

ДОГОВОР № __/__

г. Екатеринбург

«__» января 2026 г.

_____, в лице генерального директора _____, именуемый в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и самозанятый Тюрин Виталий Иванович, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее — «Договор») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель обязуется в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к Договору) выполнить разработку _____, включая _____, определённое в Приложении № 1, а Заказчик обязуется принять и оплатить результат работ в порядке и на условиях, установленных настоящим Договором.

1.2. Объём, состав и требования к результатам работ определяются Техническим заданием (Приложение № 1 к Договору). В случае противоречия между текстом Договора и Техническим заданием приоритет имеет Техническое задание.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА

2.1. Цена Договора составляет _____ (девятьсот пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек. Исполнитель является плательщиком налога на профессиональный доход (далее — НПД) в соответствии с Федеральным законом от 27.11.2018 № 422-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима "Налог на профессиональный доход"» и не является плательщиком налога на добавленную стоимость (НДС) на основании ч. 9 ст. 2 указанного Федерального закона. Цена Договора включает в себя все налоги и обязательные платежи, подлежащие уплате Исполнителем. Исполнитель самостоятельно отслеживает наличие у него статуса плательщика НПД и обязан уведомить Заказчика об утрате данного статуса в письменной форме (в том числе по электронной почте или через мессенджер) в течение 3 (трёх) календарных дней с даты такой утраты. В случае неисполнения указанной обязанности все налоговые обязательства, возникшие в связи с применением иного режима налогообложения, Исполнитель исполняет самостоятельно за счёт своего вознаграждения по настоящему Договору.

2.2. Цена Договора может быть изменена по письменному соглашению Сторон в случае изменения объёма или состава работ, согласованного путём подписания дополнительного соглашения к Договору.

2.3. Порядок оплаты работ определён разделом 6 Договора.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Срок выполнения работ составляет _____ (_____) рабочих дней (за исключением субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней, установленных законодательством Российской Федерации). Срок начинает течь с даты получения Исполнителем авансового платежа и полного комплекта исходных материалов от Заказчика, предусмотренных разделом 4 настоящего Договора.

3.2. Срок выполнения работ продлевается соразмерно периоду неисполнения Заказчиком своих обязательств по предоставлению материалов или оплате, а также на период приостановки работ по основаниям, предусмотренным настоящим Договором.

4. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИСХОДНЫХ МАТЕРИАЛОВ ЗАКАЗЧИКОМ

4.1. Для исполнения Исполнителем обязательств по Договору Заказчик обязан предоставить следующие исходные материалы:

- _____;
- _____;
- _____;
- _____.

4.2. Заказчик обязан предоставить исходные материалы, указанные в п. 4.1, в течение 3 (трёх) рабочих дней с даты подписания Договора. Передача материалов осуществляется в электронном виде по адресам электронной почты Сторон, указанным в разделе реквизитов настоящего Договора.

4.3. В случае непредоставления Заказчиком исходных материалов в срок, установленный п. 4.2, срок выполнения работ продлевается на соответствующий период задержки. Если задержка превышает 20 (двадцать) календарных дней, Исполнитель вправе приостановить выполнение работ с уведомлением Заказчика.

4.4. В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения исходных материалов Исполнитель обязан провести их анализ и при наличии замечаний направить Заказчику мотивированный перечень недостатков. При отсутствии замечаний в указанный срок исходные материалы считаются принятыми Исполнителем в работу.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Заказчик обязуется:

5.1.1. Производить оплату надлежащим образом выполненных Исполнителем работ в порядке, предусмотренном разделом 6 Договора.

5.1.2. Предоставить Исполнителю исходные материалы в соответствии с разделом 4 Договора, а также по письменному запросу — всю иную необходимую информацию в течение 3 (трёх) рабочих дней с даты получения такого запроса.

5.1.3. Для оперативного решения вопросов по Договору Стороны используют Telegram-аккаунты:

— со стороны Заказчика: _____

— со стороны Исполнителя: @Designer3D_Skat (+7 909 012 58 17).

5.1.4. В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения документов и материалов, представляемых Исполнителем, рассматривать их и при отсутствии возражений согласовывать либо подписывать. По истечении указанного срока при отсутствии мотивированного отказа документы считаются согласованными Заказчиком.

5.1.5. В случае досрочного выполнения Исполнителем работ — принять результат и произвести оплату в порядке и сроки, предусмотренные Договором.

