

Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

08-1-1-2-064686-2024

Дата присвоения номера: 01.11.2024 10:39:08
Дата утверждения заключения экспертизы 01.11.2024



[Скачать заключение экспертизы](#)

**Государственное учреждение
"Государственная экспертиза Республики Калмыкия"**

"УТВЕРЖДАЮ"
Руководитель
Горяев Виталий Витальевич

Положительное заключение государственной экспертизы

Наименование объекта экспертизы:

Капитальный ремонт внутрипоселковой дороги по ул. Элистинской, ул. Октябрьская, ул. Набережная им. Хо-Орлюка, ул. Гумбольдта, ул. Волжская, ул. Джангара в п. Цаган Аман Юстинского РМО РК

Вид работ:

Капитальный ремонт

Объект экспертизы:

проектная документация

Предмет экспертизы:

проверка достоверности определения сметной стоимости

I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

1.1. Сведения об организации по проведению экспертизы

Наименование: Государственное учреждение "Государственная экспертиза Республики Калмыкия"

ОГРН: 1070814009045

ИНН: 0814173884

КПП: 081601001

Адрес электронной почты: gosexpert-08rk@yandex.ru

Место нахождения и адрес: Российская Федерация, Республика Калмыкия, 358000, г. Элиста, ул. им В. Дармаева, д.21

1.2. Сведения о заявителе

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"

ОГРН: 1223400001263

ИНН: 3443148058

КПП: 346001001

Место нахождения и адрес: Волгоградская область, Г.О. ГОРОД-ГЕРОЙ ВОЛГОГРАД, Г ВОЛГОГРАД, УЛ ИРКУТСКАЯ, Д. 19

1.3. Основания для проведения экспертизы

1. Заявление от 01.11.2024 № 2024/07/31-00320, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"

1.4. Сведения о составе документов, представленных для проведения экспертизы

1. Опись от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"

2. Договор (договоры) подряда на подготовку проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"

3. Задание на проектирование от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"

4. Выписка из реестра членов СРО или документ подтверждающий отсутствие необходимости подтверждения членства в СРО от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"

5. Ведомости объемов работ и спецификации, учтенные в сметных расчетах от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"

6. Акт, утвержденный застройщиком или техническим заказчиком и содержащий перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов по состоянию на дату обследования, для определения состава, объемов и сроков работ от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"

7. Документ, подтверждающий передачу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику (техническому заказчику) от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"

8. Проектная документация (36 документ(ов) - 36 файл(ов))

1.5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения экспертизы

Государственная экспертиза в отношении проектной документации проведена впервые.

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы проектной документации

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта капитального строительства: Капитальный ремонт внутрипоселковой дороги по ул. Элистинской, ул. Октябрьская, ул. Набережная им. Хо-Орлюка, ул. Гумбольдта, ул. Волжская, ул. Джангара в п. Цаган Аман Юстинского РМО РК

Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Российская Федерация, Республика Калмыкия, Юстинский р-н., п.Цаган Аман, ул.Советская.

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

Функциональное назначение по классификатору объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям: 04.01.001.003

2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Ширина проезжей части	метр	6.0
Расчетная скорость	километр в час	60
Протяжение дороги	километр	9.748

2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Проектная документация не предусматривает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт сложного объекта.

2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

Источник финансирования	Наименование уровня бюджета/ Сведения о юридическом лице (владельце средств)	Доля финансирования, %
Бюджетные средства	Бюджет субъекта Российской Федерации	1.56
Бюджетные средства	Федеральный бюджет	97.92
Бюджетные средства	Местный бюджет	0.52

2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства не представлены.

2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"

ОГРН: 1223400001263

ИНН: 3443148058

КПП: 346001001

Место нахождения и адрес: Волгоградская область, Г.О. ГОРОД-ГЕРОЙ ВОЛГОГРАД, Г ВОЛГОГРАД, УЛ ИРКУТСКАЯ, Д. 19

2.6. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

1. Задание на проектирование от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"

2.7. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

Сведения отсутствуют.

2.8. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку проектной документации

Застройщик:

Наименование: ОТДЕЛ РАЗВИТИЯ АГРОПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА АДМИНИСТРАЦИИ

ЮСТИНСКОГО РАЙОННОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЛМЫКИЯ

ОГРН: 1130813000010

ИНН: 0813005693**КПП:** 081101001**Место нахождения и адрес:** Республика Калмыкия, Р-Н ЮОСТИНСКИЙ, П. ЦАГАН АМАН, УЛ. СОВЕТСКАЯ, Д.46**2.9. Сведения о подготовке проектной документации в форме информационной модели**

Проектная документация подготовлена без применения технологий информационного моделирования.

III. Описание рассмотренной документации (материалов)**3.1. Описание технической части проектной документации****3.1.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)**

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание	
Пояснительная записка					
1	ПЗ_34-35П.АД_12092023.xml	xml	3192CDA6	1 от 01.11.2024 Раздел 1. Пояснительная записка	
	ПЗ_34-35П.АД_12092023.xml.sig	sig	07BC79C4		
2	34-35ПД.АД. ИУЛ1.pdf	pdf	0C578BCC	1 от 01.11.2024 Раздел 1. Пояснительная записка	
	34-35ПД.АД. ИУЛ1.pdf.sig	sig	740FEBAF		
Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства					
Сводный сметный расчет					
1	06. ГГЭ Сводный сметный расчет 1 этап.gge	gge	32EABD2C	1 от 01.11.2024 Сводный сметный расчет стоимости капитального ремонта	
	06. ГГЭ Сводный сметный расчет 1 этап.gge.sig	sig	DCAA7789		
Сметные расчеты на отдельные виды затрат					
1	06. ГГЭ №02-03 ул. Джангара.gge	gge	F4DAE2A8	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства	
	06. ГГЭ №02-03 ул. Джангара.gge.sig	sig	06A60388		
2	06. ГГЭ №02-03-01 Подготовительные работы. ул. Джангара.gge	gge	8DA5A79D	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства	
	06. ГГЭ №02-03-01 Подготовительные работы. ул. Джангара.gge.sig	sig	EEB30ECA		
3	06. ГГЭ №02-06-01 Подготовительные работы. ул. Элистинская.gge	gge	AA45EA6E	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства	
	06. ГГЭ №02-06-01 Подготовительные работы. ул. Элистинская.gge.sig	sig	51A8E493		
4	06. ГГЭ №02-05 ул.Набережная им.Хо-Орлюка.gge	gge	BD873B0F	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства	
	06. ГГЭ №02-05 ул.Набережная им.Хо-Орлюка.gge.sig	sig	F0E64055		
5	06. ГГЭ №02-05-04 Устройство водопропускных труб. ул.Набережная им.Хо-Орлюка.gge	gge	163A9DF9	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства	
	06. ГГЭ №02-05-04 Устройство водопропускных труб. ул.Набережная им.Хо-Орлюка.gge.sig	sig	20507B4A		
6	04. ПЗ 1 этап ЦА.pdf	pdf	F48ECAC2	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства	
	04. ПЗ 1 этап ЦА.pdf.sig	sig	EBDC06EB		
7	34-35ПД.АД. ИУЛ1.pdf	pdf	0C578BCC	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства	
	34-35ПД.АД. ИУЛ1.pdf.sig	sig	IB095B8B		
8	06. ГГЭ №02-06-04 Устройство водопропускных труб. ул. Элистинская.gge	gge	8DA81DCA	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства	
	06. ГГЭ №02-06-04 Устройство водопропускных труб. ул. Элистинская.gge.sig	sig	041FBBBE		
9	Транспортная схема доставки песка на объект.pdf	pdf	51E65ED8	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства	
	Транспортная схема доставки песка на объект.pdf.sig	sig	E84FF6DE		

10	06. ГГЭ №02-01 ул.Октябрьская.gge	gge	788FC242	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
11	06. ГГЭ №02-04 ул.Волжская.gge	gge	B6520E60	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-04 ул.Волжская.gge.sig	sig	9FD93B51	
12	06. ГГЭ №02-06 ул. Элистинская.gge	gge	1ACE5AE8	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-06 ул. Элистинская.gge.sig	sig	1008F090	
13	06. ГГЭ №02-03-02 Дорожная одежда. ул. Джангара.gge	gge	050E965B	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-03-02 Дорожная одежда. ул. Джангара.gge.sig	sig	I8752EAF	
14	06. ГГЭ №02-01-03 Организация дорожно го движения. ул. Октябрьская.gge	gge	7E4A35AD	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-01-03 Организация дорожно го движения. ул. Октябрьская.gge.sig	sig	A0E2724C	
15	06. ГГЭ №02-06-03 Организация дорожно го движения. ул. Элистинская.gge	gge	5465C6CC	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-06-03 Организация дорожно го движения. ул. Элистинская.gge.sig	sig	600F4A8C	
16	06. ГГЭ №02-02-02 Дорожная одежда. ул. Гумбольдта.gge	gge	383EB866	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-02-02 Дорожная одежда. ул. Гумбольдта.gge.sig	sig	56530547	
17	06. ГГЭ №02-01-02 Дорожная одежда. ул. Октябрьская.gge	gge	9543B00E	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-01-02 Дорожная одежда. ул. Октябрьская.gge.sig	sig	EA4821A5	
18	06. ГГЭ №02-05-01 Подготовительные раб оты. ул.Набережная им.Хо-Орлюка.gge	gge	8D2325D1	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-05-01 Подготовительные ра боты. ул.Набережная им.Хо-Орлюка.gge.sig	sig	015476AB	
19	06. ГГЭ №02-04-01 Подготовительные раб оты. ул.Волжская.gge	gge	8E22B1AA	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-04-01 Подготовительные ра боты. ул.Волжская.gge.sig	sig	D09C7895	
20	06. ГГЭ №02-03-03 Организация дорожно го движения. ул. Джангара.gge	gge	DBE79EC6	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-03-03 Организация дорожно го движения. ул. Джангара.gge.sig	sig	17120360	
21	06. ГГЭ №02-02 ул.Гумбольдта.gge	gge	38DAC2C1	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-02 ул.Гумбольдта.gge.sig	sig	2DA2C632	
22	06. ГГЭ №02-01-04 Устройство водопропу скных труб. ул. Октябрьская.gge	gge	E1C32E3D	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-01-04 Устройство водопропу скных труб. ул. Октябрьская.gge.sig	sig	01F6615A	
23	06. ГГЭ №02-02-03 Организация дорожно го движения. ул.Гумбольдта.gge	gge	65D10D36	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-02-03 Организация дорожно го движения. ул.Гумбольдта.gge.sig	sig	EF3C9414	
24	06. ГГЭ №02-05-02 Дорожная одежда. ул. Набережная им.Хо-Орлюка.gge	gge	BD545583	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-05-02 Дорожная одежда. ул. Набережная им.Хо-Орлюка.gge.sig	sig	5FF787BB	
25	06. ГГЭ №02-06-02 Дорожная одежда. ул. Элистинская.gge	gge	81A811A4	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-06-02 Дорожная одежда. ул. Элистинская.gge.sig	sig	BA21FB19	
26	06. ГГЭ №02-04-02 Дорожная одежда. ул. Волжская.gge	gge	374C8F8C	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-04-02 Дорожная одежда. ул. Волжская.gge.sig	sig	7D93F2F0	
27	06. ГГЭ №02-05-03 Организация дорожно го движения. ул.Набережная им.Хо-Орлю ка.gge	gge	A0B9F5A7	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-05-03 Организация дорожно го движения. ул.Набережная им.Хо-Орлю ка.gge.sig	sig	837EB843	
28	06. ГГЭ №02-02-01 Подготовительные раб оты. ул.Гумбольдта.gge	gge	C949403C	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства

	06. ГГЭ №02-02-01 Подготовительные работы. ул.Гумбольдта.gge.sig	sig	0C35BE3A	
29	06. ГГЭ №02-04-03 Организация дорожного движения. ул.Волжская.gge	gge	49AC86D3	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-04-03 Организация дорожного движения. ул.Волжская.gge.sig	sig	949389EC	
30	06. ГГЭ №02-01-01 Подготовительные работы. ул. Октябрьская.gge	gge	8A37A5CA	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-01-01 Подготовительные работы. ул. Октябрьская.gge.sig	sig	86B4DC46	

Прайс-листы

1	08. Прайс-лист.pdf	pdf	3EBF1D1E	1 от 01.11.2024 Заверенные копии прайс-листов (при их наличии), согласованные Застройщиком (Заказчиком)
	08. Прайс-лист.pdf.sig	sig	9635C79D	
2	06. Конъюнктурный анализ.gge	gge	77A60494	1 от 01.11.2024 Заверенные копии прайс-листов (при их наличии), согласованные Застройщиком (Заказчиком)
	06. Конъюнктурный анализ.gge.sig	sig	B597BF0B	
3	Письмо о перевозке №199 от 07.08.2024.pdf	pdf	5B611F80	1 от 01.11.2024 Заверенные копии прайс-листов (при их наличии), согласованные Застройщиком (Заказчиком)
	Письмо о перевозке №199 от 07.08.2024.pdf.sig	sig	5CD0A12D	

3.2. Описание сметы на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт, снос) объектов капитального строительства, проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

3.2.1. Сведения о сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на дату представления сметной документации для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости и на дату утверждения заключения экспертизы

Структура затрат	Сметная стоимость, тыс. рублей		
	на дату представления сметной документации	на дату утверждения заключения экспертизы	изменение(+/-)
В базисном уровне цен, тыс. рублей			
Всего	0.00	0.00	0.00
в том числе:			
- строительно-монтажные работы	0.00	0.00	0.00
- оборудование	0.00	0.00	0.00
- прочие затраты,	0.00	0.00	0.00
в том числе проектно-изыскательские работы	0.00	0.00	0.00
Возвратные суммы	0.00	0.00	0.00
В текущем уровне цен, тыс. рублей (с НДС)			
Всего	194161.94	195697.30	1535.36
в том числе:			
- строительно-монтажные работы (без НДС)	161801.62	163081.08	1279.46
- оборудование (без НДС)	0.00	0.00	0.00
- прочие затраты (без НДС),	0.00	0.00	0.00
в том числе проектно-изыскательские работы	0.00	0.00	0.00
- налог на добавленную стоимость	32360.32	32616.22	255.90
Возвратные суммы	0.00	0.00	0.00

3.2.2. Информация об использованных сметных нормативах

Сметная стоимость определена в ресурсно-индексным методом в соответствии с Федеральной сметной нормативной базой ФСНБ-2022

IV. Выводы по результатам рассмотрения

4.1. Выводы по результатам проверки достоверности определения сметной стоимости

4.1.1. Выводы о соответствии (несоответствии) расчетов, содержащихся в сметной документации, физическим объемам работ, включенным в ведомость объемов работ, акт, утвержденный застройщиком или техническим заказчиком и содержащий перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов, при проведении проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта

1. Предоставлена транспортная схема на песок;
2. Исключены понижение накладных расходов и сметной прибыли.

Сметная документация разработана в соответствии с Методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Министерства по строительству транспорту и дорожному хозяйству Российской Федерации от 04.08.2020г №421/пр в редакции приказа №557/пр от 07.07.2022г, №55/пр от 30.01.2024г.

Сметная стоимость определена в ресурсно-индексным методом в соответствии с Федеральной сметной нормативной базой ФСНБ-2022, с пересчетом в цены 2 квартала 2024 года.

Накладные расходы по видам строительных и монтажных работ от фонда оплаты труда согласно «Методике по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства» (приказ №812/пр от 21.12.2020г в ред. пр. № 636/пр от 02.09.2021 и №611/пр от 26.07.2022г).

Сметная прибыль принята по видам строительных и монтажных работ от фонда оплаты труда согласно «Методики по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства» (приказ №774/пр от 11.12.2020г и №317/пр от 22.04.2022г).

Пересчет сметной стоимости выполнен с использованием индексов и сметных цен для ценовой зоны Республика Калмыкия на 2 квартал 2024 года, размещенных на официальном сайте ФГИС ЦС (Сплит-форма), согласно письма Минстроя России от №29044-ИФ/09 от 23.05.2024 г.

Сметная стоимость отдельных материалов, изделий, конструкций и оборудования, информация о которых отсутствует в ФСБЦ-2022, определена в соответствии с положениями пунктов 13-22 Методики от 04.08.2020г №421/пр.

В сводном сметном расчете учтены следующие затраты:

- Непредвиденные работы и затраты – 2%;
- НДС - 20%.

4.1.2. Вывод о достоверности или недостоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Сметные расчеты, содержащиеся в сметной документации, соответствуют сметным нормативам, внесенными в федеральный реестр сметных нормативов.

Расчеты, содержащиеся в сметной документации, соответствуют физическим объемам работ, включенным в ведомости объемов работ.

V. Общие выводы

Сметная стоимость по объекту определена достоверно.

VI. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

1) Басангова Занда Саналовна

Направление деятельности: 35.1. Ценообразование и сметное нормирование

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-29-35-14042

Дата выдачи квалификационного аттестата: 28.12.2020

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 28.12.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 27096E800AFB180A8482D8E8E
1B80A88B

Владелец ГОРЯЕВ ВИТАЛИЙ
ВИТАЛЬЕВИЧ

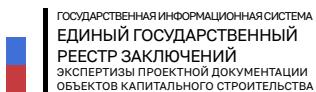
Действителен с 16.07.2024 по 16.10.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1F45D85005AB1E6A9441BD24F
D3C9F06D

Владелец Басангова Занда Саналовна

Действителен с 22.04.2024 по 30.04.2025



Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

08-1-1-2-064769-2024

Дата присвоения номера: 01.11.2024 13:38:44
Дата утверждения заключения экспертизы 01.11.2024



[Скачать заключение экспертизы](#)

**Государственное учреждение
"Государственная экспертиза Республики Калмыкия"**

"УТВЕРЖДАЮ"
Руководитель
Горяев Виталий Витальевич

Положительное заключение государственной экспертизы

Наименование объекта экспертизы:

Капитальный ремонт внутрипоселковой дороги по ул. Советской, пер. Кирова, пер. Советский, пер. Пионерский в п. Цаган Аман Юстинского РМО РК

Вид работ:

Капитальный ремонт

Объект экспертизы:

проектная документация

Предмет экспертизы:

проверка достоверности определения сметной стоимости

I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

1.1. Сведения об организации по проведению экспертизы

Наименование: Государственное учреждение "Государственная экспертиза Республики Калмыкия"

ОГРН: 1070814009045

ИНН: 0814173884

КПП: 081601001

Адрес электронной почты: gosexpert-08rk@yandex.ru

Место нахождения и адрес: Российская Федерация, Республика Калмыкия, 358000, г. Элиста, ул. им В. Дармаева, д.21

1.2. Сведения о заявителе

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"

ОГРН: 1223400001263

ИНН: 3443148058

КПП: 346001001

Место нахождения и адрес: Волгоградская область, Г.О. ГОРОД-ГЕРОЙ ВОЛГОГРАД, Г ВОЛГОГРАД, УЛ ИРКУТСКАЯ, Д. 19

1.3. Основания для проведения экспертизы

1. Заявление от 01.11.2024 № 2024/07/31-00369, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"

1.4. Сведения о составе документов, представленных для проведения экспертизы

1. Опись от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"

2. Договор (договоры) подряда на подготовку проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"

3. Задание на проектирование от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"

4. Выписка из реестра членов СРО или документ подтверждающий отсутствие необходимости подтверждения членства в СРО от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"

5. Ведомости объемов работ и спецификации, учтенные в сметных расчетах от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"

6. Акт, утвержденный застройщиком или техническим заказчиком и содержащий перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов по состоянию на дату обследования, для определения состава, объемов и сроков работ от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"

7. Документ, подтверждающий передачу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику (техническому заказчику) от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"

8. Проектная документация (27 документ(ов) - 27 файл(ов))

1.5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения экспертизы

Государственная экспертиза в отношении проектной документации проведена впервые.

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы проектной документации

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта капитального строительства: Капитальный ремонт внутрипоселковой дороги по ул. Советской, пер. Кирова, пер. Советский, пер. Пионерский в п. Цаган Аман Юстинского РМО РК

Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Российская Федерация, Республика Калмыкия, Юстинский р-н., п.Цаган Аман, ул.Советская.

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

Функциональное назначение по классификатору объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям: 04.01.001.003

2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Ширина проезжей части	метр	6.0
Расчетная скорость	километр в час	60
Протяжение дороги	километр	6.80714

2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Проектная документация не предусматривает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт сложного объекта.

2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

Источник финансирования	Наименование уровня бюджета/ Сведения о юридическом лице (владельце средств)	Доля финансирования, %
Бюджетные средства	Бюджет субъекта Российской Федерации	1.65
Бюджетные средства	Местный бюджет	0.52
Бюджетные средства	Федеральный бюджет	97.83

2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства не представлены.

2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"

ОГРН: 1223400001263

ИНН: 3443148058

КПП: 346001001

Место нахождения и адрес: Волгоградская область, Г.О. ГОРОД-ГЕРОЙ ВОЛГОГРАД, Г ВОЛГОГРАД, УЛ ИРКУТСКАЯ, Д. 19

2.6. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

1. Задание на проектирование от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"

2.7. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

Сведения отсутствуют.

2.8. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку проектной документации

Застройщик:

Наименование: ОТДЕЛ РАЗВИТИЯ АГРОПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА АДМИНИСТРАЦИИ ЮСТИНСКОГО РАЙОННОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЛМЫКИЯ

ОГРН: 1130813000010

ИНН: 0813005693

КПП: 081101001**Место нахождения и адрес:** Республика Калмыкия, Р-Н ЮОСТИНСКИЙ, П. ЦАГАН АМАН, УЛ. СОВЕТСКАЯ, Д.46**2.9. Сведения о подготовке проектной документации в форме информационной модели**

Проектная документация подготовлена без применения технологий информационного моделирования.

