шт.	2030.00
49	Установка полотенцесушителя (электрического)	шт.	1820.00
50	Установка с подключением биде	шт.	3955.00
51	Установка стиральной машины	шт.	2373.00
52	Установка ревизионного люка металлического накладного	шт.	791.00
53	Установка ревизионного люка под плитку	шт.	1582.00
54	Установка скрытого люка площадью более 0,6 м2	шт.	3164.00
55	Изготовление ревизионного люка на магнитном креплении	шт.	1898.40
56	Установка накопительного водонагревателя (бойлера)	шт.	2689.40
57	Установка проточного водонагревателя	шт.	1582.00
58	Установка навесного шкафа/тумбы	шт.	949.20
59	Установка дверцы в сан.тех.шкаф	шт.	1582.00
60	Устройство полок в сан.тех.шкаф длиной до 1 м	шт.	632.80
61	Устройство зеркала	шт.	949.20
62	Установка аксессуаров	шт.	474.60
63	Установка радиатора без сварки труб	шт.	9492.00
64	Установка радиатора, без замены, после проведения работ по стенам	шт.	1898.40
65	Установка радиатора включая протяжку трассы от коллекторного узла	шт.	11865.00
66	Монтаж коллекторного узла отопления (2 гребенки) без штробления	шт.	14238.00
67	Монтаж водяных теплых полов	м2	1423.80
68	Монтаж коллекторного узла теплых полов (2 гребенки) без штробления	шт.	9492.00
69	Монтаж душевой кабины стоимостью выше 40 000 т.р (30% от стоимости изделия)	шт.	0.00
70	Дополнительное снятие и установка радиатора (отопительный сезон)	шт.	3480.40
71	Монтаж унитаза/раковины стоимостью выше 10000т.р (30% от стоимости изделия)	шт.	0.00
72	Установка терморегулятора теплого пола "Unibox"	шт.	5062.40
73	Перенос котла отопления	шт.	12782.00
Электромонтажные работы (Этап II и III - Черновые и Лицевые работы)			
1	Устройство временного электроснабжения	м2	47.46
2	Диагностика электропроводки	чел/час	1265.60
3	Пробивка отверстия Ø до 25мм в гипсолитовых стене	шт.	237.30
4	Пробивка отверстия Ø до 25мм в кирпичной стене	шт.	284.76
5	Пробивка отверстия Ø до 25мм в бетонной стене	шт.	474.60
6	Штробление в бетонной стяжке, потолке 20*20 мм	п.м.	632.80
7	Штробление в бетонной стяжке, потолке 30*50 мм	п.м.	1102.92
8	Штробление в бетонных стенах 20*20 мм	п.м.	545.74
9	Штробление в бетонных стенах 30*50 мм	п.м.	949.20
10	Штробление в бетонных стенах 50*100 мм	п.м.	1265.60
11	Штробление в кирпичных стенах 20*20 мм	п.м.	389.81
12	Штробление в кирпичных стенах 30*50 мм	п.м.	474.60
13	Штробление в кирпичных стенах 50*100 мм	п.м.	949.20
14	Штробление в гипсолитовых стенах 20*20 мм	п.м.	316.40
15	Штробление в гипсолитовых стенах 30*50 мм	п.м.	474.60
16	Штробление в гипсолитовых стенах 50*100 мм	п.м.	632.80
17	Штробление в гипсокартонных стенах 20*20 мм	п.м.	237.30
18	Штробление в гипсокартонных стенах 30*50 мм	п.м.	316.40
19	Штробление в гипсокартонных стенах 50*100 мм	п.м.	395.50
20	Заделка штроб	п.м.	71.19
21	Монтаж электровентилатора	шт.	632.80
22	Установка люстры с креплением на крюк (без сборки)	шт.	949.20
23	Установка люстры с креплением к потолку весом до 3 кг	шт.	1740.20
24	Установка люстры с креплением к потолку весом свыше 3 кг	шт.	3955.00
25	Установка точечных светильников (споты)	шт.	545.74
26	Установка трансформатора	шт.	553.70
27	Установка светильника настенного (бра)	шт.	848.93
28	Установка неоновой (светодиодной) подсветки	п.м.	311.85
29	Установка контроллера светодиодной подсветки	шт.	1559.25
30	Установка светильника в потолке типа «Armstrong»	шт.	553.70
31	Монтаж крюка под навеску люстры	шт.	285.86
32	Установка электроточки (розетка/выключателя)	шт.	316.40
33	Установка проходного выключателя	шт.	632.80
34	Установка электроточки (розетка/выключателя) накладной	шт.	389.81
35	Установка розетки накладной для электроплиты	шт.	949.20
36	Установка розетки скрытой подводки для электроплиты	шт.	1423.80
37	Трековое освещения / световые линии *	п.м.	1991.85
38	Прокладка провода в гофре/пнд трубе	п.м.	240.86
39	Прокладка провода	п.м.	149.10
40	Прокладка слаботочных кабелей (TV, LAN, AUX) в гофре/пнд трубе	п.м.	240.86
41	Прокладка слаботочных кабелей (TV, LAN, AUX)	п.м.	149.10
42	Установка подрозетника в ж/бетонной стене (с устройством гнезда)	шт.	553.70
43	Установка подрозетника в кирпичной стене (с устройством гнезда)	шт.	474.60
44	Установка подрозетника в гипсолитовой стене (с устройством гнезда)	шт.	395.50
45	Установка подрозетника в стене из ГКЛ (с устройством гнезда)	шт.	237.30
46	Установка распределительной коробки накладной (с подключением)	шт.	632.80
47	Установка распределительной коробки скрытой (с подключением)	шт.	949.20
48	Установка распределительной коробки скрытой в ГКЛ (с подключением)	шт.	632.80
49	Распределительная внутренняя панель на 6 автоматов	шт.	3118.50

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Цена, руб.
