

Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

08-1-1-2-064686-2024

Дата присвоения номера: 01.11.2024 10:39:08

Дата утверждения заключения экспертизы 01.11.2024



[Скачать заключение экспертизы](#)

Государственное учреждение "Государственная экспертиза Республики Калмыкия"

"УТВЕРЖДАЮ"
Руководитель
Горяев Виталий Витальевич

Положительное заключение государственной экспертизы

Наименование объекта экспертизы:

Капитальный ремонт внутрипоселковой дороги по ул. Элистинской, ул. Октябрьская, ул. Набережная им. Хо-Орлюка, ул. Гумбольдта, ул. Волжская, ул. Джангара в п. Цаган Аман Юстинского РМО РК

Вид работ:

Капитальный ремонт

Объект экспертизы:

проектная документация

Предмет экспертизы:

проверка достоверности определения сметной стоимости

I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

1.1. Сведения об организации по проведению экспертизы

Наименование: Государственное учреждение "Государственная экспертиза Республики Калмыкия"

ОГРН: 1070814009045

ИНН: 0814173884

КПП: 081601001

Адрес электронной почты: gosexpert-08rk@yandex.ru

Место нахождения и адрес: Российская Федерация, Республика Калмыкия, 358000, г. Элиста, ул. им В. Дармаева, д.21

1.2. Сведения о заявителе

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"

ОГРН: 1223400001263

ИНН: 3443148058

КПП: 346001001

Место нахождения и адрес: Волгоградская область, Г.О. ГОРОД-ГЕРОЙ ВОЛГОГРАД, Г ВОЛГОГРАД, УЛ ИРКУТСКАЯ, Д. 19

1.3. Основания для проведения экспертизы

1. Заявление от 01.11.2024 № 2024/07/31-00320, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"

1.4. Сведения о составе документов, представленных для проведения экспертизы

1. Опись от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
2. Договор (договоры) подряда на подготовку проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
3. Задание на проектирование от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
4. Выписка из реестра членов СРО или документ подтверждающий отсутствие необходимости подтверждения членства в СРО от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
5. Ведомости объемов работ и спецификации, учтенные в сметных расчетах от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
6. Акт, утвержденный застройщиком или техническим заказчиком и содержащий перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов по состоянию на дату обследования, для определения состава, объемов и сроков работ от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
7. Документ, подтверждающий передачу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику (техническому заказчику) от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
8. Проектная документация (36 документ(ов) - 36 файл(ов))

1.5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения экспертизы

Государственная экспертиза в отношении проектной документации проведена впервые.

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы проектной документации

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта капитального строительства: Капитальный ремонт внутрипоселковой дороги по ул. Элистинской, ул. Октябрьская, ул. Набережная им. Хо-Орлюка, ул. Гумбольдта, ул. Волжская, ул. Джангара в п. Цаган Аман Юстинского РМО РК

Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Российская Федерация, Республика Калмыкия, Юстинский р-н., п.Цаган Аман, ул.Советская.

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

Функциональное назначение по классификатору объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям: 04.01.001.003

2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Ширина проезжей части	метр	6.0
Расчетная скорость	километр в час	60
Протяжение дороги	километр	9.748

2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Проектная документация не предусматривает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт сложного объекта.

2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

Источник финансирования	Наименование уровня бюджета/ Сведения о юридическом лице (владельце средств)	Доля финансирования, %
Бюджетные средства	Бюджет субъекта Российской Федерации	1.56
Бюджетные средства	Федеральный бюджет	97.92
Бюджетные средства	Местный бюджет	0.52

2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства не представлены.

2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
ОГРН: 1223400001263
ИНН: 3443148058
КПП: 346001001
Место нахождения и адрес: Волгоградская область, Г.О. ГОРОД-ГЕРОЙ ВОЛГОГРАД, Г ВОЛГОГРАД, УЛ ИРКУТСКАЯ, Д. 19

2.6. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

1. Задание на проектирование от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"

2.7. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

Сведения отсутствуют.

2.8. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку проектной документации

Застройщик:
Наименование: ОТДЕЛ РАЗВИТИЯ АГРОПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА АДМИНИСТРАЦИИ ЮСТИНСКОГО РАЙОННОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЛМЫКИЯ
ОГРН: 1130813000010

2.9. Сведения о подготовке проектной документации в форме информационной модели

Проектная документация подготовлена без применения технологий информационного моделирования.

III. Описание рассмотренной документации (материалов)

3.1. Описание технической части проектной документации

3.1.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
Пояснительная записка				
1	ПЗ_34-35П.АД_12092023.xml	xml	3192CDA6	1 от 01.11.2024 Раздел 1. Пояснительная записка
	ПЗ_34-35П.АД_12092023.xml.sig	sig	07BC79C4	
2	34-35ПД.АД. ИУЛ1.pdf	pdf	0C578BCC	1 от 01.11.2024 Раздел 1. Пояснительная записка
	34-35ПД.АД. ИУЛ1.pdf.sig	sig	740FEBAF	
Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства				
Сводный сметный расчет				
1	06. ГТЭ Сводный сметный расчет 1 этап.gge	gge	32EABD2C	1 от 01.11.2024 Сводный сметный расчет стоимости капитального ремонта
	06. ГТЭ Сводный сметный расчет 1 этап.gge.sig	sig	DCAA7789	
Сметные расчеты на отдельные виды затрат				
1	06. ГТЭ №02-03 ул. Джангара.gge	gge	F4DAE2A8	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-03 ул. Джангара.gge.sig	sig	06A60388	
2	06. ГТЭ №02-03-01 Подготовительные раб оты. ул. Джангара.gge	gge	8DA5A79D	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-03-01 Подготовительные ра боты. ул. Джангара.gge.sig	sig	EEB30ECA	
3	06. ГТЭ №02-06-01 Подготовительные раб оты. ул. Элистинская.gge	gge	AA45EA6E	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-06-01 Подготовительные ра боты. ул. Элистинская.gge.sig	sig	51A8E493	
4	06. ГТЭ №02-05 ул.Набережная им.Хо-Ор люка.gge	gge	BD873B0F	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-05 ул.Набережная им.Хо-Ор люка.gge.sig	sig	F0E64055	
5	06. ГТЭ №02-05-04 Устройство водопропу скных труб. ул.Набережная им.Хо-Орлю ка.gge	gge	163A9DF9	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-05-04 Устройство водопроп ускных труб. ул.Набережная им.Хо-Орлю ка.gge.sig	sig	20507B4A	
6	04. ПЗ 1 этап ЦА.pdf	pdf	F48ECAC2	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	04. ПЗ 1 этап ЦА.pdf.sig	sig	EBDC06EB	
7	34-35ПД.АД. ИУЛ1.pdf	pdf	0C578BCC	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	34-35ПД.АД. ИУЛ1.pdf.sig	sig	1B095B8B	
8	06. ГТЭ №02-06-04 Устройство водопропу скных труб. ул. Элистинская.gge	gge	8DA81DCA	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-06-04 Устройство водопроп ускных труб. ул. Элистинская.gge.sig	sig	041FBBBE	
9	Транспортная схема доставки песка на об ъект.pdf	pdf	51E65ED8	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	Транспортная схема доставки песка на об ъект.pdf.sig	sig	E84FF6DE	

