

ОТЧЕТ РЕВИЗИОННОЙ КОМИССИИ
по факту проверки финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Металлист-2»
за 2024 год.

"31" марта 2025г

Мы, нижеподписавшиеся, члены ревизионной комиссии СНТ «Металлист-2» (далее по тексту Товарищество), избранные на общем собрании от 25.05.2024 года, в составе членов комиссии: Саз... .., Ради... .., Куз... .., действующие на основании Федерального закона № 217–ФЗ от 20.06.2017 г «О ведении гражданами садоводства для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» провели плановую ревизию финансово-хозяйственной деятельности за 2024 г.

В своей деятельности ревизионная комиссия руководствовалась действующим законодательством Российской Федерации, Уставом Товарищества, другими внутренними документами Товарищества, утвержденными общим собранием членов Товарищества, в части, относящейся к деятельности ревизионной комиссии.

Проверка начата 17 марта 2023 года и закончена 23 марта 2024 года.

В рамках ревизионной проверки были проведены следующие мероприятия:

1. Проверка финансово-хозяйственной деятельности Правления СНТ «Металлист-2» с 01.01.2024 г. по 01.10.2024г. (10 месяцев).
2. Проверка финансово-хозяйственной деятельности Правления СНТ "Металлист-2" за период с 04.11.2024 г. по 31.12.2024г.
3. Проверка договоров, заключенные с поставщиками и акты оказанных услуг за 2024 г.
4. Проверка выписки с расчетных счетов СНТ за 2024 г.
5. Анализ расчетов по оплате труда за 2024 г.
6. Проверка товарных накладных на покупку материалов и прочих товаров за 2024 г.
7. Проверка авансовых отчетов с подтверждающими документами за 2024 г.
8. Проверка оборотно-сальдовой ведомости с остатками по субсчетам за 2024 ежемесячно.
9. Проверка отчета по кассе за период 01.01.2024 г. по 01.10.2024 г.
10. Анализ выполнения сметы за 2024 г.

Ревизионная комиссия в составе:

Саз: — председатель ревизионной комиссии

Куз: — член ревизионной комиссии

Рад: — член ревизионной комиссии

По результатам проведенных процедур выявлено следующее:

1. За период с 01.01.2024 г. по 01.10.2024г. было выявлено:

На Кропачева А.Ю. был оформлен договор займа на сумму 150 000 руб., который не был предоставлен В СНТ (отсутствует). По данному договору была оформлена запись в кассе о получении этого займа и сразу же передана сумма в подотчет на закуп труб у ООО Эридан (не действующее ООО с 2012г). Акт о получении труб был датирован 2023г. На этот момент на расчетном счете СНТ были денежные средства в размере 6 178 725,83 руб.

По факту денежные средства по договору займа Кропачева А.Ю. не были внесены в кассу СНТ, далее сумма 150075 руб. была снята с расчетного счета и выдана Кропачеву А.Ю. в счет погашения займа.

Данный факт является фиктивной сделкой, т.е. обналичиванием денег.

2. На период с 04.11.2024г по 31.12.2024 сезонные сотрудники были уволены, электрик и председатель были переведены на 0,5 ставки, энергетик отправлен в отпуск без содержания заработной платы в целях экономии бюджета СНТ.

3. Выплаченные в проверяемом периоде поставщикам суммы документально подтверждены. Выставленные в адрес Товарищества акты об оказанных услугах и выполненных работах, а также накладные на передачу материальных ценностей подписаны обеими сторонами договора.

4. Операции по расчетному счету своевременно отражаются в учете Товарищества. Наличные денежные средства в кассе СНТ отсутствуют, поступление членских и целевых взносов, оплата э/э производились через систему Город, банковскими картами и переводами на расчетный счет СНТ. Используется корпоративная карта, расход по карте отражен в авансовых отчетах.

5. Расчеты по оплате труда произведены на основании ведомостей. По всем начислениям на оплату труда произведены расчет страховых взносов и удержание НДФЛ. Начисление заработной платы осуществляется на основании данных табелей учета рабочего времени. Выплата заработной платы работникам подтверждена выписками банка. Начисление заработной платы соответствует штатному расписанию и утвержденным сметам.

6. Товарные накладные на покупку материалов и прочих товаров за 2024 г документально подтверждены за исключением ООО Эридан:

ООО Эридан (поставщик металлических труб) – деятельность данного предприятия закрыта с 29.11.2012г (по данным ИФНС)

Существуют подписанные договоры:

Договор поставки №6 от 14.05.24г

Договор поставки №7 от 15.05.24г

Договор поставки №8 от 16.05.24г

Согласно договорам были закуплены трубы на общую сумму

220000 рублей (двести двадцать тысяч рублей). Стоимость за тонну материала завышена, согласно мониторингу рыночных цен и предложениям от других поставщиков.

