



ТЕЗАУРУС

оценка и экспертиза

СВЕДЕНИЯ О КОМПАНИИ И ОЦЕНЩИКАХ

ООО «ТЕЗАУРУС» В МОСКВЕ

Дата обновления: 29.03.2026

© ООО «ТЕЗАУРУС»

119019, г. Москва, ул. Новый Арбат, д. 11, стр. 1, этаж 16, офис 1

+7 499 302-00-61

moscow@tezau.ru

<https://tezau.ru>

О компании ООО «ТЕЗАУРУС»

ТЕЗАУРУС – это самый удобный сервис по оценке недвижимости, транспортных средств, иного движимого имущества, бизнеса и акций.

Мы также выполняем независимые досудебные и судебные экспертизы по направлениям:

- Оценочные экспертизы;
- Автотехнические экспертизы;
- Строительно-технические экспертизы;
- Почерковедческие экспертизы;
- Технические экспертизы документов;
- Товароведческие экспертизы;

Дендрологические экспертизы.

Реквизиты ООО «ТЕЗАУРУС»

Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕЗАУРУС»
Сокращенное наименование	ООО «ТЕЗАУРУС»
Дата создания	30.08.1990
Дата регистрации	20.07.1994
Юридический адрес	119019, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Арбат, ул. Новый Арбат, д. 11 стр. 1, помещ. 1/16
Адрес	119019, г. Москва, ул. Новый Арбат, д. 11, стр. 1, этаж 16, офис 1
ОГРН	1032202162035 от 04.01.2003
ИНН	2224018103
КПП	770401001
ОКПО	29730736
ОКВЭД	68.31.5 Предоставление посреднических услуг при оценке недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
Расчетный счет	40702810810000584356
Банк	АО "ТБАНК"
Юридический адрес банка	Москва, 127287, ул. Хуторская 2-я, д. 38А, стр. 26
Корр.счет банка	30101810145250000974
ИНН банка	7710140679
БИК банка	044525974
Директор	Воробьева Маргарита Андреевна, действует на основании Устава
Телефон	+7 499 302-00-61
Электронная почта	moscow@tezau.ru
Официальный сайт	https://tezau.ru

Федеральная налоговая служба
СВИДЕТЕЛЬСТВО

**О ПОСТАНОВКЕ НА УЧЕТ РОССИЙСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ
В НАЛОГОВОМ ОРГАНЕ ПО МЕСТУ ЕЕ НАХОЖДЕНИЯ**

Настоящее свидетельство подтверждает, что российская организация
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕЗАУРУС»

(полное наименование российской организации в соответствии с учредительными документами)

ОГРН

1	0	3	2	2	0	2	1	6	2	0	3	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

поставлена на учет в соответствии с
Налоговым кодексом Российской Федерации

28.10.2022
(число, месяц, год)

в налоговом органе по месту нахождения **Инспекция Федеральной налоговой
службы № 4 по г. Москве**

7	7	0	4
---	---	---	---

(наименование налогового органа и его код)

и ей присвоен

ИНН/КПП

2	2	2	4	0	1	8	1	0	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

 /

7	7	0	4	0	1	0	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---

Заместитель начальника отдела формирования дел
Межрайонной инспекции Федеральной налоговой
службы № 46 по г. Москве

Е. В. Чистова

МП





Форма №

Р 5 7 0 0 1

Министерство Российской Федерации по налогам и сборам

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года

Настоящим подтверждается, что в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации юридических лиц» на основании представленных сведений в Единый государственный реестр юридических лиц внесена запись о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ИНФОРМАЦИОННО-КОМПЬЮТЕРНЫЙ ЦЕНТР "ТЕЗАУРУС "

(полное наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы)

ООО ИКЦ "ТЕЗАУРУС "

(сокращенное наименование юридического лица)

(фирменное наименование)

зарегистрировано АДМИНИСТРАЦИЯ ОКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА ГОРОДА БАРНАУЛА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

(наименование регистрирующего органа)

20 июля 1994 № 109/46
(дата) (месяц прописью) (год)

за основным государственным регистрационным номером

1	0	3	2	2	0	2	1	6	2	0	3	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Дата внесения записи 04 января 2003
(дата) (месяц прописью) (год)

Инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Октябрьскому району г.Барнаула Алтайского края
(Наименование регистрирующего органа)

Заместитель руководителя инспекции МНС России



Л.В.Громова

серия 22 № 000425826
(подпись, ФИО)

Сведения об оценочной деятельности компании ООО «ТЕЗАУРУС»

Мы выполняем оценку рыночной стоимости недвижимости, машин и оборудования, бизнеса, комплексные услуги оспаривания кадастровой стоимости, независимые досудебные и судебные оценочные экспертизы.

Оценочная деятельность ООО «ТЕЗАУРУС» осуществляется в строгом соответствии с федеральным законом № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и Федеральными стандартами оценки.

В частности, в соответствии с требованиями федерального закона № 135-ФЗ ответственность оценочной компании должна быть застрахована, в ней должно работать не менее двух Оценщиков, которые должны иметь квалификационные аттестаты, быть членами саморегулируемой организации оценщиков, и также застраховать свою гражданскую ответственность.

Ответственность оценочной компании ООО «ТЕЗАУРУС» застрахована в СПАО «Ингосстрах» (лицензия СИ №0928 от 23.09.2015) по Договору обязательного страхования ответственности при осуществлении оценочной деятельности № 433-232687/25 от 16.10.2025, срок действия: с 18.10.2025 по 17.10.2026, страховая сумма 5 000 000 (пять миллионов) рублей

Оценщики ООО «ТЕЗАУРУС» являются членами ведущих СРО: Ассоциация «Межрегиональный союз оценщиков», «Региональная ассоциация оценщиков», «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», их ответственность застрахована, а квалификация подтверждается квалификационными аттестатами по всем направлениям оценочной деятельности:

- **Оценка недвижимости;**
- **Оценка движимого имущества;**
- **Оценка бизнеса.**

Далее приведены документы, подтверждающие соответствие всем требованиям законодательства об оценочной деятельности в РФ по состоянию на 29.03.2026

Сведения об оценщиках ООО «ТЕЗАУРУС»

Воробьева Маргарита Андреевна

Специализация	Оценочная деятельность по направлениям: «Оценка недвижимости» , «Оценка бизнеса» , оценочная и строительно-техническая экспертиза
Стаж работы в оценке	с 2016 года
Образование	Направление подготовки – 08.04.01 Строительство, профиль подготовки – Судебная строительно-техническая и стоимостная экспертиза объектов недвижимости, квалификация – магистр, диплом магистра с отличием №106104 0061202 от 30.12.2019 – ФГБОУ ВО «Донской государственный технический университет»,
Переподготовка	По программе «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)», диплом о профессиональной переподготовке №612404518858 от 16.12.2016 – ФГАОУ ВО «Южный федеральный университет»
Повышение квалификации	По программе «Сметное нормирование и ценообразование в строительстве», Удостоверение о повышении квалификации №С-08712 от 13.07.2017 – ЧОУ ДПО «Институт прикладной автоматизации и программирования»
Квалификационные аттестаты в области оценочной деятельности	По направлению «Оценка недвижимости» №038290-1 от 07.06.2024 По направлению «Оценка бизнеса» №042701-3 от 02.08.2024
Наименование СРО оценщиков	Ассоциация «Межрегиональный союз оценщиков»
Номер в реестре членов СРО оценщиков	включена в реестр оценщиков 27.12.2016 за регистрационным № 1411
Документ о членстве в СРО оценщиков	Свидетельство от 27.12.2016 Ассоциации «Межрегиональный союз оценщиков»
Полис обязательного страхования гражданской ответственности	Страховой полис СПАО «Ингосстрах» №433-589-297092/25 от 18.12.2025, срок действия с 19.12.2025 по 18.12.2026, страховая сумма 5 000 000 (пять миллионов) рублей

Документ 4. Диплом магистра Воробьевой М. А.



Документ 5. Диплом о профессиональной переподготовке Воробьевой М. А.







АССОЦИАЦИЯ «МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ СОЮЗ ОЦЕНЩИКОВ»

344022, г. Ростов-на-Дону
ул. М. Горького, д. 245/26, офис 606
тел./факс: (863) 299-42-30
тел./факс: (863) 299-42-29



WWW.SROMSO.RU
e-mail: sro-mso@mail.ru

Исх. № 765 от 24.09.2025 г.

ООО «ТЕЗАУРУС»

Информационная выписка

Ф.И.О. оценщика	Воробьева Маргарита Андреевна
№ записи в реестре СРО	1411
Дата включения в реестр СРО	27.12.2016 г.
Место и характер работы (основное или совместительство)	ООО «Тезаурус», г. Москва (основное); ООО «Федеральное бюро оценки и экспертизы», г. Ростов-на-Дону (по совместительству)
Сведения об образовании и повышении квалификации	Диплом в/о: ФГБОУ ВПО «Ростовский государственный строительный университет», 10.07.2015 г. Образование в области оценочной деятельности: ФГАО УВО Южный федеральный университет, 15.12.2016 г.
Наличие квалификационного аттестата по направлению	«Оценка недвижимости» от 07.06.2024г. «Оценка бизнеса» от 02.08.2024г.
Стаж и опыт работы, общий и по оценке	Общий – с 2016 г. В оценке – с 2016 г.
Количество подписанных отчетов за последние два года с указанием видов объектов	Оценка недвижимости – 103 Оценка бизнеса – 91
Результаты плановых проверок	Проведены плановые проверки: - 4 кв. 2018 г; - 4 кв. 2021 г; - 4 кв. 2024 г. Результаты рассмотрения – нарушения не выявлены.
Наличие жалоб на оценщика и результат их рассмотрения	Жалоба на действия/бездействия оценщика от 26.11.2020г. Результат рассмотрения – Нарушения не выявлены.
Наличие дисциплинарных взысканий с указанием причин: за нарушение требований по предоставлению информации и уплате взносов или за нарушения в отчетах	Взысканий не имеет.
Информация об устранении нарушений и взысканий, если имели место	-
Информация о фактах обращения взыскания на средства компенсационного фонда	Фактов обращения взыскания на средства компенсационного фонда не было

Исполнительный директор Ассоциации «МСО»



Е.М. Бондарева



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
АССОЦИАЦИЯ
«МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ СОЮЗ ОЦЕНЩИКОВ»
Регистрационный № 0005 в ЕГР СРО от 11.12.2007 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

«27» декабря 2016 г.
Дата регистрации в реестре

№ 1411
Регистрационный номер в реестре

Оценщик:
**Воробьева
Маргарита Андреевна**

ИНН 610601763761

является членом
Ассоциации «Межрегиональный союз оценщиков».
Имеет право на осуществление оценочной деятельности
на территории Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом
«Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.1998г.

Срок действия свидетельства по «31» марта 2026 года.

Президент Ассоциации «МСО»



Т.В. Годенко

ИНГОССТРАХ

ДОГОВОР (ПОЛИС)

обязательного страхования ответственности оценщика
(электронное страхование)
№ 433-589-297092/25 от «18» декабря 2025 г.



1. СТРАХОВАТЕЛЬ:	1.1. Воробьева Маргарита Андреевна , Паспорт Гражданина РФ серии 80 15 №848076 выдан Отделением в поселе Веселый МО УФСМ России по Ростовской области городе Семимарковске 06.10.2015 г. Адрес регистрации: 344000 г.Ростов-На-Дону, пр-т Ворошиловский, д.824, кв.535 Эл. адрес: m.vorobeyva@baza.ru Тел.: +79604472460
2. СТРАХОВЩИК:	2.1. Страховое публичное акционерное общество «Ингосстрах» 115035, г. Москва, ул. Петлицкая, 12 стр.2. эл. адрес: prof-msk@ingos.ru тел: +7495(573-92-03) Лицензия Центрального банка Российской Федерации СИ № 0928 от 23.09.2015 г.
3. ПЕРИОД СТРАХОВАНИЯ:	3.1. Период страхования по настоящему Договору (Полису) (далее-Договор) установлен с «18» декабря 2025 г. по «18» декабря 2026 г., обе даты включительно, при условии оплаты страховой премии в порядке, предусмотренном настоящим Договором.
4. СТРАХОВАЯ СУММА, ФРАНШИЗА:	4.1. Страховая сумма по настоящему Договору устанавливается в размере 5 000 000,00 (пять миллионов рублей 00 копеек) . 4.2. Франшиза по настоящему Договору не установлена.
5. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ:	5.1. Размер страховой премии по настоящему Договору составляет 2 100,00 (два тысячи сто рублей 00 копеек) за период страхования. 5.2. Оплата страховой премии производится единичными платежами в соответствии с выставленным счетом в срок по «18» декабря 2025 г. 5.3. При неуплате страховой премии в срок, установленный в настоящем Договоре как дата уплаты страховой премии, настоящий Договор считается не вступившим в силу и не влечет каких-либо правовых последствий для его сторон. 5.4. Страхователь - физическое лицо уплачивает страховую премию (страховой взнос) после ознакомления с условиями, содержащимися в настоящем Договоре и Правилах страхования, подтверждая тем самым свое согласие заключить этот Договор на предложенных Страховщиком условиях, а также подтверждая, что он полностью проинформирован об условиях страхования, все условия страхования ему разъяснены и понятны, ему предоставлен соответствующий выбор объема страхового покрытия, и что он самостоятельно выбирает указанный в Договоре вариант страхового покрытия с имеющимися ограничениями и исключениями за соответствующую плату (страховую премию).
6. УСЛОВИЯ СТРАХОВАНИЯ:	6.1. Настоящий Договор заключен и действует в соответствии с Правилами страхования ответственности оценщика СПАО «Ингосстрах» от 07.10.2024 г. (далее – Правила страхования). Перечисленные в настоящем пункте Правила страхования прилагаются к настоящему Договору и являются его неотъемлемой частью. Подписывая настоящий Договор, Страхователь подтверждает, что получил эти Правила страхования, ознакомлен с ними и обязуется выполнять.
7. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ:	7.1. Объектом страхования по настоящему Договору являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности Страхователя по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) иным третьим лицам.
8. СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:	8.1. По настоящему Договору страховым случаем является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или приказом Страхователя с письменного согласия Страховщика факт причинения ущерба действиями (бездействиями) Страхователя в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой является Страхователь на момент причинения ущерба. 8.2. Страховая защита по настоящему Договору распространяется на страховые случаи, произошедшие в результате действий (бездействия) Страхователя, имеющих место в течение Периода страхования. 8.3. Настоящий Договор покрывает исключительно требования (имущественные претензии) о возмещении реального ущерба, причиненного в Паркид страхования, застрахованного Страхователем в течение срока его владения, установленного законодательством Российской Федерации.
9. СТРАХОВОЕ ВОЗМЕЩЕНИЕ:	9.1. В сумму страхового возмещения, подлежащего выплате Страховщиком при наступлении страхового случая по настоящему Договору, включаются расходы, указанные в пп. 10.4.1.1., 10.4.2. Правил страхования.
10. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ:	10.1. Страхователь подтверждает, что в случае регистрации в Личном кабинете на сайте СПАО «Ингосстрах», он дает свое согласие на открытие доступа к своим персональным данным (публикации) путем ввода идентифицирующей Страхователя данных при регистрации в соответствующем разделе сайта www.ingos.ru . 10.2. Страхователь уведомлен и дает свое согласие на то, что после прекращения действия Договора (в том числе по его расторжении), а также в случае отзыва им как субъектом персональных данных согласия на обработку своих персональных данных, Страховщик обязуется уничтожить такие персональные данные в срок, не превышающий 50 лет с момента прекращения действия настоящего Договора либо с момента получения Страховщиком заявления об отзыве согласия на обработку персональных данных. Страхователь уведомлен о том, что согласие на обработку персональных данных может быть отозвано Страхователем как субъектом персональных данных полностью или в части информирования о других продуктах и услугах в любой момент направлением письменного заявления Страховщику. При этом Страховщик вправе продолжить обработку персональных данных только в случаях, когда для такой обработки не требуется согласие субъекта персональных данных. 10.3. Настоящий Договор считается заключенным Страхователем на основании его заявления, отправленного Страховщику через его официальный сайт www.ingos.ru , подписанного простой электронной подписью Страхователя – физического лица, и на указанных в Договоре условиях с момента уплаты страховой премии (страхового взноса). Факт ознакомления Страхователя с условиями страхования подтверждается в том числе специальными отметками (подтверждениями), предоставляемыми в электронном виде на сайте СПАО «Ингосстрах». Оплата страховой Премии по настоящему Договору (ст. 438 ГК РФ), Страхователь подтверждает, что при заключении настоящего Договора ему была предоставлена вся необходимая информация, с условиями страхования, Правилами страхования (получил) и информацией о Страховании, страховом продукте, порядке общения с Страховщиком, а также иной информацией в объеме, предусмотренном базовыми стандартами Всероссийского союза страховщиков (ВСС), ознакомлен и обязуется исполнять свое обязательство согласно положениям Договора. 10.4. В соответствии с п. 4 ст. 6.1 «Закона РФ «Об организации страхового дела в Российской Федерации» № 4015-1 от 27.11.1992 г. настоящий Договор, составленный в виде электронного документа, подписан усиленной квалифицированной электронной подписью Представителя и признается Странами электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью полномочного представителя СПАО «Ингосстрах». 10.5. Согласованными способами взаимодействия Страхователя и Страховщика по настоящему Договору являются телефонная и почтовая связь, а также электронная почта, кроме направления документов, относящихся к событиям, имеющим признаки страхового случая. Контактные данные Страхователя и Страховщика указаны в п.1.1. и п.2.1. настоящего Договора. 10.6. Стороны обязуются соблюдать требования локализации баз данных на территории Российской Федерации, предусмотренных ч.6 ст. 18 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Договор страхования оформлен Страхователем на сайте СПАО «Ингосстрах»

Настоящий Договор, включая текст Полови страхования, заверен УКЗП Представителем





Дорофеева Вероника Витальевна

Специализация	Оценочная деятельность по направлению: «Оценка недвижимости» , оценочная и строительно-техническая экспертиза
Стаж работы	с 2020 года
Образование	Магистр, направление подготовки – 08.04.01 Строительство, диплом магистра с отличием №106131 0381488 от 12.07.2021 – ФГБОУ ВО «Донской государственный технический университет»
Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности	По направлению «Оценка недвижимости» №035114–1 от 14.07.2023 По направлению «Оценка бизнеса» №047686-3 от 23.05.20252
Наименование СРО оценщиков	Ассоциация «Межрегиональный союз оценщиков»
Номер в реестре членов СРО оценщиков	включена в реестр оценщиков 23.11.2023 за регистрационным № 1546
Документ о членстве в СРО оценщиков	Свидетельство № 1546 от 23.11.2023 Ассоциация «Межрегиональный союз оценщиков»
Полис обязательного страхования гражданской ответственности	Страховой полис СПАО «Ингосстрах» №433–589–171585/24 от 20.11.2024, срок действия с 21.11.2024 по 20.11.2025, страховая сумма 3 000 000 (три миллиона) рублей



КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

№ 035114-1 « 14 » июля 20 23 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной
деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка недвижимости»

выдан **Дорофеевой Веронике Витальевне**

на основании решения федерального бюджетного учреждения
«Федеральный ресурсный центр»

от « 14 » июля 20 23 г. № 306

Директор


А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует
до « 14 » июля 20 26 г.

АО «ОПШОД», Москва, 2021 г., «Б», ФС № 872



АССОЦИАЦИЯ «МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ СОЮЗ ОЦЕНЩИКОВ»

344022, г. Ростов-на-Дону
ул. М. Горького, д. 245/26, офис 606
тел./факс: (863) 299-42-30
тел./факс: (863) 299-42-29



WWW.SROMSO.RU
e-mail: sro-mso@mail.ru

Исх. № 767 от 24.09.2025 г.

ООО «ТЕЗАУРУС»

Информационная выписка

Ф.И.О. оценщика	Дорофеева Вероника Витальевна
№ записи в реестре СРО	1546
Дата включения в реестр СРО	23.11.2023г.
Место и характер работы (основное или совместительство)	ООО «Тезаурус», г. Москва (основное)
Сведения об образовании и повышении квалификации	Диплом в/о: ФГБОУ ВПО «Донской государственный технический университет», 11.07.2019г. Образование в области оценочной деятельности: ФГБОУ ВПО «Донской государственный технический университет», 12.07.2021г.
Наличие квалификационного аттестата по направлению	«Оценка недвижимости» от 14.07.2023г. «Оценка бизнеса» от 23.05.2025г.
Стаж и опыт работы, общий и по оценке	Общий – с 2020 г. В оценке – с 2020 г.
Количество подписанных отчетов за последние два года с указанием видов объектов	Оценка недвижимости – 91 Оценка бизнеса – 7
Результаты плановых проверок	Плановые проверки не проводились.
Наличие жалоб на оценщика и результат их рассмотрения	Жалобы не поступали.
Наличие дисциплинарных взысканий с указанием причин: за нарушение требований по предоставлению информации и уплате взносов или за нарушения в отчетах	Взысканий не имеет.
Информация об устранении нарушений и взысканий, если имели место	-
Информация о фактах обращения взыскания на средства компенсационного фонда	Фактов обращения взыскания на средства компенсационного фонда не было

Исполнительный директор Ассоциации «МСО»



Е.М. Бондарева



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
АССОЦИАЦИЯ
«МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ СОЮЗ ОЦЕНЩИКОВ»
Регистрационный № 0005 в ЕГР СРО от 11.12.2007 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

«23» ноября 2023 г.
Дата регистрации в реестре

№ 1546
Регистрационный номер в реестре

Оценщик:
**Дорофеева
Вероника Витальевна**

ИНН 234207790741

является членом
Ассоциации «Межрегиональный союз оценщиков»,
Имеет право на осуществление оценочной деятельности
на территории Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом
«Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.1998г.

Срок действия свидетельства по «31» марта 2026 года.

Президент Ассоциации «МСО»



Т.В. Годенко

ИНГОССТРАХ

ДОГОВОР (ПОЛИС)

обязательного страхования ответственности оценщика
(электронное страхование)
№ 433-589-171585/24 от «20» ноября 2024 г.



1. СТРАХОВАТЕЛЬ:	1.1. Дорощеева Вероника Витальевна, Паспорт Гражданина РФ серии 60 19 №638652 выдан ГУ МВД России по Ростовской области 20.09.2019 г. Адрес регистрации: 344033 г.Ростов-На-Дону, ул.Заводская, д.11, кв.304 Эл. адрес: vernika123270@gmail.com Тел.: 79889423390
2. СТРАХОВЩИК:	2.1. Страхование публичное акционерное общество «Ингосстрах» 115035, г. Москва, ул. Пятницкая, 12 стр.2. эл. адрес: prof-msk@ingos.ru тел: +7(499)973-82-03 Лицензия Центрального Банка Российской Федерации СИ № 0928 от 23.09.2015 г.
3. ПЕРИОД СТРАХОВАНИЯ:	3.1. Период страхования по настоящему Договору (Полису) (далее-Договор) установлен с «21» ноября 2024 г. по «20» ноября 2025 г., обе даты включительно, при условии оплаты страховой премии в порядке, предусмотренном настоящим Договором.
4. СТРАХОВАЯ СУММА. ФРАНШИЗА:	4.1. Страховая сумма по настоящему Договору устанавливается в размере 3 000 000,00 (три миллиона рублей 00 копеек). 4.2. Франшиза по настоящему Договору не установлена.
5. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ:	5.1. Размер страховой премии по настоящему Договору составляет 3 500,00 (три тысячи пятьсот рублей 00 копеек) за период страхования. 5.2. Оплата страховой премии производится единовременным платежом в соответствии с выставленным счетом в срок по «21» ноября 2024 г. 5.3. При неуплате страховой премии в срок, установленный в настоящем Договоре как дата уплаты страховой премии, настоящий Договор считается не вступившим в силу и не влечет каких-либо правовых последствий для его сторон. 5.4. Страхователь - физическое лицо уплачивает страховую премию (страховой взнос) после ознакомления с условиями, содержащимися в настоящем Договоре и Правилах страхования, подтверждая тем самым свое согласие заключить этот Договор на предложенных Страховщиком условиях, а также подтверждая, что он полностью проинформирован об условиях страхования, все условия страхования ему разъяснены и понятны, ему предоставлен соответствующий выбор объема страхового покрытия, и что он самостоятельно выбирает указанный в Договоре вариант страхового покрытия с имеющимися ограничениями и исключениями за соответствующую плату (страховую премию).
6. УСЛОВИЯ СТРАХОВАНИЯ:	6.1. Настоящий Договор заключен и действует в соответствии с Правилами страхования ответственности оценщиков СПАО «Ингосстрах» от 07.10.2024 г. (далее – Правила страхования). Перечисленные в настоящем пункте Правила страхования прилагаются к настоящему Договору и являются его неотъемлемой частью. Подписывая настоящий Договор, Страхователь подтверждает, что получил эти Правила страхования, ознакомлен с ними и обязуется выполнять.
7. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ:	7.1. Объектом страхования по настоящему Договору являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности Страхователя по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) иным третьим лицам.
8. СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:	8.1. По настоящему Договору страховым случаем является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный Страхователем с письменного согласия Страховщика факт причинения ущерба действиями (бездействия) Страхователя в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся Страхователь на момент причинения ущерба. 8.2. Страховая защита по настоящему Договору распространяется на страховые случаи, произошедшие в результате действий (бездействия) Страхователя, имевших место в течение Периода страхования. 8.3. Настоящий Договор покрывает исключительно требования (имущественные претензии) о возмещении реального ущерба, причиненного в Период страхования, заявленные Страхователю в течение срока исковой давности, установленного законодательством Российской Федерации.
9. СТРАХОВОЕ ВОЗМЕЩЕНИЕ:	9.1. В сумму страхового возмещения, подлежащего выплате Страховщиком при наступлении страхового случая по настоящему Договору, включаются расходы, указанные в п.п. 10.4.1.1., 10.4.2. Правил страхования.
10. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ:	10.1. Страхователь подтверждает, что в случае регистрации в Личном кабинете на сайте СПАО «Ингосстрах», он дает свое согласие на открытие доступа к своим персональным данным (публикацию) путем ввода идентифицирующих Страхователя данных при регистрации в соответствующем разделе сайта www.ingos.ru . 10.2. Страхователь уведомлен и дает свое согласие на то, что после прекращения действия Договора (в том числе при его расторжении), а также в случае отзыва им как субъектом персональных данных согласия на обработку своих персональных данных, Страховщик обязуется уничтожить такие персональные данные в срок, не превышающий 50 лет с момента прекращения действия настоящего Договора либо с момента получения Страховщиком заявления об отзыве согласия на обработку персональных данных. Страхователь уведомлен о том, что согласие на обработку персональных данных может быть отозвано Страхователем как субъектом персональных данных полностью или в части информирования о других продуктах и услугах в любой момент направления письменного заявления Страховщику. При этом Страховщик вправе продолжить обработку персональных данных только в случаях, когда для такой обработки не требуется согласие субъекта персональных данных. 10.3. Настоящий Договор считается заключенным Страхователем на основании его заявления, отправленного Страховщику через его официальный сайт www.ingos.ru , подписанного простой электронной подписью Страхователя – физического лица, и на указанных в Договоре условиях с момента уплаты страховой премии (страхового вноса). Факт ознакомления Страхователя с условиями страхования подтверждается в том числе специальными отметками (подтверждениями), предоставляемыми в электронном виде на сайте СПАО «Ингосстрах». Оплачивая страховую Премию по настоящему Договору (ст. 438 ГК РФ), Страхователь подтверждает, что при заключении настоящего Договора ему была предоставлена вся необходимая информация, с условиями страхования, Правилами страхования (получил) и информацией о Страховщике, страховом продукте, порядке обращения к Страховщику, а также иной информацией в объеме, предусмотренном Базовыми стандартами Всероссийского союза страховщиков (ВСС), ознакомлен и обязуется исполнять свои обязанности согласно положениям Договора. 10.4. В соответствии с п. 4 ст. 6.1 «Закона РФ «Об организации страхового дела в Российской Федерации» № 4015-1 от 27.11.1992 г. настоящий Договор, составленный в виде электронного документа, подписан усиленной квалифицированной электронной подписью Представителя и признается Сторонами электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью полномочного представителя СПАО «Ингосстрах». 10.5. Согласованными способами взаимодействия Страхователя и Страховщика по настоящему Договору являются телефонная и почтовая связь, а также электронная почта, кроме направления документов, относящихся к событиям, имеющим признаки страхового случая. Контактные данные Страхователя и Страховщика указаны в п.1.1. и п.2.1. настоящего Договора.