III. Описание рассмотренной документации (материалов)**3.1. Описание технической части проектной документации****3.1.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)**

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
Пояснительная записка				
1	ПЗ_34-36П.АД_12092023.xml ПЗ_34-36П.АД_12092023.xml.sig	xml sig	3192CDA6 D486B144	1 от 01.11.2024 Раздел 1. Пояснительная записка
2	34-36ПД.АД. ИУЛ1.pdf 34-36ПД.АД. ИУЛ1.pdf.sig	pdf sig	8D397949 B444D663	1 от 01.11.2024 Раздел 1. Пояснительная записка
Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства				
Сводный сметный расчет				
1	06. ГГЭ Сводный сметный расчет 2 этап.gge 06. ГГЭ Сводный сметный расчет 2 этап.gge.sig	gge sig	A060AA58 D78ED1D8	1 от 01.11.2024 Сводный сметный расчет стоимости капитального ремонта
Сметные расчеты на отдельные виды затрат				
1	06. ГГЭ №02-02-03 Организация дорожного движения. пер. Пионерский.gge 06. ГГЭ №02-02-03 Организация дорожного движения. пер. Пионерский.gge.sig	gge sig	DEE33A01 2360D9E8	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
2	06. ГГЭ №02-01-05 Устройство водоотвода. пер. Кирова.gge 06. ГГЭ №02-01-05 Устройство водоотвода. пер. Кирова.gge.sig	gge sig	C57C867F 6A727BB0	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
3	06. ГГЭ №02-01-02 Дорожная одежда. пер. Кирова.gge 06. ГГЭ №02-01-02 Дорожная одежда. пер. Кирова.gge.sig	gge sig	426479F7 E1E57672	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
4	Транспортная схема доставки песка на объект 2 этап.pdf Транспортная схема доставки песка на объект 2 этап.pdf.sig	pdf sig	CB472646 2D0E657A	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
5	06. ГГЭ №02-01 пер. Кирова.gge 06. ГГЭ №02-01 пер. Кирова.gge.sig	gge sig	C0B7BF7F A61EE75A	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
6	06. ГГЭ №02-03-01 Подготовительные работы. пер. Советский.gge 06. ГГЭ №02-03-01 Подготовительные работы. пер. Советский.gge.sig	gge sig	64850BC7 A11E07FE	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
7	06. ГГЭ №02-01-03 Организация дорожного движения. пер. Кирова.gge 06. ГГЭ №02-01-03 Организация дорожного движения. пер. Кирова.gge.sig	gge sig	D8823B2F 278E674D	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
8	06. ГГЭ №02-01-01 Подготовительные работы. пер. Кирова.gge 06. ГГЭ №02-01-01 Подготовительные работы. пер. Кирова.gge.sig	gge sig	8C9FC5AA 7D5FFE3A	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
9	06. ГГЭ №02-04-01 Подготовительные работы. ул. Советская.gge 06. ГГЭ №02-04-01 Подготовительные работы. ул. Советская.gge.sig	gge sig	D0AE12C0 7D9FE6F4	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства

10	04. ПЗ 2 этап ЦА.pdf	pdf	60660C68	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	04. ПЗ 2 этап ЦА.pdf.sig	sig	E718775A	
11	06. ГГЭ №02-04-02 Дорожная одежда. ул. Советская.gge	gge	F9CE254C	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-04-02 Дорожная одежда. ул. Советская.gge.sig	sig	F7084BFA	
12	34-36ПД.АД. ИУЛ1.pdf	pdf	8D397949	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	34-36ПД.АД. ИУЛ1.pdf.sig	sig	C74CD50F	
13	06. ГГЭ №02-04-03 Организация дорожно го движения. ул. Советская.gge	gge	0EA9A3F8	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-04-03 Организация дорожно го движения. ул. Советская.gge.sig	sig	4833B8C2	
14	06. ГГЭ №02-03-03 Организация дорожно го движения. пер. Советский.gge	gge	9B597A78	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-03-03 Организация дорожно го движения. пер. Советский.gge.sig	sig	D3E09678	
15	06. ГГЭ №02-03-02 Дорожная одежда. пе р. Советский.gge	gge	8F010515	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-03-02 Дорожная одежда. пе р. Советский.gge.sig	sig	5F35533C	
16	06. ГГЭ №02-01-04 Устройство водопропу скных труб. пер. Кирова.gge	gge	97E47999	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-01-04 Устройство водопропу скных труб. пер. Кирова.gge.sig	sig	28B61D77	
17	06. ГГЭ №02-03 пер. Советский.gge	gge	0D02A9AD	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-03 пер. Советский.gge.sig	sig	6A9F2FBE	
18	06. ГГЭ №02-04 ул. Советская.gge	gge	8C570E83	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-04 ул. Советская.gge.sig	sig	5000191A	
19	06. ГГЭ №02-02-01 Подготовительные раб оты. пер. Пионерский.gge	gge	E46E8973	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-02-01 Подготовительные ра боты. пер. Пионерский.gge.sig	sig	E8AC85E5	
20	06. ГГЭ №02-02-02 Дорожная одежда. пе р. Пионерский.gge	gge	BC005D2E	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-02-02 Дорожная одежда. пе р. Пионерский.gge.sig	sig	F24F8F52	
21	06. ГГЭ №02-02 пер. Пионерский.gge	gge	C34503B9	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-02 пер. Пионерский.gge.sig	sig	D8CDFE4B	

Прайс-листы

1	06. Конъюнктурный анализ.gge	gge	D6421A89	1 от 01.11.2024 Заверенные копии прайс-листов (при их наличии), согласованные Застройщиком (Заказчиком)
	06. Конъюнктурный анализ.gge.sig	sig	3B89BCF3	
2	Письмо о перевозке №199 от 07.08.2024.pdf	pdf	5B611F80	1 от 01.11.2024 Заверенные копии прайс-листов (при их наличии), согласованные Застройщиком (Заказчиком)
	Письмо о перевозке №199 от 07.08.2024.pdf.sig	sig	FB2E0BDA	
3	08. Прайс-лист.pdf	pdf	E37BC0B0	1 от 01.11.2024 Заверенные копии прайс-листов (при их наличии), согласованные Застройщиком (Заказчиком)
	08. Прайс-лист.pdf.sig	sig	0FC60505	

3.2. Описание сметы на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт, снос) объектов капитального строительства, проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

3.2.1. Сведения о сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на дату представления сметной документации для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости и на дату утверждения заключения экспертизы

Структура затрат	Сметная стоимость, тыс. рублей
------------------	--------------------------------

	на дату представления сметной документации	на дату утверждения заключения экспертизы	изменение(+/-)
В базисном уровне цен, тыс. рублей			
Всего	0.00	0.00	0.00
в том числе:			
- строительно-монтажные работы	0.00	0.00	0.00
- оборудование	0.00	0.00	0.00
- прочие затраты,	0.00	0.00	0.00
в том числе проектно-изыскательские работы	0.00	0.00	0.00
Возвратные суммы	0.00	0.00	0.00
В текущем уровне цен, тыс. рублей (с НДС)			
Всего	124394.15	125325.41	931.26
в том числе:			
- строительно-монтажные работы (без НДС)	103661.79	104437.84	776.05
- оборудование (без НДС)	0.00	0.00	0.00
- прочие затраты (без НДС),	0.00	0.00	0.00
в том числе проектно-изыскательские работы	0.00	0.00	0.00
- налог на добавленную стоимость	20732.36	20887.57	155.21
Возвратные суммы	0.00	0.00	0.00

3.2.2. Информация об использованных сметных нормативах

Сметная стоимость определена в ресурсно-индексным методом в соответствии с Федеральной сметной нормативной базой ФСНБ-2022

IV. Выводы по результатам рассмотрения

4.1. Выводы по результатам проверки достоверности определения сметной стоимости

4.1.1. Выводы о соответствии (несоответствии) расчетов, содержащихся в сметной документации, физическим объемам работ, включенным в ведомость объемов работ, акт, утвержденный застройщиком или техническим заказчиком и содержащий перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов, при проведении проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта

- Предоставлена транспортная схема на песок;
- Изключены понижение накладных расходов и сметной прибыли.

Сметная документация разработана в соответствии с Методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Министерства по строительству транспорту и дорожному хозяйству Российской Федерации от 04.08.2020г №421/пр в редакции приказа №557/пр от 07.07.2022г, №55/пр от 30.01.2024г.

Сметная стоимость определена в ресурсно-индексным методом в соответствии с Федеральной сметной нормативной базой ФСНБ-2022, с пересчетом в цены 2 квартала 2024 года.

Накладные расходы по видам строительных и монтажных работ от фонда оплаты труда согласно «Методике по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства» (приказ №812/пр от 21.12.2020г в ред. пр. № 636/пр от 02.09.2021 и №611/пр от 26.07.2022г).

Сметная прибыль принята по видам строительных и монтажных работ от фонда оплаты труда согласно «Методики по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства» (приказ №774/пр от 11.12.2020г и №317/пр от 22.04.2022г).

Пересчет сметной стоимости выполнен с использованием индексов и сметных цен для ценовой зоны Республика Калмыкия на 2 квартал 2024 года, размещенных на официальном сайте ФГИС ЦС (Сплит-форма), согласно письма Минстроя России от №29044-ИФ/09 от 23.05.2024 г.

Сметная стоимость отдельных материалов, изделий, конструкций и оборудования, информация о которых отсутствует в ФСБЦ-2022, определена в соответствии с положениями пунктов 13-22 Методики от 04.08.2020г №421/пр.

В сводном сметном расчете учтены следующие затраты:

- Непредвиденные работы и затраты – 3%;
- НДС - 20%.

4.1.2. Вывод о достоверности или недостоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Сметные расчеты, содержащиеся в сметной документации, соответствуют сметным нормативам, внесенным в федеральный реестр сметных нормативов.

Расчеты, содержащиеся в сметной документации, соответствуют физическим объемам работ, включенным в ведомости объемов работ.

V. Общие выводы

Сметная стоимость по объекту определена достоверно.

VI. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

1) Басангова Занда Саналовна

Направление деятельности: 35.1. Ценообразование и сметное нормирование

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-29-35-14042

Дата выдачи квалификационного аттестата: 28.12.2020

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 28.12.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 27096E800AFB180A8482D8E8E
1B80A88B

Владелец ГОРЯЕВ ВИТАЛИЙ
ВИТАЛЬЕВИЧ

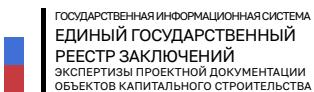
Действителен с 16.07.2024 по 16.10.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1F45D85005AB1E6A9441BD24F
D3C9F06D

Владелец Басангова Занда Саналовна

Действителен с 22.04.2024 по 30.04.2025



Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

08-1-1-2-064806-2024

Дата присвоения номера: 01.11.2024 14:33:33
Дата утверждения заключения экспертизы 01.11.2024



[Скачать заключение экспертизы](#)

**Государственное учреждение
"Государственная экспертиза Республики Калмыкия"**

"УТВЕРЖДАЮ"
Руководитель
Горяев Виталий Витальевич

Положительное заключение государственной экспертизы

Наименование объекта экспертизы:

«Капитальный ремонт внутрипоселковой дороги по ул. Отхонова, ул. Победы, пер. Чкалова, ул. Шапшукова, ул. Т. Хахлыновой, ул. Буденного, ул. Лесная, ул. Зая Пандиты в п. Цаган Аман Юстинского РМО РК»

Вид работ:

Капитальный ремонт

Объект экспертизы:

проектная документация

Предмет экспертизы:

проверка достоверности определения сметной стоимости

I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

1.1. Сведения об организации по проведению экспертизы

Наименование: Государственное учреждение "Государственная экспертиза Республики Калмыкия"

ОГРН: 1070814009045

ИНН: 0814173884

КПП: 081601001

Адрес электронной почты: gosexpert-08rk@yandex.ru

Место нахождения и адрес: Российская Федерация, Республика Калмыкия, 358000, г. Элиста, ул. им В. Дармаева, д.21

1.2. Сведения о заявителе

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"

ОГРН: 1223400001263

ИНН: 3443148058

КПП: 346001001

Место нахождения и адрес: Волгоградская область, Г.О. ГОРОД-ГЕРОЙ ВОЛГОГРАД, Г ВОЛГОГРАД, УЛ ИРКУТСКАЯ, Д. 19

1.3. Основания для проведения экспертизы

1. Заявление от 01.11.2024 № 2024/07/31-00387, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"

1.4. Сведения о составе документов, представленных для проведения экспертизы

1. Договор (договоры) подряда на подготовку проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
2. Опись от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
3. Задание на проектирование от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
4. Выписка из реестра членов СРО или документ подтверждающий отсутствие необходимости подтверждения членства в СРО от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
5. Ведомости объемов работ и спецификации, учтенные в сметных расчетах от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
6. Акт, утвержденный застройщиком или техническим заказчиком и содержащий перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов по состоянию на дату обследования, для определения состава, объемов и сроков работ от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
7. Документ, подтверждающий передачу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику (техническому заказчику) от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
8. Проектная документация (46 документ(ов) - 46 файл(ов))

1.5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения экспертизы

Государственная экспертиза в отношении проектной документации проведена впервые.

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы проектной документации

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта капитального строительства: «Капитальный ремонт внутрипоселковой дороги по ул. Отхонова, ул. Победы, пер. Чкалова, ул. Шапшукова, ул. Т. Хахлыновой, ул. Буденного, ул. Лесная, ул. Зая Пандиты в п. Цаган Аман Юстинского РМО РК»

Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Российская Федерация, Республика Калмыкия, Юстинский р-н., п.Цаган Аман, ул.Советская.

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

Функциональное назначение по классификатору объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям: 04.01.001.003

2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Ширина проезжей части	метр	6.0
Расчетная скорость	километр в час	60
Протяжение дороги	километр	6.63830

2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Проектная документация не предусматривает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт сложного объекта.

2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

Источник финансирования	Наименование уровня бюджета/ Сведения о юридическом лице (владельце средств)	Доля финансирования, %
Бюджетные средства	Федеральный бюджет	97.82
Бюджетные средства	Бюджет субъекта Российской Федерации	1.55
Бюджетные средства	Местный бюджет	0.63

2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства не представлены.

2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"

ОГРН: 1223400001263

ИНН: 3443148058

КПП: 346001001

Место нахождения и адрес: Волгоградская область, Г.О. ГОРОД-ГЕРОЙ ВОЛГОГРАД, Г ВОЛГОГРАД, УЛ ИРКУТСКАЯ, Д. 19

2.6. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

1. Задание на проектирование от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"

2.7. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

Сведения отсутствуют.

2.8. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку проектной документации

Застройщик:

Наименование: ОТДЕЛ РАЗВИТИЯ АГРОПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА АДМИНИСТРАЦИИ

ЮСТИНСКОГО РАЙОННОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЛМЫКИЯ

ОГРН: 1130813000010

ИНН: 0813005693

КПП: 081101001

Место нахождения и адрес: Республика Калмыкия, Р-Н ЮОСТИНСКИЙ, П. ЦАГАН АМАН, УЛ. СОВЕТСКАЯ, Д.46

2.9. Сведения о подготовке проектной документации в форме информационной модели

Проектная документация подготовлена без применения технологий информационного моделирования.

III. Описание рассмотренной документации (материалов)**3.1. Описание технической части проектной документации****3.1.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)**

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание	
Пояснительная записка					
1	ПЗ_34-37П.АД_12092023.xml	xml	3192CDA6	1 от 01.11.2024 Раздел 1. Пояснительная записка	
	ПЗ_34-37П.АД_12092023.xml.sig	sig	2B8C100F		
2	34-37ПД.АД.ИУЛ1.pdf	pdf	59B7D299	1 от 01.11.2024 Раздел 1. Пояснительная записка	
	34-37ПД.АД.ИУЛ1.pdf.sig	sig	6CA27BB5		
Смета на строительство					
Сводный сметный расчет					
1	06. ГГЭ Сводный сметный расчет 3 этап.gge	gge	1BB58D0F	1 от 01.11.2024 Сводный сметный расчет стоимости капитального ремонта	
	06. ГГЭ Сводный сметный расчет 3 этап. gge.sig	sig	21FCC221		
Сметные расчеты на отдельные виды затрат					
1	06. ГГЭ №02-03-03 Организация дорожного движения. ул. Буденного.gge	gge	08E485A0	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства	
	06. ГГЭ №02-03-03 Организация дорожного движения. ул. Буденного.gge.sig	sig	9FEAED26		
2	06. ГГЭ №02-06-05 Устройство водопропускных труб. ул. Отхонова.gge	gge	A7FDBD55	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства	
	06. ГГЭ №02-06-05 Устройство водопропускных труб. ул. Отхонова.gge.sig	sig	E9A90564		
3	06. ГГЭ №02-05-02 Организация дорожного движения. ул. Лесная.gge	gge	710F03D4	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства	
	06. ГГЭ №02-05-02 Организация дорожного движения. ул. Лесная.gge.sig	sig	97017B14		
4	06. ГГЭ №02-07-02 Организация дорожного движения. ул. Т. Хахлыновой.gge	gge	36BEB999	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства	
	06. ГГЭ №02-07-02 Организация дорожного движения. ул. Т. Хахлыновой.gge.sig	sig	6F9ECA19		
5	06. ГГЭ №02-09-03 Организация дорожного движения. ул. Шапшуковой.gge	gge	F338A796	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства	
	06. ГГЭ №02-09-03 Организация дорожного движения. ул. Шапшуковой.gge.sig	sig	B5DF1208		
6	06. ГГЭ №02-02 ул. Победы.gge	gge	C9FD41F7	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства	
	06. ГГЭ №02-02 ул. Победы.gge.sig	sig	EDD1A1C0		
7	06. ГГЭ №02-04-01 Подготовительные работы. ул. Зая Пандиты.gge	gge	69FB7170	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства	
	06. ГГЭ №02-04-01 Подготовительные работы. ул. Зая Пандиты.gge.sig	sig	D0DA5C3D		
8	06. ГГЭ №02-07-01 Дорожная одежда. ул. Т. Хахлыновой.gge	gge	7BFEEA33	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства	
	06. ГГЭ №02-07-01 Дорожная одежда. ул. Т. Хахлыновой.gge.sig	sig	64344241		
9	06. ГГЭ №02-03-02 Дорожная одежда. ул. Буденного.gge	gge	E516A3C6	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства	
	06. ГГЭ №02-03-02 Дорожная одежда. ул. Буденного.gge.sig	sig	4CA9F4FD		

10	06. ГГЭ №02-06-01 Подготовительные работы. ул. Отхонова.gge	gge	02DF6D00	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-06-01 Подготовительные работы. ул. Отхонова.gge.sig	sig	16137EB7	
11	34-37ПД.АД. ИУЛ1.pdf	pdf	59B7D299	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	34-37ПД.АД. ИУЛ1.pdf.sig	sig	5D3F2C56	
12	06. ГГЭ №02-05 ул. Лесная.gge	gge	233752C6	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-05 ул. Лесная.gge.sig	sig	26CBB5E0	
13	06. ГГЭ №02-02-02 Дорожная одежда. ул. Победы.gge	gge	34984630	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-02-02 Дорожная одежда. ул. Победы.gge.sig	sig	0F477898	
14	06. ГГЭ №02-02-01 Подготовительные работы. ул. Победы.gge	gge	D30185A4	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-02-01 Подготовительные работы. ул. Победы.gge.sig	sig	45A68972	
15	06. ГГЭ №02-08-02 Дорожная одежда. ул. Шапшуковой (Второстепенная).gge	gge	8F4E03CD	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-08-02 Дорожная одежда. ул. Шапшуковой (Второстепенная).gge.sig	sig	E9CE8861	
16	06. ГГЭ №02-03 ул. Буденного.gge	gge	DC6C17A1	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-03 ул. Буденного.gge.sig	sig	16F1340C	
17	06. ГГЭ №02-09 ул. Шапшуковой.gge	gge	6B76A6F9	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-09 ул. Шапшуковой.gge.sig	sig	B9208A46	
18	06. ГГЭ №02-01-01 Подготовительные работы. пер. Чкалова.gge	gge	5F531E50	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-01-01 Подготовительные работы. пер. Чкалова.gge.sig	sig	E8EA622D	
19	06. ГГЭ №02-04 ул.Зая Пандиты.gge	gge	822254DF	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-04 ул.Зая Пандиты.gge.sig	sig	0CBDF476	
20	06. ГГЭ №02-02-03 Организация дорожного движения. ул. Победы.gge	gge	88FB510F	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-02-03 Организация дорожного движения. ул. Победы.gge.sig	sig	D50AEC06	
21	06. ГГЭ №02-04-03 Организация дорожного движения. ул.Зая Пандиты.gge	gge	91CB2DE1	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-04-03 Организация дорожного движения. ул.Зая Пандиты.gge.sig	sig	D44CFC8D	
22	06. ГГЭ №02-08 ул. Шапшуковой (Второстепенная).gge	gge	03C875AB	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-08 ул. Шапшуковой (Второстепенная).gge.sig	sig	386724C9	
23	06. ГГЭ №02-09-02 Дорожная одежда. ул. Шапшуковой.gge	gge	FE0FD7C7	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-09-02 Дорожная одежда. ул. Шапшуковой.gge.sig	sig	197C9961	
24	Транспортная схема доставки песка на объект 3 этап.pdf	pdf	9960D4B8	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	Транспортная схема доставки песка на объект 3 этап.pdf.sig	sig	0016C4F5	
25	06. ГГЭ №02-08-03 Организация дорожного движения. ул. Шапшуковой (Второстепенная).gge	gge	AB1E4412	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-08-03 Организация дорожного движения. ул. Шапшуковой (Второстепенная).gge.sig	sig	3DF9F30F	
26	06. ГГЭ №02-01 пер. Чкалова.gge	gge	6AF6E93E	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-01 пер. Чкалова.gge.sig	sig	99B5C37E	
27	06. ГГЭ №02-01-02 Дорожная одежда. пе. Чкалова.gge	gge	84ADCB37	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-01-02 Дорожная одежда. пе. Чкалова.gge.sig	sig	3CE409B4	
28	06. ГГЭ №02-06-04 Устройство водоотвода. а. ул. Отхонова.gge	gge	84450245	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-06-04 Устройство водоотвода. а. ул. Отхонова.gge.sig	sig	8D70F3F9	
29	06. ГГЭ №02-04-02 Дорожная одежда. ул. Зая Пандиты.gge	gge	1F64239D	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный

	06. ГГЭ №02-04-02 Дорожная одежда. ул. Зая Пандиты.gge.sig	sig	9BBB552A	ремонт, снос объекта капитального строительства
30	06. ГГЭ №02-06 ул. Отхонова.gge	gge	15D0FD36	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-06 ул. Отхонова.gge.sig	sig	1818C496	
31	06. ГГЭ №02-05-01 Дорожная одежда. ул. Лесная.gge	gge	635AC2C4	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-05-01 Дорожная одежда. ул. Лесная.gge.sig	sig	FD6109DA	
32	06. ГГЭ №02-01-03 Организация дорожно го движения. пер. Чкалова.gge	gge	CE3486D6	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-01-03 Организация дорожно го движения. пер. Чкалова.gge.sig	sig	433CA745	
33	06. ГГЭ №02-03-01 Подготовительные раб оты. ул. Буденного.gge	gge	48ED1B0E	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-03-01 Подготовительные ра боты. ул. Буденного.gge.sig	sig	02A3D7DD	
34	06. ГГЭ №02-08-01 Подготовительные раб оты. ул. Шапшуковой (Второстепенная).g ge	gge	E9554AD7	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-08-01 Подготовительные ра боты. ул. Шапшуковой (Второстепенна я).gge.sig	sig	7EAF5654	
35	06. ГГЭ №02-06-02 Дорожная одежда. ул. Отхонова.gge	gge	595F2A53	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-06-02 Дорожная одежда. ул. Отхонова.gge.sig	sig	86591561	
36	06. ГГЭ №02-06-03 Организация дорожно го движения. ул. Отхонова.gge	gge	445D273D	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-06-03 Организация дорожно го движения. ул. Отхонова.gge.sig	sig	4E3F7C0F	
37	04. ПЗ 3 этап ЦА.pdf	pdf	FA3D0066	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	04. ПЗ 3 этап ЦА.pdf.sig	sig	43D6FDC6	
38	06. ГГЭ №02-07 ул. Т. Хахлыновой.gge	gge	861B39C1	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-07 ул. Т. Хахлыновой.gge.sig	sig	E0A569D5	
39	06. ГГЭ №02-07-03 Устройство водопропу скных труб. ул. Т. Хахлыновой.gge	gge	64A914C7	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-07-03 Устройство водопроп ускных труб. ул. Т. Хахлыновой.gge.sig	sig	9FF4F7C6	
40	06. ГГЭ №02-09-01 Подготовительные раб оты. ул. Шапшуковой.gge	gge	17A9DDC4	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-09-01 Подготовительные ра боты. ул. Шапшуковой.gge.sig	sig	5E4EE93C	

