

Утверждаю

Индивидуальный предприниматель

 Вялков Е.А.

01.08.2024

ДОГОВОР - ОФЕРТА

город Москва

«01» августа 2024 года

1.1. Настоящий публичный Договор - оферта (далее – «Оферта», «Договор») представляет собой официальное предложение ИП Вялков Евгений Александрович (далее – «ИП») адресованное полностью дееспособному физическому лицу, индивидуальному предпринимателю или юридическому лицу (далее – «Участник»), которое примет настоящее предложение на указанных ниже условиях без всяких оговорок и исключений. Текст настоящей Оферты опубликован на сайте <https://sobraniecoworking.tb.ru/>.

1.2. В соответствии с п. 2 ст. 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) настоящий документ является публичной Офертой и, в случае принятия изложенных ниже условий и осуществления оплаты, лицо, совершившее акцепт этой Оферты, становится Участником в соответствии с пунктом 3 статьи 438 ГК РФ, акцепт Оферты равносителен заключению договора на условиях, изложенных в Оферте.

1.3. Моментом полного и безоговорочного принятия Участником предложения ИП заключить Договор оферты (акцептом оферты) считается факт оплаты Участником услуг ИП. Акцепт Оферты производится путем оплаты Участником услуг ИП в порядке предоплаты.

1.4. Осуществляя акцепт Оферты в порядке, определенном п. 1.3 Договора, Участник подтверждает, что он ознакомлен, согласен, полностью и безоговорочно принимает все условия Договора в том виде, в каком они изложены в тексте Договора, в том числе в любых приложениях и дополнениях к Договору, а также в Правилах ИП, расположенных по адресу: <https://sobraniecoworking.tb.ru/rules> (Далее - «Правила»).

1.5. Участник согласен, что акцепт Оферты является заключением договора на условиях, изложенных в нем.

1.6. Договор не требует скрепления печатями и/или подписания Участником и ИП (далее по тексту – Стороны) и сохраняет при этом юридическую силу.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. Предметом настоящей Оферты является предоставление ИП за плату Участнику рабочего пространства согласно выбранному Тарифу на услугу (далее – «Тариф»), в организованном помещении (кабинете) в действующих пространствах ИП, доступных для бронирования. Полный список пространств указан на сайте ИП <https://sobraniecoworking.tb.ru/> - далее «Пространства [sobranie.coworking](https://sobraniecoworking.tb.ru/)».

2.2. Условия предоставления тарифов и их стоимость, указанные на сайте ИП, могут быть изменены ИП в одностороннем порядке в любое время и становятся обязательными для Участника с момента их изменения. При этом стоимость тарифа действует до конца предоплаченного периода.

2.6. Все тарифы предоставляются при условии их наличия и возможности предоставления.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Обязательства ИП по предоставлению рабочего пространства согласно выбранному Участником Тарифу являются встречными по отношению к обязательствам Участника по соблюдению Правил и оплате услуг. При невыполнении Участником данных обязательств ИП может приостановить или отказаться от оказания услуг в соответствующей части на основании полномочий, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации.

3.2. Участник обязуется:

3.2.1. Соблюдать Правила, размещенные на странице: <https://sobraniecoworking.tb.ru/rules>. ИП вправе в любое время в одностороннем порядке изменять Тарифы и Правила. Об изменении Тарифов и Правил, ИП уведомляет Участника путем размещения соответствующей информации на сайте ИП по адресу: <https://sobraniecoworking.tb.ru/>, с момента такого уведомления Участника, измененные Тариф и Правила ИП становятся обязательными для Участника.

3.2.2. Обеспечивать сохранность используемого им имущества ИП и нести полную материальную ответственность за причиненный ущерб.

3.2.3. Осуществлять все иные действия, необходимые для исполнения Договора, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Договором.

3.2.4. Участник подтверждает, что ознакомлен с Тарифами и Правилами ИП и согласен с ними.

3.3. Участник заверяет и гарантирует, что, совершая действия по акцепту Оферты, он:

- имеет законные права вступать в договорные отношения с ИП;
- для физических лиц - достиг возраста 18 лет, не ограничен в дееспособности;
- для юридических лиц – является юридическим лицом, созданным в соответствии с действующим законодательством, имеет правоспособность для заключения таких сделок, лицо, акцептующее оферту, имеет необходимые полномочия от представляемого юридического лица.

4. РАЗМЕР ПЛАТЫ. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Размер Платы за тариф определяется на основе цен, установленных ИП и указываются на Сайте ИП в разделе Тариф.

4.2 Для заключения Договора Участнику необходимо выбрать Тариф и произвести предоплату в размере 100% от его стоимости. Оплата неполной стоимости не влечет признание Договора заключенным и не порождает обязательств Сторон.

4.3 В случае досрочного прекращения действия тарифа по инициативе Участника, предоплата, внесенная Участником, не возвращается. В случае досрочного прекращения действия тарифа по инициативе ИП, за исключением ситуаций, описанных в п. 10.1, Участнику возвращается внесенная ранее предоплата за полные неиспользованные часы.

5. СПОСОБ ОПЛАТЫ

5.1. Оплата может быть произведена как с помощью банковской карты, так и путем перечисления безналичных денежных средств на расчетный счет ИП (только для юридических лиц). Оплата происходит через авторизационный сервер Процессингового центра Банка с использованием Банковских кредитных карт.

6. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА ОПЛАТЫ

6.1. Для оплаты с помощью банковской карты необходимо на странице сайта заполнить свои личные данные в поля формы, отметить галочкой своё согласие с «Политикой обработки персональных данных» и с «Договором-офертой», далее нажать на кнопку «Оплатить».

6.2. Для завершения оплаты необходимо выбрать способ оплаты с помощью банковской карты, после чего откроется страница, где Вам будет предложено ввести реквизиты карты и выполнить оплату.

7. ДЕЙСТВИЯ ПРИ ВОЗНИКНОВЕНИИ ПРОБЛЕМ С ОПЛАТОЙ

7.1. В случае подтверждения авторизации Вашей банковской карты заказ будет автоматически сформирован в соответствии с заданными условиями. В случае отказа в авторизации карты необходимо будет повторить процедуру оплаты.

7.2. При возникновении проблем с оплатой Вы можете обратиться в Telegram: @sobraniecoworking, WhatsApp: +7 (925) 599-37-95 или позвонить по телефону +7 (925) 599-37-95.

8. УСЛОВИЯ ВОЗВРАТА И ОБМЕНА

8.1. В случае расторжения Договора по инициативе Участника, денежные средства не возвращаются, за исключением случаев, описанных в пункте 10.2.

9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

9.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по Договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9.2. В случае нанесения ущерба Участником имуществу ИП, Участник возмещает ИП расходы на ремонт или замену поврежденного имущества.

9.3. В случае просрочки оплаты любых платежей, подлежащих оплате по настоящему Договору, ИП вправе потребовать от Участника неустойку в размере 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от неоплаченной суммы за каждый день просрочки. Кроме того, начиная с момента возникновения просрочки оплаты любых платежей, подлежащих оплате по настоящему Договору, ИП вправе прекратить доступ Участника в пространства ИП.

10. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ТАРИФА

10.1. Предоставление тарифа может быть досрочно прекращено по требованию ИП

в случаях, если Участник:

- пользуется помещениями пространств ИП с нарушением Правил;
- существенно ухудшает состояние оборудования, которым оснащены пространства ИП;
- на 1 (один) рабочий день или более допустил просрочку оплаты любых платежей, подлежащих оплате.

10.2. Предоставление тарифа может быть досрочно прекращено по требованию Участника в случаях, если:

- ИП без правомерных оснований не предоставляет доступ в пространство Участнику;
- Пространства ИП в силу обстоятельств (аварий, пожаров, затоплений, взрывов и других подобных чрезвычайных событий), за которые Участник не отвечает, окажется в состоянии, непригодном для пользования.

11. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

11.1. В случае возникновения какого-либо требования или спора между Сторонами, возникших по настоящему Договору, Стороны обязаны урегулировать их путем переговоров в претензионном (досудебном) порядке урегулирования споров. В случае если Стороны не придут к соглашению по спорным вопросам в течение 30 (Тридцати) календарных дней с даты, когда была получена претензия (требование) одной из Сторон, другая Сторона вправе передать спор на рассмотрение: в случае, если спор подсуден суду общей юрисдикции - в Краснопресненском районном суде города Москвы; либо, если спор подсуден арбитражному суду - в Арбитражном суде города Москвы.

12. СРОК ДЕЙСТВИЯ ТАРИФА

12.1. Действие тарифа для Участника начинается с забронированного часа с момента внесения Платы и действует весь оплаченный период.

13. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

13.1. Во всем, что не предусмотрено настоящей Офертой, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

ИП Вялков Евгений Александрович

ИНН: 312807963760

ОГРНИП: 324774600425373