Договор страхования оформлен Страхователем на сайте СПАО «Ингосстрах»

Настоящий Договор, включает текст Правил страхования, заверенных УКЭП Представителя



Коряхова Юлия Валериевна

Специализация	Оценочная деятельность по направлениям «Оценка недвижимости», «Оценка движимого имущества»
Стаж работы	с 2020 года
Образование	Высшее, направление подготовки – «Строительство», диплом бакалавра с отличием № 106104 0060234 от 11 июля 2019 г. – Донской государственный технический университет (ДГТУ).
Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности	По направлению «Оценка движимого имущества» № 030899-2 от 24.03.2023 По направлению «Оценка недвижимости» № 036276-1 от 27.04.2024
Наименование СРО оценщиков	Ассоциация «Межрегиональный союз оценщиков»
Номер в реестре членов СРО оценщиков	включен в реестр оценщиков 19.09.2023 за регистрационным № 1545
Документ о членстве в СРО оценщиков	Свидетельство от 19.09.2023 Ассоциации «Межрегиональный союз оценщиков»
Полис обязательного страхования гражданской ответственности	Страховой полис ОСАО «Ингосстрах», 433-589-200813/25 от 10.09.2025, срок действия с 16.09.2025 по 15.09.2026 (лимит ответственности 3 000 000 руб.).




**СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ЗАКЛЮЧЕНИИ БРАКА**

Коряхов
(фамилия)
Антон Андреевич
(имя, отчество (при наличии))
Российская Федерация
(гражданство)

« **11** » **июля** **1994** г. (дата рождения) (национальность)
хут. Белый, Ленинградский р-н., Краснодарский край
(место рождения)

и

Скоробогатько
(фамилия)
Юлия Валериевна
(имя, отчество (при наличии))
Российская Федерация
(гражданство)

« **9** » **сентября** **1997** г. (дата рождения) (национальность)
г. Зверево, Ростовская обл.
(место рождения)

заключили брак **4 сентября 2021 г.**
(число, месяц, год)

о чем **2021** года **сентября** месяца **4** числа
составлена запись акта о заключении брака № **120219610005600479002**

После заключения брака присвоены фамилии:
мужу **Коряхов**
жене **Коряхова**

Место государственной регистрации **96100056 Отдел записи актов гражданского**
(код и наименование органа, которым произведена)
состояния администрации Ленинского района города Ростова-на-Дону
(государственная регистрация акта гражданского состояния)

Место выдачи свидетельства **96100056 Отдел записи актов гражданского**
(код и наименование органа, которым выдано свидетельство)
состояния администрации Ленинского района города Ростова-на-Дону
(государственная регистрация акта гражданского состояния)

Дата выдачи « **4** » **сентября** **2021** г.

МП Руководитель (уполномоченный работник)  **Е.В. Крутина**

Ш-АН № 580844

Горизонт: МПФ, Москва, 2019, «В»

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

№ 034899-2

« 24 » марта 2023 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка движимого имущества»

выдан

Коряховой Юлии Валериевне

на основании решения федерального бюджетного учреждения
«Федеральный ресурсный центр»

от « 24 » марта 2023 г. № 293

Директор



А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует
до « 24 » марта 2026 г.

АО «ОПШКО» - Москва, 2521 г. - С. 13 № 672

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

№ 036276-1

« 27 » апреля 20 24 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка недвижимости»

выдан Коряховой Юлии Валериевне

на основании решения федерального бюджетного учреждения
«Федеральный ресурсный центр»

от « 27 » апреля 20 24 г. № 345

Директор


А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует
до « 27 » апреля 20 27 г.

АО «СПИЦИЭ», Москва 2021 г. «Ф» ТЭ № 022

АССОЦИАЦИЯ «МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ СОЮЗ ОЦЕНЩИКОВ»

344022, г. Ростов-на-Дону
ул. М. Горького, д. 245/26, офис 606
тел./факс: (863) 299-42-30
тел./факс: (863) 299-42-29



WWW.SROMSO.RU
e-mail: sro-mso@mail.ru

Исх. № 766 от 24.09.2025 г.

ООО «ТЕЗАУРУС»

Информационная выписка

Ф.И.О. оценщика	Коряхова Юлия Валериевна
№ записи в реестре СРО	1545
Дата включения в реестр СРО	19.09.2023г.
Место и характер работы (основное или совместительство)	ООО «Тезаурус», г. Москва (основное)
Сведения об образовании и повышении квалификации	Диплом в/о: ФГБОУ УВО «Донской государственный технический университет», 20.06.2019г
Наличие квалификационного аттестата по направлению	«Оценка недвижимости» от 27.04.2024г. «Оценка движимого имущества» от 24.03.2023г.
Стаж и опыт работы, общий и по оценке	Общий – с 2020 г. В оценке – с 2020 г.
Количество подписанных отчетов за последние два года с указанием видов объектов	Оценка недвижимости – 37 Оценка движимого имущества – 222
Результаты плановых проверок	Плановые проверки не проводились.
Наличие жалоб на оценщика и результат их рассмотрения	Жалобы не поступали.
Наличие дисциплинарных взысканий с указанием причин: за нарушение требований по предоставлению информации и уплате взносов или за нарушения в отчетах	Взысканий не имеет.
Информация об устранении нарушений и взысканий, если имели место	-
Информация о фактах обращения взыскания на средства компенсационного фонда	Фактов обращения взыскания на средства компенсационного фонда не было

Исполнительный директор Ассоциации «МСО»



Е.М. Бондарева



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
АССОЦИАЦИЯ
«МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ СОЮЗ ОЦЕНЩИКОВ»
Регистрационный № 0005 в ЕГР СРО от 11.12.2007 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

«19» сентября 2023 г.
Дата регистрации в реестре

№ 1545
Регистрационный номер в реестре

Оценщик:
Коряхова
Юлия Валериевна

ИНН 614602962125

является членом
Ассоциации «Межрегиональный союз оценщиков».
Имеет право на осуществление оценочной деятельности
на территории Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом
«Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.1998г.

Срок действия свидетельства по «31» марта 2026 года.

Президент Ассоциации «МСО»  Т.В. Годенко

