



САНТЕХАЛТ СПБ

Строительно-монтажная компания

Адрес: СПб ул. Сабировская 45Б офис № 5

Тел: 8 (812) 988-31-08 Александр

8 (921) 592-27-66 Андрей

Сайт: Santehalt.ru

Почта: Santehalt@mail.ru

Группа в контакте <https://vk.com/santehaltspb>

https://www.instagram.com/santehalt_spb

<https://www.youtube.com/c/Сантехалт>

Отчёт общий
Дуплекс 85 м2

№	Наименование работ	Ед.изм	Кол-во	Цена	Сумма
1.Отопление					
1.1 Водяной Теплый пол 1 этаж и с/у 2 эт.					
1	Монтаж тёплого пола шаг 150 мм.(монтаж трубы,опрессовка воздухом)	м2	45	350	15750
2	Установка коллектора ТП	компл	1	3000	3000
3	Монтаж пирога Т.П (экструдированный пенополистирол 1 слой, плёнка 200мкр.,сетка арматурная 150x150)с учётом подрезки пенополистирола под коммуникации(электрика,водоснабжение,канализация)	м2	45	200	9000
4	Монтаж коллекторного шкафа	шт	1	1000	1000
5	Монтаж насосно-смесительного узла	компл.	1	1500	1500
				Итого	30 250

1.2 Радиаторное отопление(коллекторная разводка) 2 эт					
1	Монтаж радиаторов/конвекторов, включая подвод труб в теплоизоляции	шт	4	4500	18000
2	Установка коллектора радиаторы и подключение труб	компл	1	3000	3000
3	Монтаж коллекторного шкафа	шт	1	1000	1000
				Итого	22 000

2.Водоснабжение					
2.1. Коллекторная разводка ХВС и ГВС по точкам (водорозеткам) 1 и 2 этажи					
1	Точка присоединения ХВС	точка	9	1700	15300
2	Точка присоединения ГВС	точка	5	1700	8500
3	Точка присоединения рециркуляции ГВС	точка	0	1700	0
4	Установка коллекторов ХВС,ГВС,РЕЦ.	шт	2	2000	4000
5	Монтаж коллекторного шкафа	шт	1	1000	1000
6	Монтаж встраиваемой части гиг душа	компл	1	500	500

				Итого	29 300
--	--	--	--	--------------	---------------

2.2. Канализация					
1	Точка канализации(включая котельную)	точка	8	1800	14400
2	Монтаж стояка/лежака канализации+воздушка(оплата по факту)	м.п	10	450	4500
3	Монтаж встраиваемой части инсталляции	шт	2	2500	5000
4	Монтаж трапа сливного(котельная,сауна)	шт	1	2000	2000
5	Монтаж душевого лотка	шт	1	3000	3000
6	Монтаж встраиваемой части смесителей(ванна,раковина)	шт	0	3000	0
7	Переделка ввода канализации(раздолбить бетон,подрезать трубу,залить раствором)	компл.	3	2000	6000
				Итого	34 900

3. Котельная 2 этап					
1	Монтаж газового настенного котла. (газ,обвязка трубопроводами,запорно-регулирующей арматурой)	шт	1	6000	6000
2	Установка бойлера косвенного нагрева (обвязка котел-бойлер,привязка к трубам ГВС,ХВС в котельной , группа безопасности)	компл.	1	7000	7000
3	Монтаж,обвязка бойлера по контуру рециркуляции	шт	0	3500	0
4	Монтаж, обвязка расширительного бака	шт	2	2000	4000
5	Монтаж дымохода (с отверстием)	шт	1	2500	2500
6	Установка фильтров первичной очистки, обвязка(краны,грязевик,колба фильтра тонкой очистки,подключение к магистрали дома)	компл.	1	6500	6500
7	Монтаж электрики котельной и установка стабилизатора напряжения	компл.	1	3500	3500
8	Обвязка коллекторов(ТП+Радиаторы, вода)	компл.	1	5500	5500
9	Установка и подключение подпиточного клапана для системы отопления	шт	1	1500	1500
10	Монтаж уличного крана,включая отверстие	компл.	1	2500	2500
11	Запитка системы(теплоноситель,вода)	компл.	1	4000	4000
12	Пусконаладка системы общая,настройка котла	компл.	1	5000	5000
13	Транспортные расходы	компл	1	2000	2000
				Итого	50 000

