

1. Судебная строительно-техническая экспертиза:

1. Экспертиза качества выполненных строительно-монтажных ремонтных работ
2. Экспертиза объемов и стоимости строительных или ремонтных работ
3. Экспертиза факторов, приведших к удорожанию сметной стоимости строительных работ
4. Оценка стоимости и технического состояния объектов незавершенного строительства, перед планируемым возобновлением работ на данных объектах
5. Определение размеров ущерба, полученного недвижимым имуществом в результате природных катаклизмов или неправомерных действий третьих лиц
6. Экспертиза инженерных сетей (вентиляция, кондиционирование, отопление, канализация)
7. Экспертиза причин и последствий залива помещений, оценка ущерба
8. Определение фактических границ и площади земельного участка
9. Разработка вариантов раздела домовладения
10. Землеустроительная экспертиза
11. Определение порядка пользования земельной недвижимостью
12. Определение соответствия объекта, находящегося на соседнем земельном участке, нормам СНиП и границам земельного участка
13. Оценка недвижимого имущества, включая квартиры, земельные участки, здания и сооружения

Обследование зданий и сооружений

14. Проведение технического обследования несущих способностей конструкций и их возможностей последующей безопасной эксплуатации
15. Проведение технического обследования объектов недвижимости перед их реконструкцией, перепланировкой, капитальным ремонтом
16. Проведение технического обследования перед совершением сделки купли/продаже
17. Выполнение обмерных работ с последующим составлением эскизных и обмерочных чертежей зданий, сооружений, отдельных конструкций
18. Определение категории внешней среды, в которой эксплуатируется строительная конструкция
19. Выявление имеющихся дефектов в строительных конструкциях, как явных, так и скрытых
20. Разработка и составление проектной документации на усиление строительных конструкций, либо полной их замене
21. Разработка рекомендаций по исправлению, минимизации повреждений и дефектов, обнаруженных на объекте обследования