10	06. ПГЭ №02-01 ул.Октябрьская.gge	gge	788FC242	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-01 ул.Октябрьская.gge.sig	sig	3348DB52	
11	06. ПГЭ №02-04 ул.Волжская.gge	gge	B6520E60	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-04 ул.Волжская.gge.sig	sig	9FD93B51	
12	06. ПГЭ №02-06 ул. Элистинская.gge	gge	1ACE5AE8	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-06 ул. Элистинская.gge.sig	sig	1008F090	
13	06. ПГЭ №02-03-02 Дорожная одежда. ул. Джангара.gge	gge	050E965B	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-03-02 Дорожная одежда. ул. Джангара.gge.sig	sig	18752EAF	
14	06. ПГЭ №02-01-03 Организация дорожно го движения. ул. Октябрьская.gge	gge	7E4A35AD	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-01-03 Организация дорожно го движения. ул. Октябрьская.gge.sig	sig	A0E2724C	
15	06. ПГЭ №02-06-03 Организация дорожно го движения. ул. Элистинская.gge	gge	5465C6CC	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-06-03 Организация дорожно го движения. ул. Элистинская.gge.sig	sig	600F4A8C	
16	06. ПГЭ №02-02-02 Дорожная одежда. ул. Гумбольдта.gge	gge	383EB866	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-02-02 Дорожная одежда. ул. Гумбольдта.gge.sig	sig	56530547	
17	06. ПГЭ №02-01-02 Дорожная одежда. ул. Октябрьская.gge	gge	9543B00E	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-01-02 Дорожная одежда. ул. Октябрьская.gge.sig	sig	EA4821A5	
18	06. ПГЭ №02-05-01 Подготовительные раб оты. ул.Набережная им.Хо-Орлюка.gge	gge	8D2325D1	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-05-01 Подготовительные ра боты. ул.Набережная им.Хо-Орлюка.gge.s ig	sig	015476AB	
19	06. ПГЭ №02-04-01 Подготовительные раб оты. ул.Волжская.gge	gge	8E22B1AA	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-04-01 Подготовительные ра боты. ул.Волжская.gge.sig	sig	D09C7895	
20	06. ПГЭ №02-03-03 Организация дорожно го движения. ул. Джангара.gge	gge	DBE79EC6	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-03-03 Организация дорожно го движения. ул. Джангара.gge.sig	sig	17120360	
21	06. ПГЭ №02-02 ул.Гумбольдта.gge	gge	38DAC2C1	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-02 ул.Гумбольдта.gge.sig	sig	2DA2C632	
22	06. ПГЭ №02-01-04 Устройство водопропу скных труб. ул. Октябрьская.gge	gge	E1C32E3D	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-01-04 Устройство водопрон усных труб. ул. Октябрьская.gge.sig	sig	01F6615A	
23	06. ПГЭ №02-02-03 Организация дорожно го движения. ул.Гумбольдта.gge	gge	65D10D36	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-02-03 Организация дорожно го движения. ул.Гумбольдта.gge.sig	sig	EF3C9414	
24	06. ПГЭ №02-05-02 Дорожная одежда. ул. Набережная им.Хо-Орлюка.gge	gge	BD545583	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-05-02 Дорожная одежда. ул. Набережная им.Хо-Орлюка.gge.sig	sig	5FF787BB	
25	06. ПГЭ №02-06-02 Дорожная одежда. ул. Элистинская.gge	gge	81A811A4	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-06-02 Дорожная одежда. ул. Элистинская.gge.sig	sig	BA21FB19	
26	06. ПГЭ №02-04-02 Дорожная одежда. ул. Волжская.gge	gge	374C8F8C	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-04-02 Дорожная одежда. ул. Волжская.gge.sig	sig	7D93F2F0	
27	06. ПГЭ №02-05-03 Организация дорожно го движения. ул.Набережная им.Хо-Орлю ка.gge	gge	A0B9F5A7	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-05-03 Организация дорожно го движения. ул.Набережная им.Хо-Орлю ка.gge.sig	sig	837EB843	
28	06. ПГЭ №02-02-01 Подготовительные раб оты. ул.Гумбольдта.gge	gge	C949403C	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства

	06. ГТЭ №02-02-01 Подготовительные ра боты. ул.Гумбольдта.gge.sig	sig	0C35BE3A	
29	06. ГТЭ №02-04-03 Организация дорожно го движения. ул.Волжская.gge	gge	49AC86D3	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-04-03 Организация дорожно го движения. ул.Волжская.gge.sig	sig	949389EC	
30	06. ГТЭ №02-01-01 Подготовительные раб оты. ул. Октябрьская.gge	gge	8A37A5CA	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-01-01 Подготовительные ра боты. ул. Октябрьская.gge.sig	sig	86B4DC46	
Прайс-листы				
1	08. Прайс-лист.pdf	pdf	3EBF1D1E	1 от 01.11.2024 Заверенные копии прайс-листов (при их наличии), согласованные Застройщиком (Заказчиком)
	08. Прайс-лист.pdf.sig	sig	9635C79D	
2	06. Конъюнктурный анализ.gge	gge	77A60494	1 от 01.11.2024 Заверенные копии прайс-листов (при их наличии), согласованные Застройщиком (Заказчиком)
	06. Конъюнктурный анализ.gge.sig	sig	B597BF0B	
3	Письмо о перевозке №199 от 07.08.2024.p df	pdf	5B611F80	1 от 01.11.2024 Заверенные копии прайс-листов (при их наличии), согласованные Застройщиком (Заказчиком)
	Письмо о перевозке №199 от 07.08.2024.p df.sig	sig	5CD0A12D	

3.2. Описание сметы на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт, снос) объектов капитального строительства, проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