4.Доп. работы					
----------------------	--	--	--	--	--

1	Отверстия, дырки в стене, полу (считаются по факту на объекте) примерно	шт	10	250	2500
2	Штробление стен под отопление водоснабжение, канализацию, включая заделку штроб (оплата по факту)	м.п	20	250	5000
3	Бурение отверстий под канализацию, водоснабжение, отопление (в плите перекрытия и стене)	компл	1	6000	6000
4	Переделка ввода ХВС	компл	1	2500	2500
5	Монтаж кабеля в гофре (смесительный узел и котёл)	м.п	6	120	720
6	Установка розетки в шкафу ТП	шт	1	350	350
7	Демонтаж порога 1 этаж	компл	1	1000	1000
				Итого	18 070

5. Транспортные расходы					
1	Поездки за весь период работ, первый выезд бесплатно.	компл	1	3500	3500
				Итого	3 500

Общая стоимость монтажа				Итого	188 020
--------------------------------	--	--	--	--------------	----------------

№	Материалы и оборудование	Ед.изм	Кол-во	Цена	Сумма
---	--------------------------	--------	--------	------	-------

1. Отопление					
1.1. Водяной Теплый пол 1 этаж					
1	Труба для Т.П с кислородным барьером 16x2.0 PEX-V/EVOH UNI-FITT (Италия)	м.п	400	56,24	22 496,00
2	Колл. группа 1"x3/4" 6 вых с расходомерами и термостатическими вентилями, нерж. сталь UNI-FITT (Италия)	шт	1	11 532,22	11 532,22
3	Соединитель обж-В 16(2.0)x3/4'EK UNI-FITT (Италия)	шт	12	155,07	1 860,84
4	Фиксатор поворота трубы 16-18, 90° (сталь) UNI-FITT (Италия)	шт	14	100,25	1 403,50
5	Кран сгон НВ 1' с термометром для коллектора бабочка (Италия)	шт	2	1 655,69	3 311,38
6	Дренажная группа Н 1" для коллекторных групп с автоматическим воздухоотводчиком, никелированная	компл.	2	899,62	1 799,24
7	Теплоизоляция 18x6мм SUPER (2м)	м.п	50	20,40	1 020,00

8	Кран НВ 1/2" полнопроходной, бабочка UNI-FITT (Италия)	шт	1	281,07	281,07
9	Манометр до 6 бар UNI-FITT (Италия)	шт	1	373,35	373,35
10	Футорка НВ 1/2'x1/4' UNI-FITT (Италия)	шт	1	69,34	69,34
11	Насосно-смесительная группа SOLOMIX 1", с насосом Wilo RS 25/6-130(Италия)	шт	1	14 577,20	14 577,20
12	Шкаф наружный с накладной дверцей 854мм (ШРН-4) ШРН-4	шт	1	4 390,85	4390,85
13	Материалы для обвязки коллектора и прокладки трассы до котла	комп.	1	4 000,00	4000,00
				Итого	67 114,99

1.2.Радиаторы (коллекторная разводка) 2 этаж					
1	Коллектор НВ 1' 4x3/4'ЕК Н 40мм никелированный с вентилями UNI-FITT (Италия)	шт	2	1 584,34	3168,68
2	Труба 16x2.0(0.4) мет/пл UNI-FITT - Professional series (PE-Xc/Al/PE-Xb) Германия	м.п	170	105,45	17926,50
3	Теплоизоляция Энергофлекс 18/6мм	м.п	170	20,40	3468,00
4	Соединитель обж-В 16(2.0)x3/4'ЕК (Италия)	шт	16	155,07	2481,12
5	Узел радиаторный НВ 3/4'x3/4' Н-блок угловой с шаровым краном 2-трубная система ECK UNI-FITT (Италия)	шт	3	527,42	1582,26
6	Футорка 1" x 3/4"	шт	2	204,34	408,68
7	Угол НВ никелированный UNI-FITT 3/4"	шт	2	189,35	378,71
8	Кран сгон НВ 3/4" полнопроходной, бабочка UNI-FITT (Италия)	шт	1	586,69	586,69
9	Кран сгон угловой НВ 3/4" полнопроходной, бабочка UNI-FITT (Италия)	шт	1	700,19	700,19
10	Фиксатор поворота трубы 16-18, 90° (сталь) UNI-FITT (Италия)	шт	8	100,25	802,00
11	Шкаф наружный с накладной дверцей 454мм (ШРН-1) ШРН-1	шт	1	2 279,34	2279,34
12	Канальный конвектор Бриз 300x80x1200, 2ТО, концевое прямое исп., U-профиль, втулки-черные, KZTO БР300801200У5АЛ12	шт	1	15 900,00	15900,00
13	Стальной панельный радиатор с нижней подводкой FTV 22 500x1000, Kerמי FTV220501001R2Y	шт	1	11 600,00	11 600,00
14	Вентиль обратный никелированный НВ быстрого монтажа 1/2"	шт	1	560,00	560,00
15	Регулируемый (отсечной) клапан прямой RLV, Danfoss	шт	1	1 250,00	1 250,00
16	Ниппель НН 1/2"x3/4"ЕК с прокладкой O-ring к узлам для радиаторов	шт	6	71,47	428,82
17	Муфта пресс-Н 20x3/4' UNI-FITT (Италия)	шт	2	305,67	611,34
18	Шина для крепления коллектора	м.п	1	482,50	482,50

19	Хомут самор. и дюбель 1' (32-35)	шт	4	50,88	203,52
20	Манометр до 6 бар UNI-FITT (Италия)	шт	1	373,35	373,35
21	Материалы для обвязки коллектора и прокладки трассы до котла	комп.	1	3 000,00	3000,00
				Итого	68 191,70

2. Водоснабжение

2.1. Коллекторная разводка ХВС и ГВС по точкам (водорозеткам) 2 этаж

1	Коллектор НВ 1" 4 x 1/2" Н 40 мм никелированный с вентилями UNI-FITT (Италия)	шт	3	1 853,21	5 559,63
2	Коллектор НВ 1" 2 x 1/2" Н 40 мм никелированный с вентилями UNI-FITT (Италия)	шт	2	1 494,87	2 989,74
3	Муфта пресс-В 16x1/2' ЕК с накид.гайкой UNI-FITT (Италия)	шт	14	291,95	4 087,30
4	Водорозетка пресс-В 16x1/2' h=53мм UNI-FITT (Италия)	шт	13	398,41	5 179,33
5	Труба 16x2.0(0.4) мет/пл UNI-FITT - Professional series (PE-Xc/Al/PE-Xb)	м.п	130	105,45	13708,50
6	Теплоизоляция Энергофлекс 18/6мм	м.п	130	20,40	2652,00
7	Заглушка 1/2' монтажная красная, синяя	шт	11	32,40	356,40
8	Шкаф наружный с накладной дверцей 554мм (ШРН-2) ШРН-2	шт	1	2 920,89	2920,89
9	Кран сгон НВ 3/4" полнопроходной, бабочка UNI-FITT (Италия)	шт	2	586,69	1173,38
10	Кран НВ 1/2" полнопроходной, бабочка UNI-FITT (Италия)	шт	1	281,07	281,07
11	Клапан обратный 1/2" пружинный (металлический затвор)	шт	2	285,30	570,60
12	Угол НВ 3/4'x3/4' никелир.	шт	2	201,65	403,30
13	Ниппель 3/4' никелир.	шт	2	85,00	170,00
14	Ниппель 1/2' никелир.	шт	3	49,50	148,50
15	Заглушка В 3/4" никелир.	шт	2	72,00	144,00
16	Футорка НВ 1/2'x1/4'	шт	1	63,00	63,00
17	Футорка НВ 1/2'x3/4'	шт	1	85,64	85,64
18	Шина монтажная	м.п	3	482,50	1447,50
19	Манометр до 6 бар UNI-FITT (Италия)	шт	1	373,35	373,35
20	Фиксатор поворота трубы 16-18, 90° (сталь) UNI-FITT (Италия)	шт	2	100,25	200,50
21	Муфта пресс 16x1/2	шт	1	281,83	281,83
22	Угол пресс 16x1/2	шт	2	301,25	602,50
23	Муфта пресс-Н 20x3/4' UNI-FITT (Италия)	шт	2	305,67	611,34
24	Хомут самор. и дюбель 1' (32-35)	шт	4	50,88	203,52
25	Хомут самор. и дюбель 1/2' (25-28)	шт	4	36,50	146,00
26	Материалы для опресовки системы	комп.	1	1 000,00	1000,00
				Итого	45 359,82

2.2. Канализация

1	Профиль Rapid Rail 27x18x1.2x2000 для крепежа инсталляции, трапов, душевых лотков	м.п	2	264,31	528,62
2	Гайка монтажная Rapid Rail M8	шт	2	80,00	160,00
3	Гайка монтажная Rapid Rail M10	шт	4	80,00	320,00
4	Заглушка профиля Rapid Rail 27x18	шт	4	80,00	320,00
5	Угол 32x32 Пнд (латунь)	шт	1	682,34	682,34
6	Шпилька M10	м.п	1	153,98	153,98
7	Труба D 110 L 1000	шт	1	294,78	294,78
8	Труба D 110 L 500	шт	2	239,71	479,42
9	Труба D 110 L 250	шт	2	182,98	365,96
10	Тройник D110x110x45 гр.	шт	2	264,21	528,42
11	Тройник D110/50/45'	шт	2	183,50	367,00
12	Угол 45гр. 110	шт	10	105,76	1 057,60
13	Угол 30гр. 110.	шт	3	110,32	330,96
14	Переход эксцентр. D110x50	шт	3	69,73	209,19
15	Теплоизоляция 110x9мм SUPER (2м)	шт	6	222,45	1 334,70
16	Аэратор D110	шт	1	468,65	468,65
17	Труба D 050 L 2000	шт	1	237,81	237,81
18	Труба D 050 L 1000	шт	4	140,11	560,44
19	Труба D 050 L 500	шт	1	96,26	96,26
20	Труба D 050 L 250	шт	3	79,10	237,30
21	Угол 90гр. 50	шт	1	38,61	38,61
22	Угол 45гр. 50	шт	11	54,79	602,69
23	Угол 30гр. 50	шт	9	59,45	535,05
24	Тройник D50x50x45 гр.	шт	3	73,38	220,14
25	Заглушка 50	шт	3	22,91	68,73
26	Хомут 1 1/2" (44-49) ст. с рез., самор. и дюб.	шт	7	88,48	619,36
27	Переход эксцентр. D32x50	шт	1	54,69	54,69
28	Теплоизоляция 53x9мм SUPER (2м)	шт	4	98,72	394,88
29	Труба D 032 L 1500	шт	1	142,98	142,98
30	Труба D 032 L 1000	шт	2	100,08	200,16
31	Труба D 032 L 500	шт	1	68,32	68,32
32	Труба D 032 L 250	шт	2	44,12	88,24
33	Угол 45гр. 32	шт	6	92,13	552,78
34	Угол 90гр. 32	шт	4	92,13	368,52
35	Заглушка 32	шт	2	25,41	50,82
36	Хомут самор. и дюбель 1' (32-35)	шт	5	50,88	254,40
37	Смазка	шт	1	162,73	162,73
				Итого	13 156,53