Прайс-листы

1	Письмо о перевозке №199 от 07.08.2024.pdf	pdf	5B611F80	1 от 01.11.2024 Заверенные копии прайс-листов (при их наличии), согласованные Застройщиком (Заказчиком)
	Письмо о перевозке №199 от 07.08.2024.pdf.sig	sig	EE37ED7F	
2	08. Прайс-лист.pdf	pdf	1CF1CFED	1 от 01.11.2024 Заверенные копии прайс-листов (при их наличии), согласованные Застройщиком (Заказчиком)
	08. Прайс-лист.pdf.sig	sig	B18E72FA	
3	06. Конъюнктурный анализ.gge	gge	D77FC950	1 от 01.11.2024 Заверенные копии прайс-листов (при их наличии), согласованные Застройщиком (Заказчиком)
	06. Конъюнктурный анализ.gge.sig	sig	9B0DBAE6	

3.2. Описание сметы на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт, снос) объектов капитального строительства, проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

3.2.1. Сведения о сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на дату представления сметной документации для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости и на дату утверждения заключения экспертизы

Структура затрат	Сметная стоимость, тыс. рублей
------------------	--------------------------------

	на дату представления сметной документации	на дату утверждения заключения экспертизы	изменение(+/-)
В базисном уровне цен, тыс. рублей			
Всего	0.00	0.00	0.00
в том числе:			
- строительно-монтажные работы	0.00	0.00	0.00
- оборудование	0.00	0.00	0.00
- прочие затраты,	0.00	0.00	0.00
в том числе проектно-изыскательские работы	0.00	0.00	0.00
Возвратные суммы	0.00	0.00	0.00
В текущем уровне цен, тыс. рублей (с НДС)			
Всего	131552.44	132599.23	1046.79
в том числе:			
- строительно-монтажные работы (без НДС)	109627.03	110499.36	872.33
- оборудование (без НДС)	0.00	0.00	0.00
- прочие затраты (без НДС),	0.00	0.00	0.00
в том числе проектно-изыскательские работы	0.00	0.00	0.00
- налог на добавленную стоимость	21925.41	22099.87	174.46
Возвратные суммы	0.00	0.00	0.00

3.2.2. Информация об использованных сметных нормативах

Сметная стоимость определена в ресурсно-индексным методом в соответствии с Федеральной сметной нормативной базой ФСНБ-2022

IV. Выводы по результатам рассмотрения

4.1. Выводы по результатам проверки достоверности определения сметной стоимости

4.1.1. Выводы о соответствии (несоответствии) расчетов, содержащихся в сметной документации, физическим объемам работ, включенным в ведомость объемов работ, акт, утвержденный застройщиком или техническим заказчиком и содержащий перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов, при проведении проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта

- Предоставлена транспортная схема на песок;
- Изключены понижение накладных расходов и сметной прибыли.

Сметная документация разработана в соответствии с Методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Министерства по строительству транспорту и дорожному хозяйству Российской Федерации от 04.08.2020г №421/пр в редакции приказа №557/пр от 07.07.2022г, №55/пр от 30.01.2024г.

Сметная стоимость определена в ресурсно-индексным методом в соответствии с Федеральной сметной нормативной базой ФСНБ-2022, с пересчетом в цены 2 квартала 2024 года.

Накладные расходы по видам строительных и монтажных работ от фонда оплаты труда согласно «Методике по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства» (приказ №812/пр от 21.12.2020г в ред. пр. № 636/пр от 02.09.2021 и №611/пр от 26.07.2022г).

Сметная прибыль принята по видам строительных и монтажных работ от фонда оплаты труда согласно «Методики по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства» (приказ №774/пр от 11.12.2020г и №317/пр от 22.04.2022г).

Пересчет сметной стоимости выполнен с использованием индексов и сметных цен для ценовой зоны Республика Калмыкия на 2 квартал 2024 года, размещенных на официальном сайте ФГИС ЦС (Сплит-форма), согласно письма Минстроя России от №29044-ИФ/09 от 23.05.2024 г.

Сметная стоимость отдельных материалов, изделий, конструкций и оборудования, информация о которых отсутствует в ФСБЦ-2022, определена в соответствии с положениями пунктов 13-22 Методики от 04.08.2020г №421/пр.

В сводном сметном расчете учтены следующие затраты:

- Непредвиденные работы и затраты – 3%;
- НДС - 20%.

4.1.2. Вывод о достоверности или недостоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Сметные расчеты, содержащиеся в сметной документации, соответствуют сметным нормативам, внесенным в федеральный реестр сметных нормативов.

Расчеты, содержащиеся в сметной документации, соответствуют физическим объемам работ, включенным в ведомости объемов работ.

V. Общие выводы

Сметная стоимость по объекту определена достоверно.

VI. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

1) Басангова Занда Саналовна

Направление деятельности: 35.1. Ценообразование и сметное нормирование

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-29-35-14042

Дата выдачи квалификационного аттестата: 28.12.2020

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 28.12.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 27096E800AFB180A8482D8E8E
1B80A88B

Владелец ГОРЯЕВ ВИТАЛИЙ
ВИТАЛЬЕВИЧ

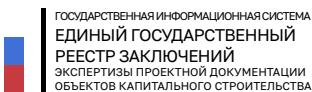
Действителен с 16.07.2024 по 16.10.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1F45D85005AB1E6A9441BD24F
D3C9F06D

Владелец Басангова Занда Саналовна

Действителен с 22.04.2024 по 30.04.2025



Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

08-1-1-2-064702-2024

Дата присвоения номера: 01.11.2024 11:11:39
Дата утверждения заключения экспертизы 01.11.2024



[Скачать заключение экспертизы](#)

**Государственное учреждение
"Государственная экспертиза Республики Калмыкия"**

"УТВЕРЖДАЮ"
Руководитель
Горяев Виталий Витальевич

Положительное заключение государственной экспертизы

Наименование объекта экспертизы:

«Капитальный ремонт внутрипоселковой дороги по ул. Городовикова, ул. Сян-Бельгина, ул. Лермонтова, ул. Хомутникова, ул. Тургенева, ул. Пушкина, ул. Гагарина, пер. Школьный в п. Цаган Аман Юстинского РМО РК»

Вид работ:

Капитальный ремонт

Объект экспертизы:

проектная документация

Предмет экспертизы:

проверка достоверности определения сметной стоимости

I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

1.1. Сведения об организации по проведению экспертизы

Наименование: Государственное учреждение "Государственная экспертиза Республики Калмыкия"

ОГРН: 1070814009045

ИНН: 0814173884

КПП: 081601001

Адрес электронной почты: gosexpert-08rk@yandex.ru

Место нахождения и адрес: Российская Федерация, Республика Калмыкия, 358000, г. Элиста, ул. им В. Дармаева, д.21

1.2. Сведения о заявителе

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"

ОГРН: 1223400001263

ИНН: 3443148058

КПП: 346001001

Место нахождения и адрес: Волгоградская область, Г.О. ГОРОД-ГЕРОЙ ВОЛГОГРАД, Г ВОЛГОГРАД, УЛ ИРКУТСКАЯ, Д. 19

1.3. Основания для проведения экспертизы

1. Заявление от 01.11.2024 № 2024/08/01-00358, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"

1.4. Сведения о составе документов, представленных для проведения экспертизы

1. Договор (договоры) подряда на подготовку проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
2. Опись от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
3. Задание на проектирование от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
4. Выписка из реестра членов СРО или документ подтверждающий отсутствие необходимости подтверждения членства в СРО от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
5. Ведомости объемов работ и спецификации, учтенные в сметных расчетах от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
6. Акт, утвержденный застройщиком или техническим заказчиком и содержащий перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов по состоянию на дату обследования, для определения состава, объемов и сроков работ от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
7. Документ, подтверждающий передачу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику (техническому заказчику) от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
8. Проектная документация (41 документ(ов) - 41 файл(ов))

1.5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения экспертизы

Государственная экспертиза в отношении проектной документации проведена впервые.

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы проектной документации

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта капитального строительства: «Капитальный ремонт внутрипоселковой дороги по ул. Городовикова, ул. Сян-Бельгина, ул. Лермонтова, ул. Хомутникова, ул. Тургенева, ул. Пушкина, ул. Гагарина, пер. Школьный в п. Цаган Аман Юстинского РМО РК»

Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Российская Федерация, Республика Калмыкия, Юстинский р-н., п.Цаган Аман, ул.Советская.

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

Функциональное назначение по классификатору объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям: 04.01.001.003

2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Ширина проезжей части	метр	6.0
Расчетная скорость	километр в час	60
Протяжение дороги	километр	7.91054

2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Проектная документация не предусматривает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт сложного объекта.

2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

Источник финансирования	Наименование уровня бюджета/ Сведения о юридическом лице (владельце средств)	Доля финансирования, %
Бюджетные средства	Федеральный бюджет	97.98
Бюджетные средства	Местный бюджет	0.5
Бюджетные средства	Бюджет субъекта Российской Федерации	1.52

2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства не представлены.

2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"

ОГРН: 1223400001263

ИНН: 3443148058

КПП: 346001001

Место нахождения и адрес: Волгоградская область, Г.О. ГОРОД-ГЕРОЙ ВОЛГОГРАД, Г ВОЛГОГРАД, УЛ ИРКУТСКАЯ, Д. 19

2.6. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

1. Задание на проектирование от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"

2.7. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

Сведения отсутствуют.

2.8. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку проектной документации

Застройщик:

Наименование: ОТДЕЛ РАЗВИТИЯ АГРОПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА АДМИНИСТРАЦИИ

ЮСТИНСКОГО РАЙОННОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЛМЫКИЯ

ОГРН: 1130813000010

ИНН: 0813005693

КПП: 081101001

Место нахождения и адрес: Республика Калмыкия, Р-Н ЮОСТИНСКИЙ, П. ЦАГАН АМАН, УЛ. СОВЕТСКАЯ, Д.46

2.9. Сведения о подготовке проектной документации в форме информационной модели

Проектная документация подготовлена без применения технологий информационного моделирования.