5.1.6. При возложении на Исполнителя обязанности выполнить работы, не предусмотренные Договором, оплачивать их на основании дополнительных соглашений.

5.1.7. При получении уведомления Исполнителя о наличии обстоятельств, препятствующих выполнению работ, в разумные сроки вступить в переговоры с целью их устранения.

5.1.8. Надлежащим образом исполнять иные обязанности, предусмотренные Договором.

5.2. Заказчик вправе:

5.2.1. Осуществлять текущий контроль за ходом выполнения работ, не вмешиваясь в деятельность Исполнителя.

5.2.2. Требовать от Исполнителя возврата авансового платежа в случае, если Исполнитель не приступил к выполнению работ или существенно нарушил сроки выполнения работ по вине Исполнителя.

5.3. Исполнитель обязуется:

5.3.1. Выполнить работы, являющиеся предметом Договора, в соответствии с условиями Договора и требованиями действующего законодательства.

5.3.2. На этапе 2 (согласно Приложению № 1) выполнить работы по технической подготовке и адаптации предоставленной Заказчиком 3D-модели, разработанной в Archicad, для дальнейшего использования в 3ds Max. В состав таких работ входят необходимые действия по импорту, проверке, корректировке, упорядочиванию и оптимизации модели в объеме, достаточном для её дальнейшей обработки в рамках задач проекта.

5.3.3. Выполнять письменные указания Заказчика, если они не противоречат условиям Договора и не влекут увеличения сроков или стоимости работ. В ином случае Стороны вправе подписать дополнительное соглашение.

5.3.4. Устранять выявленные Заказчиком недостатки в 5 (пятидневный) срок, если иные сроки не согласованы Сторонами.

5.3.5. Приостановить выполнение работ (с письменным уведомлением Заказчика не позднее 2 рабочих дней до даты приостановки) в случае:
— предоставленные Заказчиком материалы содержат недостатки, не позволяющие выполнить работы надлежащего качества;
— возникла задолженность Заказчика по оплате;
— возникли иные обстоятельства, не зависящие от Исполнителя, препятствующие надлежащему выполнению работ.
При этом штрафные санкции к Исполнителю не применяются. Если общий срок приостановки превышает 20 (двадцать) календарных дней, Исполнитель вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке с уведомлением Заказчика и потребовать возмещения прямых убытков.

5.3.6. Не передавать результаты выполненных и оплаченных работ третьим лицам без предварительного письменного согласия Заказчика, за исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ.

5.3.7. Предоставлять Заказчику скриншоты (записи с рабочего экрана) для информирования о ходе работ.

5.3.8. Исполнять иные обязанности, предусмотренные Договором и законодательством РФ.

5.4. Исполнитель вправе:

5.4.1. Досрочно выполнить работы и передать результат Заказчику в установленном порядке.

5.4.2. Привлекать для исполнения обязательств субподрядчиков после предварительного уведомления Заказчика. Заказчик вправе в течение 3 (трёх) рабочих дней с даты получения уведомления направить мотивированный отказ. При отсутствии ответа в указанный срок привлечение субподрядчика считается одобренным.

5.4.3. Удержать сумму авансового платежа в счёт возмещения понесённых затрат в случае ненадлежащего исполнения обязательств Заказчиком, повлёкшего невозможность завершения работ.

6. ПОРЯДОК РАСЧЁТОВ

6.1. Оплата работ по Договору осуществляется Заказчиком в следующем порядке:

Платёж 1 (Аванс) — 30% от цены Договора (___ рублей) — в течение 3 (трёх) рабочих дней с даты подписания Договора и выставления счёта Исполнителем.

Платёж 2 — 30% от цены Договора (___ рублей) — в течение 2 (двух) рабочих дней с даты получения уведомления Исполнителя о завершении этапа 2, сопровождаемого скриншотами или промежуточными материалами.

Платёж 3 (Финальный) — 40% от цены Договора (___ рублей) — в течение 2 (двух) рабочих дней с даты уведомления Исполнителя о готовности полного пакета финальных материалов к передаче. Передача финальных материалов в оригинальном качестве осуществляется после поступления Платежа 3 на счёт Исполнителя.

6.2. Оплата производится на расчётный счёт Исполнителя. Обязанность Заказчика по оплате считается исполненной с момента поступления денежных средств на счёт Исполнителя.

7. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЁМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

7.1. Передача Заказчику результатов выполненных работ осуществляется по Акту сдачи-приёмки выполненных работ.

7.2. Результаты работ передаются Заказчику в электронном виде на электронную почту, указанную в Договоре.

7.3. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней рассматривает результаты работ на предмет соответствия условиям Договора и Техническому заданию. При соответствии Заказчик подписывает Акт сдачи-приёмки и возвращает один экземпляр Исполнителю.

7.4. В случае непредставления Заказчиком подписанного Акта или мотивированного отказа в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения Акта от Исполнителя, работы

считаются принятыми, Акт — подписанным Заказчиком, работы — выполненными надлежащим образом и подлежащими оплате.

7.5. Мотивированный отказ должен содержать исчерпывающий перечень недостатков со ссылками на конкретные пункты Технического задания. После устранения недостатков Исполнитель направляет результаты на повторную приёмку в порядке, предусмотренном настоящим разделом.

8. ПРАВА НА РЕЗУЛЬТАТЫ ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

8.1. С момента полной оплаты Договора Заказчиком (поступления Платежа 3 на счёт Исполнителя) Исполнитель передаёт Заказчику исключительные права на все результаты работ, созданные в рамках настоящего Договора, в том числе: 3D-модели, статичные рендеры, панорамные рендеры, панорамный видео-тур и VR-приложение.

8.2. До момента полной оплаты все результаты работ являются собственностью Исполнителя. Заказчик не вправе использовать, тиражировать или передавать третьим лицам промежуточные материалы, полученные в ходе исполнения Договора.

8.3. Исполнитель вправе использовать изображения результатов работ в своём портфолио (в том числе публиковать в сети Интернет) только после получения письменного согласия Заказчика.

8.4. Исходные файлы (3D-сцена в формате MAX, исходники панорам) передаются Заказчику только при наличии отдельного письменного соглашения об этом.

9. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

9.1. Стороны обязуются не раскрывать третьим лицам без предварительного письменного согласия другой Стороны любую информацию, полученную в ходе исполнения Договора и являющуюся конфиденциальной, в том числе: исходные материалы Заказчика (FBX-модели, фотографии, проектную документацию), условия Договора, промежуточные и финальные результаты работ.

9.2. Обязательство по конфиденциальности не распространяется на информацию, которая: стала общедоступной не по вине Стороны; была правомерно получена от третьих лиц; подлежит раскрытию в силу требований законодательства или решений компетентных органов.

9.3. Обязательства по конфиденциальности носят бессрочный характер и сохраняют силу независимо от оснований и даты прекращения настоящего Договора.

10. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

10.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору в соответствии с законодательством РФ.

10.2. За просрочку выполнения работ по вине Исполнителя Заказчик вправе потребовать неустойку в размере 0,1% от стоимости этапа работ, выполненного с нарушением сроков, за каждый рабочий день просрочки.

10.3. За просрочку оплаты Исполнитель вправе потребовать неустойку в размере 0,1% от неоплаченной суммы за каждый рабочий день просрочки.

10.4. Уплата неустойки не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств.

10.5. Все штрафы и неустойки подлежат оплате в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения письменной претензии Стороной, допустившей нарушение.

10.6. Исполнитель не несёт ответственности за нарушение сроков, если такое нарушение вызвано действиями или бездействием Заказчика при условии своевременного уведомления Заказчика о приостановке работ.

11. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

11.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение обязательств, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (стихийные бедствия, войны, забастовки, решения органов государственной власти и иные чрезвычайные обстоятельства, находящиеся вне разумного контроля Сторон), непосредственно повлиявших на исполнение Договора.

11.2. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы Сторона обязана уведомить другую Сторону в течение 3 (трёх) рабочих дней и предоставить документальное подтверждение в течение 10 (десяти) рабочих дней. При нарушении этого срока Сторона утрачивает право ссылаться на указанные обстоятельства.

12. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И УСЛОВИЯ ЕГО РАСТОРЖЕНИЯ

12.1. Договор вступает в силу с даты подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств. Окончание срока действия Договора не освобождает Стороны от исполнения неисполненных обязательств.

12.2. Стороны вправе расторгнуть Договор по соглашению Сторон в любое время.

12.3. Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке Исполнителем или Заказчиком в случае существенного нарушения другой Стороной обязательств по Договору. Расторжение осуществляется путём направления письменного уведомления не менее чем за 10 (десять) рабочих дней до даты расторжения. Договор считается расторгнутым по истечении указанного срока с даты получения уведомления другой Стороной.