50	Распределительная внутренняя панель на 12 автоматов	шт.	3898.13
51	Распределительная внутренняя панель на 24 автоматов	шт.	4677.75
52	Распределительная внутренняя панель на 36 автоматов	шт.	5220.60
53	Распределительная внутренняя панель на 54 автоматов	шт.	5695.20
54	Штробление ниши под электрощит до 12 автоматов (бетон)	шт.	3976.09
55	Штробление ниши под электрощит до 36 автоматов (бетон)	шт.	5145.53
56	Штробление ниши под электрощит до 54 автоматов (бетон)	шт.	6930.00
57	Штробление ниши под электрощит до 12 автоматов (кирпич)	шт.	3379.67
58	Штробление ниши под электрощит до 36 автоматов (кирпич)	шт.	4373.70
59	Штробление ниши под электрощит до 54 автоматов (кирпич)	шт.	5890.50
60	Штробление ниши под электрощит до 12 автоматов (гипсолит)	шт.	2872.72
61	Штробление ниши под электрощит до 36 автоматов (гипсолит)	шт.	3717.64
62	Штробление ниши под электрощит до 54 автоматов (гипсолит)	шт.	5006.93
63	Распределительная накладная панель на 6 автоматов	шт.	2338.88
64	Распределительная накладная панель на 12 автоматов	шт.	3796.80
65	Распределительная накладная панель на 24 автоматов	шт.	4746.00
66	Распределительная накладная панель на 36 автоматов	шт.	7910.00
67	Распределительная накладная панель на 54 автоматов	шт.	9492.00
68	Монтаж автоматического выключателя однополюсного	шт.	395.50
69	Монтаж автоматического выключателя двухполюсного	шт.	553.70
70	Монтаж автоматического выключателя трехполюсного	шт.	711.90
71	Монтаж дифференциального автомата 1-фазного	шт.	553.70
72	Монтаж дифференциального автомата 2-фазного , УЗО	шт.	847.00
73	Монтаж дифференциального автомата 3-фазного , УЗО, реле контроля, контактора	шт.	1108.80
74	Монтаж патронов освещения настенный	шт.	539.00
75	Монтаж патронов освещения подвесной	шт.	385.00
76	Подключение к вводному щиту	шт.	1975.05
77	Установка счетчика электрического однофазного (без пломбирования)	шт.	3164.00
78	Установка счетчика электрического трехфазного (без пломбирования)	шт.	5695.20
79	Подключение подсветок зеркал, шкафов и т.д.	шт.	553.70
80	Установка звонка	шт.	545.74
81	Установка аудиодомофона	шт.	779.63
82	Установка видеодомофона (1+1)	шт.	1740.20
83	Подключение водонагревателя	шт.	553.70
84	Установка терморегулятора теплого пола	шт.	632.80
85	Устройство теплого пола	м2	1028.30
86	Подключение электрического устройства в цепь (пускатель/реле/рубильник)	шт.	1155.00
87	Установка короба (кабель-канала) под проводку	п.м.	142.38
88	Составление исполнительной схемы	м2	110.74
Вентиляция (Этап II - Черновые работы)			
1	Монтаж вентиляционного канала	п.м.	1898.40
2	Врезка в вентиляционный короб	шт.	1265.60
3	Установка вентиляционной решетки, диффузора	шт.	474.60
4	Шумо и вибро изоляция вентиляционной шахты и вент каналов	п.м.	632.80
Плотницкие работы (Этап III - Лицевые работы)			
1	Установка рольставней	м2	3480.40
2	Установка карнизов	п.м.	190.58
3	Установка экрана для радиатора из МДФ	шт.	935.55
4	Установка пластиковых подоконников до 300 мм	п.м.	949.20
5	Установка пластиковых подоконников свыше 300 мм	п.м.	1107.40
Прочие работы			
1	Установка каменной столешницы 30% от стоимости	п.м.	0.00
2	Производство нестандартных работ	чел/час	1265.60
3	Разборка/сборка мебели**	шт.	1732.50
4	Сборка мебели 15% от стоимости	шт.	1.58
5	Вынос или занос мебели	шт.	791.00
6	Помощь в приобретении материалов (прораб)	выезд	7910.00
7	Консультирование Заказчика по телефону	чел/час	1120.00
8	Разгрузка материала (с лифтом)	т.	2373.00
9	Разгрузка материала (без лифта за этаж)	т.	2373.00
10	Вывоз мусора (с лифтом, без лифта за этаж)	т.	3955.00
11	Проклейка малярного скотча	п.м.	35.00
12	Укрытие полиэтиленовой пленкой	м2	70.00
13	Временная застилка полов оргалитом для защиты во время ремонта	м2	238.00
14	Перестановка мебели для проведения ремонта	шт.	1120.00
15	Сбор мусора после демонтажа (мешок до 40 кг)	шт.	76.37
16	Уборка квартир после ремонта (минимальная площадь 50 м2)	м2	504.00
17	Уборка офисов после ремонта (минимальная площадь 50 м2)	м2	588.00
18	Уборка складских помещений после ремонта (минимальная площадь 50 м2)	м2	672.00

Примечание: