

УТВЕРЖДАЮ:  
Генеральный директор  
ООО «Инжиниринговый центр  
«Сургутстройцена»



О.Е.Николаенко

2025г.

**РЕГЛАМЕНТ**  
**по организации и проведению негосударственной экспертизы**  
**проектной документации и/или результатов инженерных**  
**изысканий**

## **Раздел I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

### **1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Предметом регулирования настоящего Регламента являются отношения, возникающие между заявителями и Обществом с ограниченной ответственностью «Инжиниринговый центр «Сургутстройцена» (далее – ООО «ИЦ «Сургутстройцена» в сфере проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, в том числе проведения негосударственной экспертизы в форме экспертного сопровождения.

1.2. Заявителями являются юридические, физические лица, выступающие застройщиками (техническими заказчиками) объектов капитального строительства или лица, действующие от их имени (далее – заявитель).

Представлять интересы заявителя вправе лица, уполномоченные заявителем в установленном порядке.

Уполномоченными лицами являются лица, имеющие право действовать от имени заявителя на основании доверенности, а также договора, в том числе договора между представителем и представляемым, между представляемым и третьим лицом, решения собрания, указания закона либо акта уполномоченного на то государственного органа или органа местного самоуправления, содержащих указания на передачу полномочий застройщиком (техническим заказчиком) части полномочий застройщика (технического заказчика) представителю, в том числе полномочий на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора (государственного контракта, контракта) о проведении негосударственной экспертизы (далее – договор).

1.3. Негосударственная экспертиза проводится в соответствии с «Градостроительным кодексом Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 26.12.2024, с изм. и доп., вступ. в силу с 01.03.2025), с Положением об организации и проведении негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2012 № 272 и другими нормативными актами, регулирующими деятельность организаций по проведению экспертизы.

1.4. Для проведения негосударственной экспертизы ООО «ИЦ «Сургутстройцена» вправе привлекать на основании гражданско-правовых договоров иные государственные и (или) негосударственные организации, а также специалистов (экспертов) (далее – внештатные эксперты).

## **Раздел II. СТАНДАРТ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ УСЛУГИ**

### **2. Наименование услуги**

2.1. Наименование услуги:

Проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

2.2. Негосударственная экспертиза проводится в виде:

- первичной (повторной) негосударственной экспертизы;
- негосударственной экспертизы в форме экспертного сопровождения.

### **3. Основания для обращения и результат предоставления Услуги**

Заявитель обращается в ООО «ИЦ «Сургутстройцена» для предоставления Услуги в следующих случаях:

- 3.1.1. проведение экспертизы результатов инженерных изысканий;
- 3.1.2. проведение экспертизы проектной документации;
- 3.1.3. проведение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий;
- 3.1.4. проведение экспертно-консультационных услуг;
- 3.1.5. проведение экспертного сопровождения.

### **4. Результатом предоставления Услуги является:**

4.1.1. Для случая, предусмотренного п. 3.1.1. Регламента - заключение о соответствии (далее - положительное заключение экспертизы) или несоответствии (далее - отрицательное заключение экспертизы) результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов.

4.1.2. Для случая, предусмотренного п. 3.1.2. Регламента - положительное заключение экспертизы или отрицательное заключение экспертизы на соответствие проектной документации требованиям технических регламентов, требованиям к содержанию разделов проектной документации, предусмотренных частью 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.1.3. Для случая, предусмотренного п. 3.1.3 Регламента - положительное заключение экспертизы или отрицательное заключение экспертизы на соответствие проектной документации и результатов инженерных изысканий, требованиям технических регламентов, требованиям к содержанию разделов проектной документации, предусмотренных частью 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.1.4. Для случая, предусмотренного п. 3.1.4 Регламента - заключение экспертно-консультационной услуги с рекомендациями по приведению проектной документации в соответствие, либо соответствие проектной документации требованиям технических регламентов.

4.1.5. Для случая, предусмотренного п. 3.1.5 Регламента - заключение с оценкой соответствия откорректированной проектной документации требованиям технических регламентов.

4.1.6. Для всех случаев, предусмотренных п.3 Регламента, если после обработки документации замечания к документации сформированы и переданы Заявителю в полном объеме, и Заявитель в сроки, установленные в п. 5. Регламента, их не устранил, а сведения, содержащиеся в документации, не позволяют в полном объеме сделать выводы и оформить отрицательное заключение экспертизы, оформляются результаты рассмотрения документации, в которых изложены все замечания к рассмотренной документации.

4.1.7. Указанные в п. 4 результаты предоставления Услуги оформляются и подписываются в соответствии с требованиями приказа Минстроя России от 08.06.2018 N 341/пр (ред. от 26.05.2020) "Об утверждении Требований к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий", в электронной и бумажной форме. Титульный лист заключения оформляется в соответствии с Приложением 7 к Регламенту.

4.1.8. ООО «ИЦ «Сургутстройцена» ведет во внутренней автоматизированной системе электронного документооборота учет поступивших от Заявителя обращений, хода и результатов предоставления Услуги.

4.1.9. ООО «ИЦ «Сургутстройцена» ведет на своем официальном сайте реестр выданных заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (далее Реестр).

4.1.10. Сведения о выданном заключении ООО «ИЦ «Сургутстройцена»» вносит в Реестр в течение трех рабочих дней с момента направления (вручения) Заявителю такого заключения.

4.1.11. Положительное заключение экспертизы или отрицательное заключение экспертизы, подготовленное в бумажной форме, подписывается лицами, аттестованными на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (далее -эксперт) и участвовавшими в проведении экспертизы, и утверждается директором ООО «ИЦ «Сургутстройцена».

4.1.12. Положительное (отрицательное) заключение экспертизы, экспертно-консультационные услуги, экспертное сопровождение, подготовленные в электронной форме, оформляется в формате PDF и подписывается экспертами и утверждается директором ООО «ИЦ «Сургутстройцена» с использованием ЭЦП.

4.1.13. Результаты рассмотрения документации, подготовленные в бумажной форме, подписываются лицами, аттестованными на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (далее - эксперт) и участвовавшими в проведении экспертизы. Результаты рассмотрения документации, оформленные в электронной форме, в формате PDF подписываются экспертами ООО «ИЦ «Сургутстройцена» с использованием ЭЦП.

4.1.14. Эксперты проводят экспертизу и осуществляют подготовку заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении тех разделов (подразделов разделов) проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий,

которые соответствуют направлению (направлениям) деятельности эксперта, указанному в квалификационном аттестате (квалификационных аттестатах).

4.1.15. Если результатом оказания услуги является положительное заключение экспертизы ООО «ИЦ «Сургутстройцена» не позднее рабочего дня, следующего за днем оформления положительного заключения уведомляет Заявителя (по телефону, электронной почте, в зависимости от способа получения результата предоставления Услуги) о загрузке подписанного и утвержденного заключения в ЕГРЗ для присвоения ему регистрационного номера.

## **5. Срок предоставления услуги.**

5.1.1. Срок проведения экспертизы по договору составляет 30 календарных дней.

5.1.2. Началом срока проведения экспертизы является рабочий день, следующий за днем поступления платы за проведение экспертизы согласно договору на счет ООО «ИЦ «Сургутстройцена» и поступления проектной документации и результатов инженерных изысканий в электронной форме. Окончанием срока проведения экспертизы является рабочий день, в который заключению присваивается регистрационный номер.

5.1.3. Если в процессе проведения экспертизы в проектной документации и (или) в результатах инженерных изысканий выявляются недостатки (отсутствие (неполнота) сведений, описаний, расчетов, чертежей, схем и т.п.), которые не позволяют подготовить заключение (положительное или отрицательное) в срок, указанный в п. 5.1.1. Регламента, ООО «ИЦ «Сургутстройцена» незамедлительно уведомляет об этом Заявителя.

5.1.4. По письменному обращению Заявителя, оформленному в соответствии с Приложением 1 к Регламенту, ООО «ИЦ «Сургутстройцена» для устранения замечаний может установить дополнительный срок проведения экспертизы.

5.1.5. Срок оформления и направления Заявителю подписанного договора составляет не более трех рабочих дней с даты приема заявления и документов, необходимых для получения Услуги.

## **6. Перечень документов, необходимых для предоставления Услуг:**

**6.1. Для проведения первичной негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, представляются:**

- заявление о проведении негосударственной экспертизы (Приложение № 1 к настоящему Регламенту);
- проектная документация на объект капитального строительства в соответствии с требованиями (в том числе к составу и содержанию разделов документации), установленными законодательством Российской Федерации;
- задание на проектирование;
- результаты инженерных изысканий в соответствии с требованиями (в том числе к составу указанных результатов), установленными законодательством Российской Федерации;
- задание на выполнение инженерных изысканий;
- документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать застройщика, технического заказчика (в случае, если заявитель не является техническим заказчиком, застройщиком), в которых полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора должны быть оговорены специально;
- выписка из реестра членов саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) инженерных изысканий, членом которой является исполнитель работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий, действительная на дату передачи проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику (техническому заказчику) (представляется в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется членство исполнителя работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий в саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) в области инженерных изысканий. В случае если проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий переданы застройщику до 01.07.2017, представляются выданные саморегулируемой организацией свидетельства о допуске исполнителя работ к соответствующему виду работ по подготовке проектной документации и (или) инженерных изысканий,

действительные на дату передачи проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику (техническому заказчику), если в соответствии с законодательством Российской Федерации получение допуска к таким работам являлось обязательным до 01.07.2017);

- документы, подтверждающие, что для исполнителя работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий не требуется членство в саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) в области инженерных изысканий по основаниям, предусмотренным частью 2.1 статьи 47 и частью 4.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (предоставляются, если не представлена выписка из реестра членов саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) инженерных изысканий);

- документ, подтверждающий передачу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику (техническому заказчику);

- обоснование безопасности опасного производственного объекта с приложением положительного заключения экспертизы промышленной безопасности такого обоснования, внесенного в реестр заключений экспертизы промышленной безопасности, в случае если подготовка обоснования безопасности опасного производственного объекта и проведение экспертизы промышленной безопасности такого обоснования предусмотрены Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».

**6.2. Для проведения негосударственной экспертизы в форме экспертного сопровождения (с целью заключения договора об экспертном сопровождении) представляются:**

заявление о проведении негосударственной экспертизы в форме экспертного сопровождения (о заключении договора об экспертном сопровождении) (приложение № 2 к настоящему Регламенту);

документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика (в случае, если заявитель не является техническим заказчиком, застройщиком), в которых полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора должны быть оговорены специально.

**6.3. Для проведения оценки соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации, требованиям, установленным частью 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в рамках проведения негосударственной экспертизы в форме экспертного сопровождения представляются:**

заявка на проведение оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения (приложение № 3 к настоящему Регламенту);

часть проектной документации, в которую внесены изменения;

справка с описанием изменений, внесенных в проектную документацию;

задание застройщика или технического заказчика на проектирование (в случае внесения в него изменений);

выписка из реестра членов саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования, членом которой является исполнитель работ по подготовке проектной документации, действительная на дату передачи измененной проектной документации застройщику (техническому заказчику) (в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется членство исполнителя работ по подготовке проектной документации в саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования).

Для проведения в случае, предусмотренном частью 3.10 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, негосударственной экспертизы изменений, внесенных в проектную документацию в ходе экспертного сопровождения, в рамках срока предоставления услуги по проведению негосударственной экспертизы в форме экспертного сопровождения предоставляется заявление о выдаче заключения негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения, в котором указывается информация о выданных по результатам оценки

соответствия в рамках экспертного сопровождения заключениях (приложение № 4 к настоящему Регламенту).

Документы для проведения негосударственной экспертизы представляются в форме электронных документов через личный кабинет заявителя, размещенный на сайте ООО «ИЦ «Сургутстройцена» <https://sstcena.ru/>

При представлении документов для проведения негосударственной экспертизы в форме электронных документов соблюдаются следующие условия:

электронные документы подписываются лицами, обладающими полномочиями на их подписание в соответствии с законодательством Российской Федерации, с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренной Федеральным законом от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

формат электронных документов должен соответствовать требованиям, установленным приказом Минстроя России от 12.05.2017 № 783/пр «Об утверждении требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства».

## **7. Стоимость предоставления Услуги для Заявителя**

**7.1.** Размер платы за проведение негосударственной экспертизы определяется на договорной основе. Расчет стоимости проведения негосударственной экспертизы производится по методике, предусмотренной для проведения государственной экспертизы Постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. N 145 или по согласованию сторон..

**7.2.** Оплата Услуги производится независимо от результата экспертизы.

**7.3.** За проведение повторной экспертизы взимается плата в размере от 30 процентов размера платы за проведение первичной экспертизы.

## **8. Перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления услуги.**

**8.1. Основанием для принятия решения об оставлении без рассмотрения документов, представленных для проведения первичной (повторной) негосударственной экспертизы, являются:**

документы представлены с нарушением требований, предусмотренных подпунктом «л» пункта 2 постановления Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145 (документы для проведения негосударственной экспертизы представлены на бумажном носителе), или с нарушением требований к формату документов, представляемых в электронной форме, установленных приказом Минстроя России от 12.05.2017 № 783/пр «Об утверждении требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства».

**8.2. Основаниями для отказа в принятии проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, представленных на первичную (повторную) негосударственную экспертизу, являются:**

экспертиза должна осуществляться в форме государственной экспертизы;

отсутствие в проектной документации разделов, которые подлежат включению в состав такой документации в соответствии с требованиями, установленными Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87;

несоответствие разделов проектной документации требованиям к содержанию разделов проектной документации, установленным в соответствии с частью 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

несоответствие результатов инженерных изысканий составу и форме, установленным в соответствии с частью 6 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

представление не всех документов, указанных в пунктах 6.1-6.3. настоящего Регламента, необходимых для проведения первичной (повторной) негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, в том числе несоответствие состава, формы материалов и результатов инженерных изысканий составу, форме материалов и результатов, установленных в соответствии с частью 6 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или отсутствие положительного заключения негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий (в случае, если проектная документация направлена на негосударственную экспертизу после негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий);

подготовка проектной документации, представленной на первичную (повторную) негосударственную экспертизу, лицом, которое не соответствует требованиям, указанным в частях 4 и 5 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

выполнение инженерных изысканий, результаты которых направлены на первичную (повторную) негосударственную экспертизу, лицом, которое не соответствует требованиям, указанным в частях 2 и 3 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

**8.3. Основаниями для принятия решения об оставлении без рассмотрения заявления о проведении экспертного сопровождения (о заключении договора об экспертном сопровождении) являются:**

представлены не все документы, указанные в пунктах 6.1-6.3. настоящего Регламента;  
заявление о проведении негосударственной экспертизы в форме экспертного сопровождения (о заключении договора об экспертном сопровождении) представлено неуполномоченным лицом.

**8.4. Основаниями для отказа в принятии документов, представленных для проведения оценки соответствия в рамках проведения негосударственной экспертизы в форме экспертного сопровождения, являются:**

представление не всех документов, указанных в пункте 6.1-6.3 настоящего Регламента;  
представление документов с нарушением требований к формату документов, представляемых в электронной форме, установленных приказом Минстроя России от 12.05.2017 № 783/пр «Об утверждении требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства»;

нахождение на дату представления документов, указанных в пункте 2.7 настоящего Регламента, на рассмотрении в ООО «ИЦ «Сургутстройцена» ранее представленных документов по этому объекту капитального строительства, в отношении которых не выдано заключение по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения или заключение негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения;

экспертное сопровождение должно осуществляться иной организацией по проведению экспертизы.

**8.5. Основаниями для отказа в выдаче заключения негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения являются:**

представление не всех документов, указанных в пункте 6.1. -6.3. настоящего Регламента;

представление заявления о выдаче заключения негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения неуполномоченным лицом;

отсутствие положительного заключения (положительных заключений), выданного по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения, с учетом которого необходима выдача заключения негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения;

указание в заявлении о выдаче заключения негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения недостоверных сведений в отношении изменений проектной документации, с учетом которых необходима выдача такого заключения;

нахождение на дату представления заявления о выдаче заключения негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения на рассмотрении в ООО «ИЦ

«Сургутстройцена» ранее представленных документов по этому объекту капитального строительства, в отношении которых не выдано заключение по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения или заключение негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения.

#### **9. Способы получения Заявителем результатов предоставления Услуги**

9.1. Заявитель может получить результат предоставления Услуги (положительное заключение экспертизы, отрицательное заключение экспертизы, результаты рассмотрения документации в электронной форме в Личном кабинете.

9.2. Заявитель уведомляется о готовности результата предоставления Услуги (по телефону, электронной почте, в зависимости от способа получения результата предоставления Услуги).

9.3. Одновременно с уведомлением о готовности результата предоставления Услуги Заявителю направляется для подписания акт сдачи-приемки оказанной Услуги. Форма и способ направления Заявителю акта сдачи-приемки оказанной Услуги совпадают с формой и способом направления Заявителю договора.

### **Раздел III. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**

#### **10. Порядок проведения негосударственной экспертизы**

10.1. При проведении негосударственной экспертизы осуществляются следующие процедуры:

10.1.1. проверка документов, представленных для проведения негосударственной экспертизы, контроль подписания договора и оплаты заявителем стоимости экспертных услуг;

10.1.2. формирование дела экспертизы и экспертной группы; рассмотрение представленной заявителем документации по существу (предоставление заявителю уведомления о выявлении недостатков);

10.1.3. устранение заявителем выявленных недостатков;

10.1.4. подготовка заключения по результатам проведения негосударственной экспертизы; регистрация заключения негосударственной экспертизы в государственной информационной системе «Единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства» (далее – ЕГРЗ) и выдача заключения негосударственной экспертизы заявителю.

#### **Раздел 4. Правила обработки персональных данных при предоставлении Услуги**

##### **11. Требования к обработке персональных данных**

11.1. Обработка персональных данных при предоставлении Услуги осуществляется с учетом требований федерального законодательства в сфере персональных данных. Обработка персональных данных при предоставлении Услуги ограничивается достижением конкретных, определенных Регламентом целей. Не допускается обработка персональных данных, несовместимая с целями сбора персональных данных. Обработке подлежат только персональные данные, которые отвечают целям их обработки.

11.2. Целью обработки персональных данных является исполнение работниками ООО «ИЦ «Сургутстройцена» должностных обязанностей и полномочий в процессе предоставления Услуги.

11.3. При обработке персональных данных должны быть обеспечены точность персональных данных, их достаточность, а в необходимых случаях и актуальность по отношению к цели обработки персональных данных.

11.4. Хранение персональных данных должно осуществляться в форме, позволяющей определить субъекта персональных данных, не дольше, чем этого требует цель обработки персональных данных, если срок хранения персональных данных не установлен федеральным законодательством, законодательством Московской области. Обработываемые персональные данные подлежат уничтожению либо обезличиванию по достижении целей обработки или в случае утраты необходимости в достижении этих целей, если иное не предусмотрено законодательством.

11.5. В соответствии с целью обработки персональных данных обрабатываются следующие персональные данные:

а) фамилия, имя, отчество;

б) данные документа, удостоверяющего личность;

- в) адрес места жительства;
- г) домашний, сотовый телефоны;
- д) адрес электронной почты.

11.6. В соответствии с целью обработки персональных данных, к категориям субъектов, персональные данные которых обрабатываются, относятся физические лица, обратившиеся за предоставлением Услуги от своего имени или в качестве представителей других лиц.

11.7. Сроки обработки и хранения указанных выше персональных данных определяются в соответствии с требованиями законодательства. По истечении сроков обработки и хранения персональные данные подлежат уничтожению либо обезличиванию, если иное не предусмотрено законодательством.

11.8. Уполномоченные лица на получение, обработку, хранение, передачу и любое другое использование персональных данных обязаны:

- 1) знать и выполнять требования законодательства в области обеспечения защиты персональных данных, Регламента;
- 2) хранить в тайне известные им персональные данные, информировать о фактах нарушения порядка обращения с персональными данными о попытках несанкционированного доступа к ним;
- 3) соблюдать правила использования персональных данных, порядок их учета и хранения, исключить доступ к ним посторонних лиц;
- 4) обрабатывать только те персональные данные, к которым получен доступ в силу исполнения служебных обязанностей.

11.9 При обработке персональных данных уполномоченным лицам на получение, обработку, хранение, передачу и любое другое использование персональных данных запрещается:

- 1) использовать сведения, содержащие персональные данные, в неслужебных целях, а также в служебных целях - при ведении переговоров по телефонной сети, в открытой переписке, статьях и выступлениях;
- 2) передавать персональные данные по незащищенным каналам связи (телетайп, факсимильная связь, электронная почта) без использования сертифицированных средств криптографической защиты информации;
- 3) выполнять на дому работы, связанные с использованием персональных данных, выносить документы и другие носители информации, содержащие персональные данные, из места их хранения.

11.10 Лица, уполномоченные на получение, обработку, хранение, передачу и любое другое использование персональных данных, виновные в нарушении требований законодательства о защите персональных данных, в том числе допустившие разглашение персональных данных, несут персональную гражданскую, уголовную, административную, дисциплинарную и иную предусмотренную законодательством ответственность.

11.11 ООО «ИЦ «Сургутстройцена», для защиты персональных данных от неправомерного или случайного доступа к ним, уничтожения, изменения, блокирования, копирования, предоставления, распространения персональных данных, а также от иных неправомерных действий в отношении персональных данных, принимает меры защиты, предусмотренные федеральным законодательством.

Уполномоченное должностное лицо  
ООО «ИЦ «Сургутстройцена»



Долгополова С.Ф.

Форма заявления о проведении негосударственной экспертизы

**Общая информация**

Тип экспертизы: \_\_\_\_\_  
(первичная/повторная)

Объект экспертизы: \_\_\_\_\_  
*проектная документация и результаты инженерных изысканий; результаты инженерных изысканий; проектная документация*

Вид строительных работ: \_\_\_\_\_  
*строительство/реконструкция/капитальный ремонт/снос/работы по сохранению объекта культурного наследия*

Наименование объекта: \_\_\_\_\_

Почтовый (строительный) адрес объекта: \_\_\_\_\_

Кадастровый номер земельного участка (участков): \_\_\_\_\_

Номер и дата выдачи ГПЗУ: \_\_\_\_\_

**Технико-экономические показатели объекта капитального строительства**

Вид объекта капитального строительства: \_\_\_\_\_  
*здания и сооружения/линейно-протяженные объекты/ здания, сооружения и линейно-протяженные объекты*

*Для зданий и сооружений:*

Площадь участка в границах землеотвода: \_\_\_\_\_

Площадь застройки: \_\_\_\_\_

Общая площадь здания: \_\_\_\_\_

Строительный объем: \_\_\_\_\_

Количество этажей: \_\_\_\_\_

Производительность (при наличии): \_\_\_\_\_

*Для линейно протяженных объектов:*

Вид объекта: \_\_\_\_\_

Протяженность: \_\_\_\_\_ ед. измерения \_\_\_\_\_

Ширина: \_\_\_\_\_ ед. измерения \_\_\_\_\_

Диаметр (сечение): \_\_\_\_\_ ед. измерения \_\_\_\_\_

**Идентификационные сведения об исполнителях работ**

*Для юридического лица:*

Полное наименование: \_\_\_\_\_

ИНН: \_\_\_\_\_

КПП: \_\_\_\_\_

ОГРН: \_\_\_\_\_

Место нахождения (юридический адрес): \_\_\_\_\_

Фактический (почтовый) адрес: \_\_\_\_\_

Адрес электронной почты: \_\_\_\_\_

*Для индивидуального предпринимателя (физического лица):*

Фамилия: \_\_\_\_\_

Имя: \_\_\_\_\_  
Отчество: \_\_\_\_\_  
СНИЛС: \_\_\_\_\_  
ОГРНИП: \_\_\_\_\_  
Почтовый адрес: \_\_\_\_\_  
Адрес электронной почты: \_\_\_\_\_  
*Для юридического лица:*  
Полное наименование: \_\_\_\_\_  
ИНН: \_\_\_\_\_  
КПП: \_\_\_\_\_  
ОГРН: \_\_\_\_\_  
Место нахождения (юридический адрес): \_\_\_\_\_  
Фактический (почтовый) адрес: \_\_\_\_\_  
Адрес электронной почты: \_\_\_\_\_

### **Идентификационные сведения о техническом заказчике**

*Для юридического лица:*

Полное наименование: \_\_\_\_\_  
ИНН: \_\_\_\_\_  
КПП: \_\_\_\_\_  
ОГРН: \_\_\_\_\_  
Место нахождения (юридический адрес): \_\_\_\_\_  
Фактический (почтовый) адрес: \_\_\_\_\_  
Адрес электронной почты: \_\_\_\_\_

*Для индивидуального предпринимателя (физического лица):*

Фамилия: \_\_\_\_\_  
Имя: \_\_\_\_\_  
Отчество: \_\_\_\_\_  
СНИЛС: \_\_\_\_\_  
ОГРНИП: \_\_\_\_\_  
Почтовый адрес: \_\_\_\_\_  
Адрес электронной почты: \_\_\_\_\_

### **Идентификационные сведения о застройщике**

*Для юридического лица:*

Полное наименование: \_\_\_\_\_  
ИНН: \_\_\_\_\_  
КПП: \_\_\_\_\_  
ОГРН: \_\_\_\_\_  
Место нахождения (юридический адрес): \_\_\_\_\_  
Фактический (почтовый) адрес: \_\_\_\_\_  
Адрес электронной почты: \_\_\_\_\_

*Для индивидуального предпринимателя (физического лица):*

Фамилия: \_\_\_\_\_  
Имя: \_\_\_\_\_  
Отчество: \_\_\_\_\_  
СНИЛС: \_\_\_\_\_  
ОГРНИП: \_\_\_\_\_  
Почтовый адрес: \_\_\_\_\_  
Адрес электронной почты: \_\_\_\_\_

Заявитель несет ответственность за достоверность информации и документов, представленных ООО «ИЦ «Сургутстройцена».

Обязуюсь сообщать ООО «ИЦ «Сургутстройцена» обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем заявлении сведениями.

Подписывая данное заявление, я даю согласие ООО «ИЦ «Сургутстройцена» на обработку персональных данных с целью оказания запрашиваемых услуг.

**Форма заявления о заключении договора  
об экспертном сопровождении**

лицо, обращающееся с заявлением о заключении договора об экспертном сопровождении) направляет документы для заключения договора об экспертном сопровождении по объекту капитального строительства (реконструкции, капитального ремонта, сноса, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации) (далее – объект капитального строительства

указывается наименование объекта капитального строительства

**I. Идентификационные сведения об объекте капитального строительства**

а) наименование объекта (объектов) предполагаемого строительства (реконструкции, капитального ремонта, сноса, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

б) функциональное назначение объекта капитального строительства: \_\_\_\_\_

в) почтовый (строительный) адрес объекта (объектов) капитального строительства \_\_\_\_\_

г) основные технико-экономические показатели объекта (объектов) капитального строительства (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность и другие): \_\_\_\_\_

д) кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом: \_\_\_\_\_

е) номер и дата выдачи градостроительного плана земельного и (или) утверждения документации по планировке территории: \_\_\_\_\_

**II. Идентификационные сведения об исполнителях работ – лицах, осуществивших подготовку проектной документации и выполнивших инженерные изыскания**

а) полное наименование юридического лица либо фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_

б) место нахождения и адрес юридического лица либо почтовый адрес индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_

в) СНИЛС индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_

г) ИНН юридического лица: \_\_\_\_\_

д) ОГРН юридического лица или индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_

е) КПП юридического лица: \_\_\_\_\_

ж) адрес электронной почты (при наличии): \_\_\_\_\_

**III. Идентификационные сведения о застройщике, техническом заказчике**

**3.1. Застройщик**

а) полное наименование юридического лица либо фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица или индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_

б) место нахождения и адрес юридического лица либо почтовый адрес физического лица или индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_

в) ИНН юридического лица: \_\_\_\_\_

г) ОГРН юридического лица или индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_

д) СНИЛС физического лица или индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_

- е) КПП юридического лица: \_\_\_\_\_  
ж) адрес электронной почты (при наличии): \_\_\_\_\_

### 3.2. Технический заказчик

- а) полное наименование юридического лица либо фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица или индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_  
б) место нахождения и адрес юридического лица либо почтовый адрес физического лица или индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_  
в) ИНН юридического лица: \_\_\_\_\_  
г) ОГРН юридического лица или индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_  
д) СНИЛС физического лица или индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_  
е) КПП юридического лица: \_\_\_\_\_  
ж) адрес электронной почты (при наличии): \_\_\_\_\_  
з) телефон: \_\_\_\_\_

### IV. Идентификационные сведения о заявителе

- а) полное наименование юридического лица либо фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица или индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_  
б) место нахождения и адрес юридического лица либо почтовый адрес физического лица или индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_  
в) ИНН юридического лица: \_\_\_\_\_  
г) ОГРН юридического лица или индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_  
д) СНИЛС физического лица или индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_  
е) КПП юридического лица: \_\_\_\_\_  
ж) адрес электронной почты (при наличии): \_\_\_\_\_  
з) телефон: \_\_\_\_\_  
и) фамилия, имя, отчество (при наличии), должность руководителя юридического лица, номер телефона: \_\_\_\_\_  
к) наименование банка: \_\_\_\_\_  
л) расчетный счет: \_\_\_\_\_  
м) корреспондентский счет: \_\_\_\_\_  
н) БИК: \_\_\_\_\_

Заявитель несет ответственность за достоверность информации и документов, представленных ООО «ИЦ «Сургутстройцена».

Обязуюсь сообщать ООО «ИЦ «Сургутстройцена» обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем заявлении сведениями.

Подписывая данное заявление, я даю согласие ООО «ИЦ «Сургутстройцена» на обработку персональных данных с целью оказания запрашиваемых услуг.

Форма заявки на проведение оценки соответствия  
в рамках экспертного сопровождения

---

*лицо, обращающееся с заявкой на проведение оценки соответствия  
в рамках экспертного сопровождения*

прошу провести оценку соответствия в рамках экспертного сопровождения в отношении изменений, внесенных в проектную документацию объекта капитального строительства

---

*наименование объекта капитального строительства*

в соответствии с договором об экспертном сопровождении

---

*дата и номер договора об экспертном сопровождении*

Приложение:

1. Часть проектной документации, в которую внесены изменения;
2. Справка с описанием изменений, внесенных в проектную документацию;
3. Задание застройщика или технического заказчика на проектирование (в случае внесения в него изменений);
4. Выписка из реестра членов СРО.

---

*должность*

---

*подпись*

---

*ФИО*

Форма заявления о выдаче заключения негосударственной экспертизы  
по результатам экспертного сопровождения

---

*лицо, обращающееся с заявлением о выдаче заключения негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения*

направляет документы для получения заключения негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения объекта капитального строительства

---

*наименование объекта капитального строительства, применительно к которому представлены документы*

---

в рамках договора об экспертном сопровождении

---

*дата и номер договора об экспертном сопровождении*

В отношении проектной документации по вышеуказанному объекту капитального строительства проводилась оценка соответствия в рамках экспертного сопровождения, по результатам которой выданы следующие заключения:

---

*дата и номер заключений по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения, кем выдано*

---

---

*должность*

---

*подпись*

---

*ФИО*

Форма отказа в принятии документов,  
представленных для проведения негосударственной экспертизы

---

---

---

---

---

**ОТКАЗ**  
**в принятии проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий,**  
**представленных для проведения негосударственной экспертизы**

По результатам проведения проверки документов, представленных для проведения негосударственной экспертизы, по объекту: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_,  
заявление о проведении негосударственной экспертизы № \_\_\_\_\_,  
Общество с ограниченной ответственностью «Инжиниринговый центр «Сургутстройцена» (ООО «ИЦ «Сургутстройцена») сообщает об отказе в принятии проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в соответствии с подпунктом \_\_\_\_\_ пункта 24 Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145, по следующим основаниям:

\_\_\_\_\_  
Уполномоченное должностное лицо  
ООО «ИЦ «Сургутстройцена» \_\_\_\_\_

Форма уведомления об оставлении без рассмотрения документов,  
представленных для проведения негосударственной экспертизы

---

---

---

---

---

**УВЕДОМЛЕНИЕ**  
**об оставлении без рассмотрения документов,**  
**представленных для проведения негосударственной экспертизы**

По результатам проведения проверки документов, представленных для проведения негосударственной экспертизы, по объекту: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ,  
заявление о проведении негосударственной экспертизы № \_\_\_\_\_),  
Общество с ограниченной ответственностью «Инжиниринговый центр «Сургутстройцена» (ООО «ИЦ «Сургутстройцена») сообщает об оставлении без рассмотрения заявления о проведении негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в соответствии с подпунктом «б» пункта 23 Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145 (далее – Положение), по следующей причине.

Документы представлены с нарушением требований, утвержденных Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в соответствии с пунктом 18 Положения, к формату документов, представляемых в электронной форме (электронные документы, предоставленные для проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий не соответствуют требованиям, установленным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12.05.2017 № 783/пр): \_\_\_\_\_.

Уполномоченное должностное лицо  
ООО «ИЦ «Сургутстройцена» \_\_\_\_\_

Форма титульного листа заключения экспертизы

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ИНЖИНИРИНГОВЫЙ ЦЕНТР «СУРГУТСТРОЙЦЕНА»  
(ООО «ИЦ «СУРГУТСТРОЙЦЕНА»)

УТВЕРЖДАЮ:  
Генеральный директор

\_\_\_\_\_ О.Е.Николаенко

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

### ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЭКСПЕРТИЗЫ

НОМЕР ЗАКЛЮЧЕНИЯ ЭКСПЕРТИЗЫ

№ \_\_\_\_\_

Объект экспертизы

---

*результаты инженерных изысканий; проектная документация; проектная документация и результаты инженерных изысканий*

Всего прошито, пронумеровано

и скреплено печатью

19 ( девятнадцать ) листов  
цифрами 0 прописью

Должность

Подпись