III. Описание рассмотренной документации (материалов)**3.1. Описание технической части проектной документации****3.1.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)**

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
Пояснительная записка				
1	34-38ПД.АД. ИУЛ1.pdf	pdf	12C6A677	1 от 01.11.2024
	34-38ПД.АД. ИУЛ1.pdf.sig	sig	A6F5EDB7	Раздел 1. Пояснительная записка
2	ПЗ_34-38П.АД_12092023.xml	xml	3192CDA6	1 от 01.11.2024
	ПЗ_34-38П.АД_12092023.xml.sig	sig	D4FF5323	Раздел 1. Пояснительная записка
Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства				
Сводный сметный расчет				
1	06. ГГЭ Сводный сметный расчет 4 этап.gge	gge	32B4B4AF	1 от 01.11.2024
	06. ГГЭ Сводный сметный расчет 4 этап. gge.sig	sig	EC5BAA7C	Сводный сметный расчет стоимости капитального ремонта
Сметные расчеты на отдельные виды затрат				
1	34-38ПД.АД. ИУЛ1.pdf	pdf	12C6A677	1 от 01.11.2024
	34-38ПД.АД. ИУЛ1.pdf.sig	sig	5FA2A0F7	Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
2	06. ГГЭ №02-07-02 Дорожная одежда. ул. Тургенева.gge	gge	34A524D6	1 от 01.11.2024
	06. ГГЭ №02-07-02 Дорожная одежда. ул. Тургенева.gge.sig	sig	4BD34B26	Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
3	04. ПЗ 4 этап ЦА.pdf	pdf	00F8189C	1 от 01.11.2024
	04. ПЗ 4 этап ЦА.pdf.sig	sig	31E41830	Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
4	06. ГГЭ №02-01-03 Организация дорожно го движения. пер. Школьный.gge	gge	11482869	1 от 01.11.2024
	06. ГГЭ №02-01-03 Организация дорожно го движения. пер. Школьный.gge.sig	sig	E8C1C29C	Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
5	06. ГГЭ №02-03-02 Дорожная одежда. ул. Городовикова.gge	gge	7180C47A	1 от 01.11.2024
	06. ГГЭ №02-03-02 Дорожная одежда. ул. Городовикова.gge.sig	sig	F9E4EF9A	Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
6	06. ГГЭ №02-05-01 Подготовительные раб оты. ул.Пушкина.gge	gge	37F87D9A	1 от 01.11.2024
	06. ГГЭ №02-05-01 Подготовительные ра боты. ул.Пушкина.gge.sig	sig	B1FEF619	Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
7	06. ГГЭ №02-01-02 Дорожная одежда. пе р. Школьный.gge	gge	22F2A249	1 от 01.11.2024
	06. ГГЭ №02-01-02 Дорожная одежда. пе р. Школьный.gge.sig	sig	FB007D86	Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
8	06. ГГЭ №02-05-03 Организация дорожно го движения. ул.Пушкина.gge	gge	50CDEDB2	1 от 01.11.2024
	06. ГГЭ №02-05-03 Организация дорожно го движения. ул.Пушкина.gge.sig	sig	OB008BC9	Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
9	06. ГГЭ №02-02-01 Подготовительные раб оты. ул. Гагарина.gge	gge	571D5662	1 от 01.11.2024
	06. ГГЭ №02-02-01 Подготовительные ра боты. ул. Гагарина.gge.sig	sig	717B8205	Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства

10	06. ГГЭ №02-02-03 Организация дорожно го движения. ул. Гагарина.gge	gge	79B2D33A	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-02-03 Организация дорожно го движения. ул. Гагарина.gge.sig	sig	96220A81	
11	06. ГГЭ №02-04-03 Организация дорожно го движения. ул. Лермонтова.gge	gge	C8F69783	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-04-03 Организация дорожно го движения. ул. Лермонтова.gge.sig	sig	D1B6CDC1	
12	06. ГГЭ №02-03-03 Организация дорожно го движения. ул. Городовикова.gge	gge	86094EB2	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-03-03 Организация дорожно го движения. ул. Городовикова.gge.sig	sig	A65284FF	
13	06. ГГЭ №02-01 пер. Школьный.gge	gge	45F80BB6	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-01 пер. Школьный.gge.sig	sig	9BC866D1	
14	06. ГГЭ №02-08-03 Организация дорожно го движения. ул. Хомутникова.gge	gge	D4BBAD5D	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-08-03 Организация дорожно го движения. ул. Хомутникова.gge.sig	sig	FD988412	
15	06. ГГЭ №02-06 ул. Сян-Бельгина.gge	gge	531DE35C	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-06 ул. Сян-Бельгина.gge.sig	sig	D4720E67	
16	06. ГГЭ №02-07-01 Подготовительные раб оты. ул. Тургенева.gge	gge	CFF406B4	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-07-01 Подготовительные ра боты. ул. Тургенева.gge.sig	sig	690F7D65	
17	06. ГГЭ №02-08-02 Дорожная одежда. ул. Хомутникова.gge	gge	B23BDA79	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-08-02 Дорожная одежда. ул. Хомутникова.gge.sig	sig	770B2B79	
18	06. ГГЭ №02-06-02 Дорожная одежда. ул. Сян-Бельгина.gge	gge	E4ABCA2A	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-06-02 Дорожная одежда. ул. Сян-Бельгина.gge.sig	sig	58830426	
19	06. ГГЭ №02-08 ул. Хомутникова.gge	gge	9B70B22A	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-08 ул. Хомутникова.gge.sig	sig	532709A6	
20	06. ГГЭ №02-02-02 Дорожная одежда. ул. Гагарина.gge	gge	A6568B31	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-02-02 Дорожная одежда. ул. Гагарина.gge.sig	sig	CC2E086A	
21	06. ГГЭ №02-03-01 Подготовительные раб оты. ул. Городовикова.gge	gge	A6DE492C	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-03-01 Подготовительные ра боты. ул. Городовикова.gge.sig	sig	EF959A9E	
22	06. ГГЭ №02-07-03 Организация дорожно го движения. ул. Тургенева.gge	gge	D3649556	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-07-03 Организация дорожно го движения. ул. Тургенева.gge.sig	sig	36B97D05	
23	06. ГГЭ №02-04-02 Дорожная одежда. ул. Лермонтова.gge	gge	BF191B0E	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-04-02 Дорожная одежда. ул. Лермонтова.gge.sig	sig	5079D82E	
24	06. ГГЭ №02-01-01 Подготовительные раб оты. пер. Школьный.gge	gge	F661A248	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-01-01 Подготовительные ра боты. пер. Школьный.gge.sig	sig	2CB9E461	
25	06. ГГЭ №02-05-02 Дорожная одежда. ул. Пушкина.gge	gge	FC8FA584	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-05-02 Дорожная одежда. ул. Пушкина.gge.sig	sig	663B2D73	
26	06. ГГЭ №02-08-01 Подготовительные раб оты. ул. Хомутникова.gge	gge	980B567D	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-08-01 Подготовительные ра боты. ул. Хомутникова.gge.sig	sig	448383F7	
27	06. ГГЭ №02-04-01 Подготовительные раб оты. ул. Лермонтова.gge	gge	995F159D	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-04-01 Подготовительные ра боты. ул. Лермонтова.gge.sig	sig	80BC3848	
28	06. ГГЭ №02-02 ул. Гагарина.gge	gge	F8B55914	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-02 ул. Гагарина.gge.sig	sig	44F2D1C0	

29	06. ГГЭ №02-06-03 Организация дорожно го движения. ул. Сян-Бельгина.gge	gge	A40FD4AD	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-06-03 Организация дорожно го движения. ул. Сян-Бельгина.gge.sig	sig	CAAD2F91	
30	06. ГГЭ №02-04 ул. Лермонтова.gge	gge	1E70E66A	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-04 ул. Лермонтова.gge.sig	sig	2FAD3E4E	
31	06. ГГЭ №02-03 ул. Городовикова.gge	gge	DF3C23D9	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-03 ул. Городовикова.gge.sig	sig	30AB5C84	
32	06. ГГЭ №02-05 ул.Пушкина.gge	gge	D4C7E16A	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-05 ул.Пушкина.gge.sig	sig	D79CB835	
33	06. ГГЭ №02-07 ул. Тургенева.gge	gge	28A7D189	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-07 ул. Тургенева.gge.sig	sig	F1EF2DB9	
34	Транспортная схема доставки песка на об ъект 4 этап.pdf	pdf	9D72A05C	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	Транспортная схема доставки песка на об ъект 4 этап.pdf.sig	sig	08659495	
35	06. ГГЭ №02-06-01 Подготовительные раб оты. ул. Сян-Бельгина.gge	gge	7E7E45CD	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-06-01 Подготовительные ра боты. ул. Сян-Бельгина.gge.sig	sig	1E5A6D0A	

Прайс-листы

1	06. Конъюнктурный анализ.gge	gge	10777626	1 от 01.11.2024 Заверенные копии прайс-листов (при их наличии), согласованные Застройщиком (Заказчиком)
	06. Конъюнктурный анализ.gge.sig	sig	31F647BC	
2	Письмо о перевозке №199 от 07.08.2024.pdf	pdf	5B611F80	1 от 01.11.2024 Заверенные копии прайс-листов (при их наличии), согласованные Застройщиком (Заказчиком)
	Письмо о перевозке №199 от 07.08.2024.pdf.sig	sig	E45DA2E8	
3	08. Прайс-лист.pdf	pdf	AB0C0A52	1 от 01.11.2024 Заверенные копии прайс-листов (при их наличии), согласованные Застройщиком (Заказчиком)
	08. Прайс-лист.pdf.sig	sig	663DF0B7	

3.2. Описание сметы на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт, снос) объектов капитального строительства, проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

3.2.1. Сведения о сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на дату представления сметной документации для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости и на дату утверждения заключения экспертизы

Структура затрат	Сметная стоимость, тыс. рублей		
	на дату представления сметной документации	на дату утверждения заключения экспертизы	изменение(+/-)
В базисном уровне цен, тыс. рублей			
Всего	0.00	0.00	0.00
в том числе:			
- строительно-монтажные работы	0.00	0.00	0.00
- оборудование	0.00	0.00	0.00
- прочие затраты,	0.00	0.00	0.00
в том числе проектно-изыскательские работы	0.00	0.00	0.00
Возвратные суммы	0.00	0.00	0.00
В текущем уровне цен, тыс. рублей (с НДС)			
Всего	156731.81	157939.03	1207.22
в том числе:			
- строительно-монтажные работы (без НДС)	130609.84	131615.86	1006.02

- оборудование (без НДС)	0.00	0.00	0.00
- прочие затраты (без НДС),	0.00	0.00	0.00
в том числе проектно-изыскательские работы	0.00	0.00	0.00
- налог на добавленную стоимость	26121.97	26323.17	201.20
Возвратные суммы	0.00	0.00	0.00

3.2.2. Информация об использованных сметных нормативах

Сметная стоимость определена в ресурсно-индексным методом в соответствии с Федеральной сметной нормативной базой ФСНБ-2022

IV. Выводы по результатам рассмотрения

4.1. Выводы по результатам проверки достоверности определения сметной стоимости

4.1.1. Выводы о соответствии (несоответствии) расчетов, содержащихся в сметной документации, физическим объемам работ, включенным в ведомость объемов работ, акт, утвержденный застройщиком или техническим заказчиком и содержащий перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов, при проведении проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта

1. Предоставлена транспортная схема на песок;
2. Исключены понижение накладных расходов и сметной прибыли.

Сметная документация разработана в соответствии с Методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Министерства по строительству транспорту и дорожному хозяйству Российской Федерации от 04.08.2020г №421/пр в редакции приказа №557/пр от 07.07.2022г, №55/пр от 30.01.2024г.

Сметная стоимость определена в ресурсно-индексным методом в соответствии с Федеральной сметной нормативной базой ФСНБ-2022, с пересчетом в цены 2 квартала 2024 года.

Накладные расходы по видам строительных и монтажных работ от фонда оплаты труда согласно «Методике по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства» (приказ №812/пр от 21.12.2020г в ред. пр. № 636/пр от 02.09.2021 и №611/пр от 26.07.2022г).

Сметная прибыль принята по видам строительных и монтажных работ от фонда оплаты труда согласно «Методики по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства» (приказ №774/пр от 11.12.2020г и №317/пр от 22.04.2022г).

Пересчет сметной стоимости выполнен с использованием индексов и сметных цен для ценовой зоны Республика Калмыкия на 2 квартал 2024 года, размещенных на официальном сайте ФГИС ЦС (Сплит-форма), согласно письма Минстроя России от №29044-ИФ/09 от 23.05.2024 г.

Сметная стоимость отдельных материалов, изделий, конструкций и оборудования, информация о которых отсутствует в ФСБЦ-2022, определена в соответствии с положениями пунктов 13-22 Методики от 04.08.2020г №421/пр.

В сводном сметном расчете учтены следующие затраты:

- Непредвиденные работы и затраты – 3%;
- НДС - 20%.

4.1.2. Вывод о достоверности или недостоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Сметные расчеты, содержащиеся в сметной документации, соответствуют сметным нормативам, внесенным в федеральный реестр сметных нормативов.