Оплата производилась наличными деньгами, подтверждение оплаты является товарная накладная и приходный кассовый ордер без кассового чека.

Данная сделка является незаконной.

7. Авансовые отчеты оформляются своевременно и соответствуют требованиям, установленным законодательством, документы подтверждающие расходы предоставлены. оплата производилась через корпоративные карты по безналичному расчету.

8. Оборотно-сальдовая ведомость с остатками по субсчетам за 2024 соответствует документам. На 01.01.2024 на расчетном счете были денежные средства на сумму 604 993,33 руб., остаток денежных средств на 31.12.2024 составил 1 101 597,03 руб.

9. Остаток денежных средств в кассе на 01.01.2024 составлял 90 072,63, данная сумма была переведена на расчетный счет СНТ. В сентябре была проведена ревизия, по данным которой денежные средства в кассе отсутствуют.

10. Анализ выполнения сметы за 2024 г.

Анализ выполнения сметы за 2024 г.

	Расходы	План 2024	Статьи расходов факт	Сумма	Факт 2024	Расхождение, руб
1	Взносы в Союз садоводов	20 000,00	-		0	20 000,00
2	Вывоз мусора, затраты на благоустройство земель, имущество общего пользования	1 800 000,00	Вывоз снега Акарицидная обработка Благоустройство территории Вывоз мусора Ремонт дорожного полотна	163 489,00 8 000,00 390 070,00 1 477 240,00 694 044,00	2 732 843,00	932 843,00
3	Содержание и обслуживание водопровода	500 000,00	Ремонт водопровода	80 514,97	80 514,97	419 485,03
4	Оплата электроэнергии по обслуживанию глубинных насосов и освещения	1 134 434,40	Сертификация скважин Затраты по обслуживанию глубинных насосов и освещения Содержание электросетей	36 950,00 398 442,43 48 467,00	483 859,43	650 574,97
	Оплата за э/э садоводами	3 900 000,00	Потребление энергии	3 346 048,30	3 346 048,30	553 951,70
5	Конференция	20 000,00	Расходы на проведение общего собрания	28 410,00	28 410,00	8 410,00
6	Приобретение ГСМ	100 000,00	Содержание автотранспорта	46 571,85	46 571,85	128 428,15
13	Содержание техники (трактор, Газель)	75 000,00				
8	Непредвиденные расходы (госпошлина, возврат из кассы)	122 500,00	Штраф Пособие на погребение Госпошлина Прочие расходы	42 634,62 9 825,73 38 000,00 11 805,50	102 265,85	20 234,15
9	Услуги банка	45 000,00	Банковские услуги	215 267,72	215 267,72	4 132,52
10	% за расчеты картами	166 135,20				
11	Хозяйственные расходы (канцтовары, почтовые расходы, телефон, обслуживание оргтехники, пр.)	260 000,00	Канцелярия Обслуживание, ремонт и покупка оргтехники Услуги телефонной связи	16 975,17 134 897,84 15 500,00	167 373,01	92 626,99
12	Расходы по обслуживанию шлагбаума, сигнальной кнопки	60 000,00	Расходы на шлагбаум и сигнальную кнопку	19 889,80	19 889,80	40 110,20
14	Электромонтажные работы, затраты на видеонаблюдения	509 280,00	Расходы на систему видеонаблюдения	26 000,00	26 000,00	483 280,00
15	Приобретение труб для водопровода и на опоры освещения	200 000,00	Установка столбов	79 750,00	79 750,00	120 250,00
16	Юридические услуги	160 000,00	Юридические услуги	80 000,00	80 000,00	80 000,00
17	Затраты на реконструкцию водопровода	1 000 000,00	-	-	0	1 000 000,00
18	Заработная плата	3 301 836,00	Оплата труда Услуги по бух. Учету и налоговой отчетности, внедрение программы 1С СНТ и зарплат	3 067 821,59 125 000,00	3 192 821,59	109 014,41
19	Налоги с заработной платы	1 639 533,00	Налоги	1 606 880,50	1 606 880,50	120 052,50
20	Прочие налоги (земельный, УСН, экология, имущество)	87 400,00				
			Аудиторские услуги по анализу фин.хоз. деятельности	225 000,00	225 000,00	225 000,00
	Итого	15 101 118,60	Итого		12 433 496,02	2 667 622,58