3.2.1. Сведения о сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на дату представления сметной документации для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости и на дату утверждения заключения экспертизы

Структура затрат	Сметная стоимость, тыс. рублей		
	на дату представления сметной документации	на дату утверждения заключения экспертизы	изменение(+/-)
В базисном уровне цен, тыс. рублей			
Всего	0.00	0.00	0.00
в том числе:			
- строительно-монтажные работы	0.00	0.00	0.00
- оборудование	0.00	0.00	0.00
- прочие затраты,	0.00	0.00	0.00
в том числе проектно-изыскательские работы	0.00	0.00	0.00
Возвратные суммы	0.00	0.00	0.00
В текущем уровне цен, тыс. рублей (с НДС)			
Всего	194161.94	195697.30	1535.36
в том числе:			
- строительно-монтажные работы (без НДС)	161801.62	163081.08	1279.46
- оборудование (без НДС)	0.00	0.00	0.00
- прочие затраты (без НДС),	0.00	0.00	0.00
в том числе проектно-изыскательские работы	0.00	0.00	0.00
- налог на добавленную стоимость	32360.32	32616.22	255.90
Возвратные суммы	0.00	0.00	0.00

3.2.2. Информация об использованных сметных нормативах

Сметная стоимость определена в ресурсно-индексным методом в соответствии с Федеральной сметной нормативной базой ФСНБ-2022

IV. Выводы по результатам рассмотрения

4.1. Выводы по результатам проверки достоверности определения сметной стоимости

4.1.1. Выводы о соответствии (несоответствии) расчетов, содержащихся в сметной документации, физическим объемам работ, включенным в ведомость объемов работ, акт, утвержденный застройщиком или техническим заказчиком и содержащий перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов, при проведении проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта

1. Предоставлена транспортная схема на песок;
2. Исключены понижение накладных расходов и сметной прибыли.

Сметная документация разработана в соответствии с Методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Министерства по строительству транспорту и дорожному хозяйству Российской Федерации от 04.08.2020г №421/пр в редакции приказа №557/пр от 07.07.2022г, №55/пр от 30.01.2024г.

Сметная стоимость определена в ресурсно-индексным методом в соответствии с Федеральной сметной нормативной базой ФСНБ-2022, с пересчетом в цены 2 квартала 2024 года.

Накладные расходы по видам строительных и монтажных работ от фонда оплаты труда согласно «Методике по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства» (приказ №812/пр от 21.12.2020г в ред. пр. № 636/пр от 02.09.2021 и №611/пр от 26.07.2022г).

Сметная прибыль принята по видам строительных и монтажных работ от фонда оплаты труда согласно «Методики по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства» (приказ №774/пр от 11.12.2020г и №317/пр от 22.04.2022г).

Пересчет сметной стоимости выполнен с использованием индексов и сметных цен для ценовой зоны Республика Калмыкия на 2 квартал 2024 года, размещенных на официальном сайте ФГИС ЦС (Сплит-форма), согласно письма Министра России от №29044-ИФ/09 от 23.05.2024 г.

Сметная стоимость отдельных материалов, изделий, конструкций и оборудования, информация о которых отсутствует в ФСБЦ-2022, определена в соответствии с положениями пунктов 13-22 Методики от 04.08.2020г №421/пр.

В сводном сметном расчете учтены следующие затраты:

- ☐ Непредвиденные работы и затраты– 2%;
- ☐ НДС - 20%.

4.1.2. Вывод о достоверности или недостоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Сметные расчеты, содержащиеся в сметной документации, соответствуют сметным нормативам, внесенным в федеральный реестр сметных нормативов.

Расчеты, содержащиеся в сметной документации, соответствуют физическим объемам работ, включенным в ведомости объемов работ.

V. Общие выводы

Сметная стоимость по объекту определена достоверно.