12.4. При расторжении Договора Заказчик оплачивает фактически выполненный объём работ, подтверждённый двусторонним актом. Ранее уплаченный аванс засчитывается в счёт оплаты фактически выполненных работ.

13. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

13.1. Все споры разрешаются путём переговоров. Перед обращением в суд заинтересованная Сторона направляет другой Стороне письменную претензию с указанием требований. Срок рассмотрения претензии — 10 (десять) календарных дней с даты её получения.

13.2. Споры, не урегулированные путём переговоров в течение 10 (десяти) дней с даты получения претензии, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде г. Екатеринбурга.

14. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

14.1. Договор составлен в 2 (двух) одинаковых экземплярах на русском языке, по одному для каждой Стороны.

14.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны при условии их оформления в письменной форме и подписания уполномоченными представителями Сторон.

14.3. В случае изменения реквизитов или места нахождения Сторона обязана уведомить об этом другую Сторону в течение 7 (семи) рабочих дней.

14.4. В случаях, не предусмотренных Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

14.5. К Договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью:

Приложение № 1 — Техническое задание;

Приложение № 2 — График этапов и платежей.

15. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК	ИСПОЛНИТЕЛЬ
Наименование: _____	Самозанятый Тюрин Виталий Иванович
ИНН: <u>9729312117</u>	ИНН: 325001266074
Адрес: _____	Адрес: Россия, Свердловская область, город Екатеринбург, ул. Пехотинцев, дом 5, квартира 42
р/с: _____	р/с: 40817810800131769398
Банк: _____	Банк: АО “ТБанк”
БИК: _____	БИК: 044525974
Mail: _____	Mail: VitaliySkat@yandex.ru
Подпись: _____ /_____/	Подпись: _____ /Тюрин В.И./

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к Договору № ___/___ от «___» января 2026 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Исполнитель: Тюрин Виталий Иванович (самозанятый)

Заказчик: : _____

Объект: : _____

1. ЭТАПЫ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Этап 1. Организационный, подготовительный и технический осмотр

1.1. Получение Исполнителем авансового платежа (Платёж 1).

1.2. Получение от Заказчика полного комплекта исходных материалов:

— _____;

— _____;

— _____;

— _____.

1.3. _____.

1.4. _____.

Этап 2. Техническая подготовка модели и наполнение сцены

2.1. _____.

2.2. _____.

2.3. _____.

2.4. _____.

2.5. _____.

2.6. _____.

Этап 3. Финальная визуализация и передача полного пакета материалов

3.1. Демонстрация полного пакета материалов Заказчику с последующей передачей после поступления Платежа 3. В состав полного пакета входят:

1) _____.

2) _____.

3) _____.

4) _____.

5) _____.

6) _____.

7) _____.

3.2. Допустимое количество итераций правок по финальным материалам — до ___ () без дополнительной оплаты.

3.3. Финальные материалы передаются в электронном виде. Форматы — согласно разделу 2 настоящего ТЗ.

2. ФОРМАТЫ ПЕРЕДАЧИ ФАЙЛОВ

Тип материала	Формат и технические требования
---------------	---------------------------------

_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____

3. КРИТЕРИИ ПРИЁМКИ

- Количество материалов соответствует диапазонам, указанным в п. 3.1 Этапа 3.
- Разрешение и форматы файлов соответствуют разделу 2 настоящего ТЗ.
- Визуальное соответствие результатов ранее согласованным референсам и проектной документации.
- _____.
- _____.
- Все ранее согласованные замечания по итерациям правок устранены.
- _____

Подписи сторон:

От Заказчика: _____ / _____	От Исполнителя: _____ /Тюрин В.И./
-----------------------------	------------------------------------

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к Договору № __ / __ от « __ » января 2026 г.

ГРАФИК ЭТАПОВ И ПЛАТЕЖЕЙ

Этап	Содержание	Результат	Оплата	Сумма (руб.)	Срок оплаты
1	_____	_____	_____	_____	_____
2	_____	_____	_____	_____	_____
3	_____	_____	_____	_____	_____
ИТОГО				115 000	

Подписи сторон:

От Заказчика: _____ / _____	От Исполнителя: _____ /Тюрин В.И./
-----------------------------	---------------------------------------