

СОГЛАСИЕ НА ОБРАБОТКУ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

г. Ульяновск

« ____ » _____ 202__ года

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее – «Закон»)

Я, _____,

_____ года рождения, паспорт _____, выданный _____

_____, дата выдачи « ____ » _____ года, код подразделения ____ - _____,

зарегистрированный (-ая) по адресу: _____

контактный телефон: _____, e-mail: _____,

СНИЛС: _____, ИНН: _____ (заполняется при наличии),

Статус (нужное подчеркнуть):

- действую от своего имени;

- действую как представитель третьего лица на основании: _____,

свободно, своей волей и в своем интересе, а также в интересах представляемых мною лиц, даю согласие Индивидуальному предпринимателю Васильеву Владимиру Ивановичу (ОГРНИП 324730000010761, ИНН 732811486023, адрес: 432064, г. Ульяновск, пр-кт Ленинского Комсомола, д. 14, кв. 347, сайт: <http://an-credo.ru>, e-mail: credo.an@yandex.ru) (далее — Оператор) на обработку моих персональных данных и персональных данных представляемых мною лиц на следующих условиях:

1. ЦЕЛИ ОБРАБОТКИ

1.1. Заключение и исполнение договоров (купля-продажа, аренда, ипотека, оценка, регистрация права, юридические услуги).

1.2. Продвижение услуг и объектов недвижимости, включая:

- фото- и видеосъемку объекта и личное изображение;

- размещение материалов на сайте, в соцсетях, на досках объявлений (Авито, Циан, Домклик и др.), в рекламе, печатной продукции, мессенджерах.

1.3. Направление рекламы (звонки, SMS, e-mail, Telegram, Max) об объектах, акциях, услугах.

1.4. Взаимодействие с госорганами (Росреестр, МФЦ, опека, суды, нотариусы, ФНС, правоохранительные органы).

1.5. Защита прав и законных интересов (досудебное и судебное урегулирование споров).

2. СОСТАВ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

- Ф.И.О., дата и место рождения, пол, гражданство;
- паспортные данные, адрес регистрации и проживания;
- контактные телефоны, e-mail;
- семейное положение, наличие детей (для сделок);
- ИНН, СНИЛС;
- сведения о доходах, кредитах, ипотеке;
- документы и фотографии/видео объекта недвижимости;
- личные фото- и видеоизображения;
- иные данные, предоставленные мною Оператору.

3. ПЕРЕЧЕНЬ ДЕЙСТВИЙ И СПОСОБЫ ОБРАБОТКИ

Сбор, запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение, извлечение, использование, передача, обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение.

Способы: автоматизированные, неавтоматизированные, смешанные.

4. ПЕРЕДАЧА ТРЕТЬИМ ЛИЦАМ

Я даю согласие на передачу моих персональных данных:

4.1. ИП Юсупову Рушану Галимьяновичу (ИНН 732899615386) — для подготовки проектов документов, юридического сопровождения.

4.2. Банкам (Сбербанк, ВТБ, Уралсиб, Тинькофф, иные ипотечные банки) — для одобрения ипотеки.

4.3. Оценочным и страховым компаниям — для оценки и страхования.

4.4. Государственным органам — в случаях, предусмотренных законом.

4.5. Передача персональных данных иным контрагентам Оператора.

4.5.1. Я даю согласие на передачу моих персональных данных и персональных данных представляемых мною лиц иным контрагентам Оператора — физическим лицам (в том числе плательщикам налога на профессиональный доход — самозанятым), индивидуальным предпринимателям и юридическим лицам, с которыми у Оператора заключены договоры возмездного оказания услуг, агентские договоры, договоры поручения, соглашения о конфиденциальности и (или) неразглашении персональных данных, в следующих целях:

- подготовка проектов договоров, соглашений, иных документов, необходимых для совершения сделок с недвижимостью;