3. Котельная 2 этап

1	Котел газовый конденсационный настенный BAXI Duo-tec Compact 1.24 (Италия)	шт	1	62 000,00	62 000,00
2	Водонагреватель косвенного нагрева Baxi UBT 100 (Италия)	шт	1	27 000,00	27 000,00
3	Труба коаксиальная с наконечником 60/100, длина 750 мм, полипропиленовая	шт	1	2 090,27	2 090,27

4	Отвод коаксиальный полипропиленовый 60/100-90, НТ	шт	1	1 320,42	1 320,42
5	Накладка декоративная внутр. диам. 100мм на внутреннюю часть стены (для Duo-tec до 40 кВт)	шт	1	527,16	527,16
6	Датчик бойлера	шт	1	1 850,65	1 850,65
7	Клапан подпиточ. ALOMD с манометром 50мм, 0-4 бар	шт	1	3 897,75	3 897,75
8	Расширительный бак 12л WAV12 для водоснабжения вертикальный Uni-Fitt.	шт	1	1 517,63	1 517,63
9	Расширительный бак 12л WRV12 для отопления Uni-Fitt.	шт	1	1 417,53	1 417,53
10	Вентиль отсечной В 3/4' KAV 20 пломбируемый для расширительных баков	шт	2	1 496,37	2 992,74
11	Комплект крепления для расширительных баков 8-35 л	шт	2	933,44	1 866,88
12	Стабилизатор напряжения инверторный Вахи Energy 400, мощность 350 Вт	шт	1	4 963,94	4 963,94
13	Корпус магистральных фильтров Гейзер Тайфун 10"x3/4" + картридж	шт	1	8 560,74	8 560,74
14	Редуктор давления ВВ никелированный с отверстием под аксиальный манометр 1/4" UNI-FITT 3/4'	шт	1	1 746,98	1 746,98
15	Фильтр косой 3/4' никелированный	шт	1	597,26	597,26
16	Фильтр прямой 3/4' универсальный	шт	1	994,07	994,07
17	Сифон самозакрывающийся сливной ("сухой" клапан), вход 1 1/2" В, выход компрес. D=50 мм	шт	1	1 695,00	1 695,00
18	Воронка приемная овальная (170 ммx85 мм), выход 1 1/2" Н	шт	1	260,00	260,00
19	Манометр аксиальный 6 бар, диаметр 60 мм, 1/4"Н	шт	1	403,48	403,48
20	Манометр 10 бар, диаметр 50 мм, 1/4"Н	шт	2	385,00	770,00
21	Кран сгон НВ 3/4" полнопроходной, бабочка	шт	12	586,69	7 040,28
22	Кран сгон НВ 1/2" полнопроходной, бабочка	шт	1	351,05	351,05
23	Кран НВ 1/2" полнопроходной, бабочка	шт	4	301,00	1 204,00
24	Кран шаровой сливной UNI-FITT НН 1/2" x 3/4"	шт	6	335,00	2 010,00
25	Кран садовый Н 3/4' со штуцером бабочка GAR	шт	1	650,37	650,37
26	Воздухоотводчик автоматический с нижним подключением НР 1/2	шт	1	390,75	390,75
27	Клапан обратный 3/4" пружинный (металлический затвор)	шт	3	574,13	1 722,39
28	Разъемное соединение прямое НВ 3/4" с прокладкой O-RING, никелированная латунь	шт	7	456,21	3 193,47
29	Угол НВ 3/4'x3/4' никелир.	шт	5	201,65	1 008,25
30	Угол 1/2' никелир.	шт	1	84,69	84,69
31	Тройник В 3/4' никелир.	шт	7	225,00	1 575,00
32	Тройник В 3/4'x1/2'x3/4' никелир.	шт	6	218,00	1 308,00
33	Ниппель 3/4' никелир.	шт	10	85,00	850,00
34	Ниппель 1/2' никелир.	шт	1	49,50	49,50

