

Что проверяю:

- ✓ Оконные блоки: целостность профиля и стеклопакета, герметичность монтажного шва на наличие продуваний/промерзаний(актуально в зимний период проверка тепловизором), отклонение установки оконного блока от вертикали.
- ✓ Стены, полы: отклонение уровня стен/пола на отклонение от вертикали и горизонтали, целостность обойного покрытия/лакокрасочного покрытия/плиточного покрытия.
- ✓ Потолки: наличие повреждений/окраска потолка/места примыканий отопительных труб.
- ✓ Водоснабжение/канализация/отопление: наличие протечек соединений/целостность соединительных труб и оконечных устройств отопления/монтаж системы.
- ✓ Вентиляция: проверка тяги вентиляционной системы (проверяется прибором-анемометром).
- ✓ Электричество: проверяется работоспособность розеточной группы (проверяется каждая розетка)/выводы под плиту/выводы под освещение.
- ✓ Входную и межкомнатные двери (отклонение от вертикали и горизонтали, наличие царапин, сколов, механических повреждений)
- ✓ Контрольный замер площади квартиры (мои измерения не имеют юридической силы но позволят выявить э расхождение от заявленной площади если такое имеется)

Оборудование:

- Лазерный нивелир Bosh
- Тепловизор (в зимний период)
- лампа Лосева для проверки качества подготовки стен и обойных полотен
- Анемометр (вытяжка)
- Индикаторная отвертка и тестер розеток
- Лазерная рулетка для замера площади