Расчеты, содержащиеся в сметной документации, соответствуют физическим объемам работ, включенным в ведомости объемов работ.

V. Общие выводы

Сметная стоимость по объекту определена достоверно.

VI. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

1) Басангова Занда Саналовна

Направление деятельности: 35.1. Ценообразование и сметное нормирование

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-29-35-14042

Дата выдачи квалификационного аттестата: 28.12.2020

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 28.12.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 27096E800AFB180A8482D8E8E
1B80A88B

Владелец ГОРЯЕВ ВИТАЛИЙ
ВИТАЛЬЕВИЧ

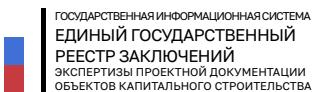
Действителен с 16.07.2024 по 16.10.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1F45D85005AB1E6A9441BD24F
D3C9F06D

Владелец Басангова Занда Саналовна

Действителен с 22.04.2024 по 30.04.2025



Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

08-1-1-2-064782-2024

Дата присвоения номера: 01.11.2024 14:07:57
Дата утверждения заключения экспертизы 01.11.2024



[Скачать заключение экспертизы](#)

**Государственное учреждение
"Государственная экспертиза Республики Калмыкия"**

"УТВЕРЖДАЮ"
Руководитель
Горяев Виталий Витальевич

Положительное заключение государственной экспертизы

Наименование объекта экспертизы:

«Капитальный ремонт внутрипоселковой дороги по ул. Аюки Хана, ул. Тогмед Гавджи, пер. Мацакова, ул. Хонинова, ул. Деликова, ул. Канукова, ул. Э.Коруевой, ул. Молодежная, ул. Мазан Батра в п. Цаган Аман Юстинского РМО РК»

Вид работ:

Капитальный ремонт

Объект экспертизы:

проектная документация

Предмет экспертизы:

проверка достоверности определения сметной стоимости

I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

1.1. Сведения об организации по проведению экспертизы

Наименование: Государственное учреждение "Государственная экспертиза Республики Калмыкия"

ОГРН: 1070814009045

ИНН: 0814173884

КПП: 081601001

Адрес электронной почты: gosexpert-08rk@yandex.ru

Место нахождения и адрес: Российская Федерация, Республика Калмыкия, 358000, г. Элиста, ул. им В. Дармаева, д.21

1.2. Сведения о заявителе

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"

ОГРН: 1223400001263

ИНН: 3443148058

КПП: 346001001

Место нахождения и адрес: Волгоградская область, Г.О. ГОРОД-ГЕРОЙ ВОЛГОГРАД, Г ВОЛГОГРАД, УЛ ИРКУТСКАЯ, Д. 19

1.3. Основания для проведения экспертизы

1. Заявление от 01.11.2024 № 2024/08/01-00399, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"

1.4. Сведения о составе документов, представленных для проведения экспертизы

1. Договор (договоры) подряда на подготовку проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
2. Опись от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
3. Задание на проектирование от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
4. Выписка из реестра членов СРО или документ подтверждающий отсутствие необходимости подтверждения членства в СРО от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
5. Ведомости объемов работ и спецификации, учтенные в сметных расчетах от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
6. Акт, утвержденный застройщиком или техническим заказчиком и содержащий перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов по состоянию на дату обследования, для определения состава, объемов и сроков работ от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
7. Документ, подтверждающий передачу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику (техническому заказчику) от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
8. Проектная документация (57 документ(ов) - 57 файл(ов))

1.5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения экспертизы

Государственная экспертиза в отношении проектной документации проведена впервые.

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы проектной документации

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта капитального строительства: «Капитальный ремонт внутрипоселковой дороги по ул. Аюки Хана, ул. Тогмед Гавджи, пер. Мацакова, ул. Хонинова, ул. Деликова, ул. Канукова, ул. Э.Коруевой, ул. Молодежная, ул. Мазан Батра в п. Цаган Аман Юстинского РМО РК»

Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Российская Федерация, Республика Калмыкия, Юстинский р-н., п.Цаган Аман, ул.Советская.

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

Функциональное назначение по классификатору объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям: 04.01.001.003

2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Ширина проезжей части	метр	7.0
Расчетная скорость	километр в час	60
Протяжение дороги	километр	6.30229

2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Проектная документация не предусматривает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт сложного объекта.

2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

Источник финансирования	Наименование уровня бюджета/ Сведения о юридическом лице (владельце средств)	Доля финансирования, %
Бюджетные средства	Федеральный бюджет	97.81
Бюджетные средства	Местный бюджет	0.63
Бюджетные средства	Бюджет субъекта Российской Федерации	1.56

2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства не представлены.

2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"

ОГРН: 1223400001263

ИНН: 3443148058

КПП: 346001001

Место нахождения и адрес: Волгоградская область, Г.О. ГОРОД-ГЕРОЙ ВОЛГОГРАД, Г ВОЛГОГРАД, УЛ ИРКУТСКАЯ, Д. 19

2.6. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

1. Задание на проектирование от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"

2.7. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

Сведения отсутствуют.

2.8. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку проектной документации

Застройщик:

Наименование: ОТДЕЛ РАЗВИТИЯ АГРОПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА АДМИНИСТРАЦИИ

ЮСТИНСКОГО РАЙОННОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЛМЫКИЯ

ОГРН: 1130813000010

ИНН: 0813005693

КПП: 081101001

Место нахождения и адрес: Республика Калмыкия, Р-Н ЮОСТИНСКИЙ, П. ЦАГАН АМАН, УЛ. СОВЕТСКАЯ, Д.46

2.9. Сведения о подготовке проектной документации в форме информационной модели

Проектная документация подготовлена без применения технологий информационного моделирования.

III. Описание рассмотренной документации (материалов)**3.1. Описание технической части проектной документации****3.1.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)**

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание	
Пояснительная записка					
1	ПЗ_34-39П.АД_12092023.xml	xml	3192CDA6	1 от 01.11.2024 Раздел 1. Пояснительная записка	
	ПЗ_34-39П.АД_12092023.xml.sig	sig	75A9ED81		
2	34-39ПД.АД. ИУЛ1.pdf	pdf	E830EBBF	1 от 01.11.2024 Раздел 1. Пояснительная записка	
	34-39ПД.АД. ИУЛ1.pdf.sig	sig	E47AD740		
Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства					
Сводный сметный расчет					
1	06. ГГЭ Сводный сметный расчет 5 этап.gge	gge	C380E4A4	1 от 01.11.2024 Сводный сметный расчет стоимости капитального ремонта	
	06. ГГЭ Сводный сметный расчет 5 этап. gge.sig	sig	2F39A0AB		
Сметные расчеты на отдельные виды затрат					
1	06. ГГЭ №02-04-02 Дорожная одежда. пе р. Безымянный.gge	gge	5A44C583	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства	
	06. ГГЭ №02-04-02 Дорожная одежда. пе р. Безымянный.gge.sig	sig	F496A368		
2	06. ГГЭ №02-10 ул. Молодежная.gge	gge	8B1DFA17	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства	
	06. ГГЭ №02-10 ул. Молодежная.gge.sig	sig	8F94FB3F		
3	06. ГГЭ №02-03-03 Организация дорожно го движения. пер. Мацакова.gge	gge	A332E36A	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства	
	06. ГГЭ №02-03-03 Организация дорожно го движения. пер. Мацакова.gge.sig	sig	23282C96		
4	06. ГГЭ №02-01-03 Организация дорожно го движения. ул. Деликова.gge	gge	C26C5CA6	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства	
	06. ГГЭ №02-01-03 Организация дорожно го движения. ул. Деликова.gge.sig	sig	9362FF85		
5	06. ГГЭ №02-12-01 Подготовительные раб оты. ул. Э. Коруевой.gge	gge	FD86E756	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства	
	06. ГГЭ №02-12-01 Подготовительные ра боты. ул. Э. Коруевой.gge.sig	sig	03056B7F		
6	06. ГГЭ №02-05-02 Дорожная одежда. ул. Тогмед Гавджи (Основная).gge	gge	49F660EA	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства	
	06. ГГЭ №02-05-02 Дорожная одежда. ул. Тогмед Гавджи (Основная).gge.sig	sig	0787F474		
7	34-39ПД.АД. ИУЛ1.pdf	pdf	E830EBBF	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства	
	34-39ПД.АД. ИУЛ1.pdf.sig	sig	IF9C2C23		
8	06. ГГЭ №02-11-01 Подготовительные раб оты. ул. Хонинова.gge	gge	A1367A15	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства	
	06. ГГЭ №02-11-01 Подготовительные ра боты. ул. Хонинова.gge.sig	sig	FEBA4833		
9	06. ГГЭ №02-12-03 Организация дорожно го движения. ул. Э. Коруевой.gge	gge	DB5D2AEE	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства	
	06. ГГЭ №02-12-03 Организация дорожно го движения. ул. Э. Коруевой.gge.sig	sig	BB33E114		

10	06. ГГЭ №02-08-02 Дорожная одежда. ул. Канукова.gge	gge	6E756EBB	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-08-02 Дорожная одежда. ул. Канукова.gge.sig	sig	32ACD6CB	
11	06. ГГЭ №02-04 пер. Безымянный.gge	gge	A7462ED1	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-04 пер. Безымянный.gge.sig	sig	B2F70402	
12	06. ГГЭ №02-08-03 Организация дорожно го движения. ул. Канукова.gge	gge	19A48744	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-08-03 Организация дорожно го движения. ул. Канукова.gge.sig	sig	8EC6EB59	
13	06. ГГЭ №02-10-03 Организация дорожно го движения. ул. Молодежная.gge	gge	CCE9D073	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-10-03 Организация дорожно го движения. ул. Молодежная.gge.sig	sig	BB0F6BFE	
14	06. ГГЭ №02-03-02 Дорожная одежда. пе р. Мацакова.gge	gge	704A5DE6	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-03-02 Дорожная одежда. пе р. Мацакова.gge.sig	sig	56AC9BA4	
15	06. ГГЭ №02-09-03 Организация дорожно го движения. ул. Мазан Батра.gge	gge	B34818A0	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-09-03 Организация дорожно го движения. ул. Мазан Батра.gge.sig	sig	D62CACF6	
16	06. ГГЭ №02-06-03 Организация дорожно го движения. ул. Тогмед Гавджи (второсте пенная).gge	gge	A4E93A25	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-06-03 Организация дорожно го движения. ул. Тогмед Гавджи (второс тенная).gge.sig	sig	BD6DA2B3	
17	06. ГГЭ №02-07 ул. Тогмед Гавджи (второ степенная) ответвление.gge	gge	3C14475C	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-07 ул. Тогмед Гавджи (втор о степенная) ответвление.gge.sig	sig	0E89F390	
18	06. ГГЭ №02-05-03 Организация дорожно го движения. ул. Тогмед Гавджи (Основна я).gge	gge	493A7348	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-05-03 Организация дорожно го движения. ул. Тогмед Гавджи (Основна я).gge.sig	sig	D4526AB7	
19	06. ГГЭ №02-06-01 Подготовительные раб оты. ул. Тогмед Гавджи (второстепенная).gge	gge	99FF20EC	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-06-01 Подготовительные ра боты. ул. Тогмед Гавджи (второстепенна я).gge.sig	sig	6415EF1F	
20	06. ГГЭ №02-05-01 Подготовительные раб оты. ул. Тогмед Гавджи (Основная).gge	gge	AA2B154B	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-05-01 Подготовительные ра боты. ул. Тогмед Гавджи (Основная).gge.sig	sig	BF33BD9C	
21	06. ГГЭ №02-12-02 Дорожная одежда. ул. Э. Коруевой.gge	gge	FAA769B5	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-12-02 Дорожная одежда. ул. Э. Коруевой.gge.sig	sig	EFE90451	
22	06. ГГЭ №02-11 ул. Хонинова.gge	gge	C40E1CEC	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-11 ул. Хонинова.gge.sig	sig	D3E27770	
23	06. ГГЭ №02-09-02 Дорожная одежда. ул. Мазан Батра.gge	gge	66C05657	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-09-02 Дорожная одежда. ул. Мазан Батра.gge.sig	sig	08E06F5E	
24	06. ГГЭ №02-11-03 Организация дорожно го движения. ул. Хонинова.gge	gge	C1F1C0DE	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-11-03 Организация дорожно го движения. ул. Хонинова.gge.sig	sig	685B66EB	
25	06. ГГЭ №02-06 ул. Тогмед Гавджи (второ степенная).gge	gge	17E81197	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-06 ул. Тогмед Гавджи (втор о степенная).gge.sig	sig	14DE4099	
26	06. ГГЭ №02-03 пер. Мацакова.gge	gge	61A458C3	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-03 пер. Мацакова.gge.sig	sig	3ABC5C56	