35	Ниппель 3/4'-1' никелир.	шт	1	95,41	95,41
36	Заглушка В 3/4" никелир.	шт	1	72,00	72,00
37	Муфта 3/4' никелир.	шт	2	110,00	220,00
38	Муфта 1/2' никелир.	шт	1	84,31	84,31
39	Футорка НВ 1'x3/4' никелир.	шт	3	99,00	297,00
40	Футорка НВ 1/2'x1/4'	шт	2	63,00	126,00
41	Футорка НВ 1/2'x3/4'	шт	3	85,64	256,92
42	Переход 1'x3/4	шт	2	242,33	484,66
43	Угол пресс-В 20	шт	7	331,71	2 321,97
44	Муфта пресс-В 20x3/4'	шт	4	396,94	1 587,76
45	Муфта пресс-Н 20x3/4'	шт	4	305,67	1 222,68
46	Угол ВН 32x1'	шт	1	616,51	616,51
47	Муфта Stahlmann (F) для газа 20 x 3/4" вн.	шт	2	480,00	960,00
48	Муфта Stahlmann (F) для газа 15 x 1/2" вн.	шт	1	420,00	420,00
49	Труба гофр. из нерж. стали SS304 Stahlmann 20A, отожженная	м.п	5	236,00	1 180,00
50	Труба гофр. из нерж. стали SS304 Stahlmann 15A, отожженная	м.п	5	185,00	925,00
51	Соединитель нерж. сталь с нар.р. 22x3/4"	шт	9	384,00	3 456,00
52	Соединитель нерж. сталь с вн.р. 22x1/2"	шт	2	214,00	428,00
53	Тройник нерж. сталь 22	шт	3	376,00	1 128,00
54	Угольник 90° вн.-вн. нерж. сталь 22	шт	7	311,00	2 177,00
55	Угольник 45° вн.-вн. нерж. сталь 22	шт	1	249,00	249,00
56	Угольник 45° одн. нерж. сталь 22	шт	5	214,00	1 070,00
57	Угольник 90° одн. нерж. сталь 22	шт	1	269,00	269,00
58	Труба нерж. сталь, 22x1.2мм	м.п	6	549,00	3 294,00
59	Профиль, тип С, 15x30x2x2000 мм, Walraven	м.п	1,5	418,00	627,00
60	Монтажная гайка BIS RapidRail M8, Walraven	шт	5	65,00	325,00
61	Заглушки для профиля Walraven	шт	4	69,00	276,00
62	Хомут 1/2" (20-24 мм)	шт	15	40,00	600,00
63	Хомут 3/4" (25-29)	шт	5	45,25	226,25
64	Хомут 2" (58-62)	шт	1	124,32	124,32
65	шпилька м8	шт	1	235,47	235,47
66	Лен сантехнический в косе 200гр.+ унупак	компл	1	350,00	350,00
67	Труба D 050 L 500	шт	1	96,26	96,26
68	Угол 45гр. 50	шт	3	54,79	164,37
69	Тройник D50x50x45 гр.	шт	1	73,38	73,38
70	Сверло по плитке 4-х гр. 10x120	шт	1	258,00	258,00
71	Сверло по плитке 8 мм	шт	1	83,00	83,00
72	Розетка белая этюд с/з	шт	1	117,00	117,00
73	Чеки	компл	1	536,00	536,00
74	Доставка материалов и оборудования	компл	1	4 000,00	4 000,00
				Итого	178 943,52

4.Доп. Материалы

1	Гвозди для монтажного пистолета	компл	1	800,00	800,00
2	Лента армированная (красная/синяя)	шт	2	294,50	589,00

3	Чеки магазин	компл	1	8 126,00	8 126,00
				Итого	9 515,00

5.Строительные материалы для пирога Т.П					
1	Чек петрович	компл.	1	54 290,00	54 290,00
				Итого	54 290,00

Общая стоимость по материалам				Итого	436 571,56
--------------------------------------	--	--	--	--------------	-------------------

Общая стоимость (работа+материал)				Итого	624 591,56
--	--	--	--	--------------	-------------------

Указанные Работы выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству результата работ и срокам выполнения не имеет. Гарантия на работы 2 года!

Заказчик:

Подрядчик:

Подпись

Ф.И.О

Подпись

Алтепин А.К
Ф.И.О