- юридическое сопровождение сделок, правовой анализ документов, представительство в судах и государственных органах;
- фото- и видеосъёмка объектов недвижимости, подготовка рекламных материалов;
- размещение и актуализация объявлений на интернет-площадках (Avito, Циан, Домклик, Юла и др.);
- первичное консультирование потенциальных покупателей/арендаторов;
- организация просмотров объектов недвижимости;
- сбор и предварительная проверка документов;
- техническая поддержка информационных систем Оператора (CRM, базы данных, хостинг);
- иные цели, связанные с исполнением договорных обязательств Оператора перед субъектом персональных данных на обработку моих персональных данных и персональных данных представляемых мною лиц

4.5.2. Перечень таких контрагентов является открытым. Актуальный перечень контрагентов, с которыми у Оператора заключены соответствующие договоры, размещён на сайте Оператора <http://an-credo.ru> и (или) на информационном стенде в офисе Оператора, а также предоставляется субъекту персональных данных по его письменному запросу в течение 10 (десяти) рабочих дней.

4.5.3. Отдельное согласие субъекта персональных данных на передачу данных каждому конкретному контрагенту не требуется, поскольку:

- цели обработки являются совместимыми с первоначально заявленными;
- Оператор обеспечивает включение в договоры с контрагентами условий о конфиденциальности и защите персональных данных;
- Оператор несёт полную ответственность за действия контрагентов как за свои собственные перед субъектом персональных данных.

4.5.4. К иным контрагентам Оператора относятся, в частности:

- юристы, адвокаты, нотариусы (например, ИП Юсупов Р.Г.);
- специалисты по фото- и видеосъёмке;
- специалисты по размещению рекламы и работе с интернет-площадками;
- специалисты по предварительной проверке документов;
- специалисты по обслуживанию CRM и баз данных.

4.5.5. Я подтверждаю, что ознакомлен(а) с правом Оператора привлекать любых контрагентов для исполнения обязательств по договору и не возражаю против передачи моих персональных данных указанным лицам в объёме, необходимом для достижения целей обработки.

5. УНИЧТОЖЕНИЕ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

Я даю согласие на уничтожение моих персональных данных без составления отдельного акта об уничтожении в случаях:

- достижения целей обработки;
- истечения сроков хранения (5 лет после прекращения договора);
- отзыва согласия;
- выявления неправомерной обработки.

6. ГАРАНТИИ ПРИ ДЕЙСТВИИ В КАЧЕСТВЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЯ

Если я действую как представитель третьего лица, я гарантирую:

- 6.1. Наличие законных оснований для передачи данных (согласие субъекта либо документ о полномочиях).
- 6.2. Ознакомление субъекта с настоящим согласием, Политикой Оператора, целями обработки и его правами.
- 6.3. Полную ответственность за нарушение прав субъекта персональных данных, включая возмещение убытков Оператора.
- 6.4. Я предупреждён(а), что Оператор не проверяет наличие согласия субъекта и действует на основании моих гарантий.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ И ОТЗЫВ СОГЛАСИЯ

7.1. Согласие действует с даты подписания, в течение срока действия договора и 5 лет после его прекращения.

Автоматически продлевается на каждые последующие 5 лет при отсутствии отзыва.

7.2. Отзыв осуществляется письменным заявлением (лично в офисе, заказным письмом).

Срок прекращения обработки — 30 рабочих дней.

7.3. Отзыв не прекращает обработку, если она необходима в силу закона (налоговый, бухгалтерский учёт, архивное хранение, судебные споры).

8. ПОДТВЕРЖДЕНИЕ

Я подтверждаю:

- ✓ ознакомление с Политикой обработки персональных данных Оператора;
- ✓ разъяснение мне прав субъекта персональных данных;
- ✓ добровольность и сознательность настоящего согласия.

СУБЪЕКТ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ / ПРЕДСТАВИТЕЛЬ:

_____/_____
(подпись) (расшифровка подписи)

ОПЕРАТОР:

_____/ Индивидуальный предприниматель Васильев Владимир Иванович
(подпись)