27	06. ГГЭ №02-02 ул. Аюки Хана.gge	gge	CC7AA2EE	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-02 ул. Аюки Хана.gge.sig	sig	5D8CF42C	
28	06. ГГЭ №02-01-02 Дорожная одежда. ул. Деликова.gge	gge	2A98931F	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-01-02 Дорожная одежда. ул. Деликова.gge.sig	sig	67AF32C2	
29	06. ГГЭ №02-03-01 Подготовительные работы. пер. Мацакова.gge	gge	7F6C6DF5	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-03-01 Подготовительные работы. пер. Мацакова.gge.sig	sig	A2D3C69C	
30	06. ГГЭ №02-09 ул. Мазан Батра.gge	gge	901E575B	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-09 ул. Мазан Батра.gge.sig	sig	E918D05A	
31	06. ГГЭ №02-07-02 Дорожная одежда. ул. Тогмед Гавджи (второстепенная) ответвление.gge	gge	A56516D0	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-07-02 Дорожная одежда. ул. Тогмед Гавджи (второстепенная) ответвление.gge.sig	sig	62CDA109	
32	06. ГГЭ №02-06-02 Дорожная одежда. ул. Тогмед Гавджи (второстепенная).gge	gge	34FFED19	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-06-02 Дорожная одежда. ул. Тогмед Гавджи (второстепенная).gge.sig	sig	83D6F318	
33	06. ГГЭ №02-11-02 Дорожная одежда. ул. Хонинова.gge	gge	44ECABFE	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-11-02 Дорожная одежда. ул. Хонинова.gge.sig	sig	21FA72A1	
34	06. ГГЭ №02-10-02 Дорожная одежда. ул. Молодежная.gge	gge	2E1788B7	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-10-02 Дорожная одежда. ул. Молодежная.gge.sig	sig	660CCDDA	
35	06. ГГЭ №02-01-01 Подготовительные работы. ул. Деликова.gge	gge	264258B5	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-01-01 Подготовительные работы. ул. Деликова.gge.sig	sig	IDBA18EF	
36	06. ГГЭ №02-02-01 Дорожная одежда. ул. Аюки Хана.gge	gge	412A5CBC	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-02-01 Дорожная одежда. ул. Аюки Хана.gge.sig	sig	C15D3870	
37	06. ГГЭ №02-09-01 Подготовительные работы. ул. Мазан Батра.gge	gge	31BDF075	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-09-01 Подготовительные работы. ул. Мазан Батра.gge.sig	sig	223FED69	
38	04. ПЗ 5 этап ЦА.pdf	pdf	DD1454F9	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	04. ПЗ 5 этап ЦА.pdf.sig	sig	313DE9B4	
39	06. ГГЭ №02-02-02 Организация дорожного движения. ул. Аюки Хана.gge	gge	AA9A3770	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-02-02 Организация дорожного движения. ул. Аюки Хана.gge.sig	sig	0BE9D27D	
40	06. ГГЭ №02-07-01 Подготовительные работы. ул. Тогмед Гавджи (второстепенная) ответвление.gge	gge	3C59D921	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-07-01 Подготовительные работы. ул. Тогмед Гавджи (второстепенная) ответвление.gge.sig	sig	4E0AFC3B	
41	06. ГГЭ №02-10-01 Подготовительные работы. ул. Молодежная.gge	gge	807A4A84	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-10-01 Подготовительные работы. ул. Молодежная.gge.sig	sig	9350AB0A	
42	Транспортная схема доставки песка на объект 5 этап.pdf	pdf	3B0FE157	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	Транспортная схема доставки песка на объект 5 этап.pdf.sig	sig	0F1154E0	
43	06. ГГЭ №02-04-01 Подготовительные работы. пер. Безымянный.gge	gge	594F9FA3	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-04-01 Подготовительные работы. пер. Безымянный.gge.sig	sig	5E682ED2	
44	06. ГГЭ №02-08-01 Подготовительные работы. ул. Канукова.gge	gge	C21EFA43	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-08-01 Подготовительные работы. ул. Канукова.gge.sig	sig	D4CEC7F5	

45	06. ГГЭ №02-07-03 Организация дорожно го движения. ул. Тогмед Гавджи (второсте пенная) ответление.gge	gge	9561A4A3	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-07-03 Организация дорожно го движения. ул. Тогмед Гавджи (второс тепенная) ответление.gge.sig	sig	CC7B0B67	
46	06. ГГЭ №02-12 ул. Э. Коруевой.gge	gge	F0EF2D26	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-12 ул. Э. Коруевой.gge.sig	sig	5F1BAC0B	
47	06. ГГЭ №02-05 ул. Тогмед Гавджи (Основ ная).gge	gge	5C346A92	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-05 ул. Тогмед Гавджи (Основ ная).gge.sig	sig	4B53ED15	
48	06. ГГЭ №02-08 ул. Канукова.gge	gge	DE67FC42	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-08 ул. Канукова.gge.sig	sig	5693B827	
49	06. ГГЭ №02-01-04 Устройство водопропу скных труб. ул. Деликова.gge	gge	9D3C0010	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-01-04 Устройство водопроп ускных труб. ул. Деликова.gge.sig	sig	C4E9E6A9	
50	06. ГГЭ №02-04-03 Организация дорожно го движения. пер. Безымянный.gge	gge	4410CC85	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-04-03 Организация дорожно го движения. пер. Безымянный.gge.sig	sig	5FDD5647	
51	06. ГГЭ №02-01 ул. Деликова.gge	gge	C6129C11	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГГЭ №02-01 ул. Деликова.gge.sig	sig	FF9AE5A8	

Прайс-листы

1	Письмо о перевозке №199 от 07.08.2024.pdf	pdf	5B611F80	1 от 01.11.2024 Заверенные копии прайс-листов (при их наличии), согласованные Застройщиком (Заказчиком)
	Письмо о перевозке №199 от 07.08.2024.pdf.sig	sig	9835C4D4	
2	06. Конъюнктурный анализ.gge	gge	6FB886E6	1 от 01.11.2024 Заверенные копии прайс-листов (при их наличии), согласованные Застройщиком (Заказчиком)
	06. Конъюнктурный анализ.gge.sig	sig	D29D87D1	
3	08. Прайс-лист.pdf	pdf	52C58D94	1 от 01.11.2024 Заверенные копии прайс-листов (при их наличии), согласованные Застройщиком (Заказчиком)
	08. Прайс-лист.pdf.sig	sig	E139CEAC	

3.2. Описание сметы на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт, снос) объектов капитального строительства, проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

3.2.1. Сведения о сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на дату представления сметной документации для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости и на дату утверждения заключения экспертизы

Структура затрат	Сметная стоимость, тыс. рублей		
	на дату представления сметной документации	на дату утверждения заключения экспертизы	изменение(+/-)
В базисном уровне цен, тыс. рублей			
Всего	0.00	0.00	0.00
в том числе:			
- строительно-монтажные работы	0.00	0.00	0.00
- оборудование	0.00	0.00	0.00
- прочие затраты,	0.00	0.00	0.00
в том числе проектно-изыскательские работы	0.00	0.00	0.00
Возвратные суммы	0.00	0.00	0.00
В текущем уровне цен, тыс. рублей (с НДС)			
Всего	123491.26	124768.52	1277.26

в том числе:			
- строительно-монтажные работы (без НДС)	102909.38	103973.77	1064.39
- оборудование (без НДС)	0.00	0.00	0.00
- прочие затраты (без НДС), в том числе проектно-изыскательские работы	0.00	0.00	0.00
- налог на добавленную стоимость	20581.88	20794.75	212.87
Возвратные суммы	0.00	0.00	0.00

3.2.2. Информация об использованных сметных нормативах

Сметная стоимость определена в ресурсно-индексным методом в соответствии с Федеральной сметной нормативной базой ФСНБ-2022

IV. Выводы по результатам рассмотрения

4.1. Выводы по результатам проверки достоверности определения сметной стоимости

4.1.1. Выводы о соответствии (несоответствии) расчетов, содержащихся в сметной документации, физическим объемам работ, включенным в ведомость объемов работ, акт, утвержденный застройщиком или техническим заказчиком и содержащий перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов, при проведении проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта

1. Предоставлена транспортная схема на песок;
2. Исключены понижение накладных расходов и сметной прибыли.

Сметная документация разработана в соответствии с Методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Министерства по строительству транспорту и дорожному хозяйству Российской Федерации от 04.08.2020г №421/пр в редакции приказа №557/пр от 07.07.2022г, №55/пр от 30.01.2024г.

Сметная стоимость определена в ресурсно-индексным методом в соответствии с Федеральной сметной нормативной базой ФСНБ-2022, с пересчетом в цены 2 квартала 2024 года.

Накладные расходы по видам строительных и монтажных работ от фонда оплаты труда согласно «Методике по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства» (приказ №812/пр от 21.12.2020г в ред. пр. № 636/пр от 02.09.2021 и №611/пр от 26.07.2022г).

Сметная прибыль принята по видам строительных и монтажных работ от фонда оплаты труда согласно «Методике по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства» (приказ №774/пр от 11.12.2020г и №317/пр от 22.04.2022г).

Пересчет сметной стоимости выполнен с использованием индексов и сметных цен для ценовой зоны Республика Калмыкия на 2 квартал 2024 года, размещенных на официальном сайте ФГИС ЦС (Сплит-форма), согласно письма Минстроя России от №29044-ИФ/09 от 23.05.2024 г.

Сметная стоимость отдельных материалов, изделий, конструкций и оборудования, информация о которых отсутствует в ФСБЦ-2022, определена в соответствии с положениями пунктов 13-22 Методики от 04.08.2020г №421/пр.

В сводном сметном расчете учтены следующие затраты:

- Непредвиденные работы и затраты – 3%;
- НДС - 20%.

4.1.2. Вывод о достоверности или недостоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Сметные расчеты, содержащиеся в сметной документации, соответствуют сметным нормативам, внесенными в федеральный реестр сметных нормативов.

Расчеты, содержащиеся в сметной документации, соответствуют физическим объемам работ, включенным в ведомости объемов работ.

V. Общие выводы

Сметная стоимость по объекту определена достоверно.

VI. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

1) Басангова Занда Саналовна

Направление деятельности: 35.1. Ценообразование и сметное нормирование

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-29-35-14042

Дата выдачи квалификационного аттестата: 28.12.2020

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 28.12.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 27096E800AFB180A8482D8E8E
1B80A88B

Владелец ГОРЯЕВ ВИТАЛИЙ
ВИТАЛЬЕВИЧ

Действителен с 16.07.2024 по 16.10.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1F45D85005AB1E6A9441BD24F
D3C9F06D

Владелец Басангова Занда Саналовна

Действителен с 22.04.2024 по 30.04.2025