VI. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

1) Басангова Занда Саналовна

Направление деятельности: 35.1. Ценообразование и сметное нормирование

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-29-35-14042

Дата выдачи квалификационного аттестата: 28.12.2020

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 28.12.2025

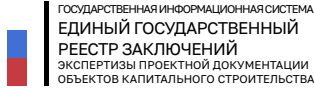
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮСертификат 27096E800AFB180A8482D8E8E
1B80A88BВладелец ГОРЯЕВ ВИТАЛИЙ
ВИТАЛЬЕВИЧ

Действителен с 16.07.2024 по 16.10.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮСертификат 1F45D85005AB1E6A9441BD24F
D3C9F06D

Владелец Басангова Занда Саналовна

Действителен с 22.04.2024 по 30.04.2025



Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

08-1-1-2-064769-2024

Дата присвоения номера: 01.11.2024 13:38:44

Дата утверждения заключения экспертизы 01.11.2024



[Скачать заключение экспертизы](#)

Государственное учреждение "Государственная экспертиза Республики Калмыкия"

"УТВЕРЖДАЮ"
Руководитель
Горяев Виталий Витальевич

Положительное заключение государственной экспертизы

Наименование объекта экспертизы:

Капитальный ремонт внутрипоселковой дороги по ул. Советской, пер. Кирова, пер. Советский, пер. Пионерский в п. Цаган Аман Юстинского РМО РК

Вид работ:

Капитальный ремонт

Объект экспертизы:

проектная документация

Предмет экспертизы:

проверка достоверности определения сметной стоимости

I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

1.1. Сведения об организации по проведению экспертизы

Наименование: Государственное учреждение "Государственная экспертиза Республики Калмыкия"

ОГРН: 1070814009045

ИНН: 0814173884

КПП: 081601001

Адрес электронной почты: gosexpert-08rk@yandex.ru

Место нахождения и адрес: Российская Федерация, Республика Калмыкия, 358000, г. Элиста, ул. им В. Дармаева, д.21

1.2. Сведения о заявителе

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"

ОГРН: 1223400001263

ИНН: 3443148058

КПП: 346001001

Место нахождения и адрес: Волгоградская область, Г.О. ГОРОД-ГЕРОЙ ВОЛГОГРАД, Г ВОЛГОГРАД, УЛ ИРКУТСКАЯ, Д. 19

1.3. Основания для проведения экспертизы

1. Заявление от 01.11.2024 № 2024/07/31-00369, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"

1.4. Сведения о составе документов, представленных для проведения экспертизы

1. Опись от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
2. Договор (договоры) подряда на подготовку проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
3. Задание на проектирование от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
4. Выписка из реестра членов СРО или документ подтверждающий отсутствие необходимости подтверждения членства в СРО от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
5. Ведомости объемов работ и спецификации, учтенные в сметных расчетах от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
6. Акт, утвержденный застройщиком или техническим заказчиком и содержащий перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов по состоянию на дату обследования, для определения состава, объемов и сроков работ от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
7. Документ, подтверждающий передачу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику (техническому заказчику) от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
8. Проектная документация (27 документ(ов) - 27 файл(ов))

1.5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения экспертизы

Государственная экспертиза в отношении проектной документации проведена впервые.

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы проектной документации

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта капитального строительства: Капитальный ремонт внутрипоселковой дороги по ул. Советской, пер. Кирова, пер. Советский, пер. Пионерский в п. Цаган Аман Юстинского РМО РК

Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Российская Федерация, Республика Калмыкия, Юстинский р-н., п.Цаган Аман, ул.Советская.

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

Функциональное назначение по классификатору объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям: 04.01.001.003

2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Ширина проезжей части	метр	6.0
Расчетная скорость	километр в час	60
Протяжение дороги	километр	6.80714

2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Проектная документация не предусматривает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт сложного объекта.

2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

Источник финансирования	Наименование уровня бюджета/ Сведения о юридическом лице (владельце средств)	Доля финансирования, %
Бюджетные средства	Бюджет субъекта Российской Федерации	1.65
Бюджетные средства	Местный бюджет	0.52
Бюджетные средства	Федеральный бюджет	97.83

2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства не представлены.

2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
ОГРН: 1223400001263
ИНН: 3443148058
КПП: 346001001
Место нахождения и адрес: Волгоградская область, Г.О. ГОРОД-ГЕРОЙ ВОЛГОГРАД, Г ВОЛГОГРАД, УЛ ИРКУТСКАЯ, Д. 19

2.6. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

1. Задание на проектирование от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"

2.7. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

Сведения отсутствуют.

2.8. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку проектной документации

Застройщик:
Наименование: ОТДЕЛ РАЗВИТИЯ АГРОПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА АДМИНИСТРАЦИИ ЮСТИНСКОГО РАЙОННОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЛМЫКИЯ
ОГРН: 1130813000010
ИНН: 0813005693

КПП: 081101001

Место нахождения и адрес: Республика Калмыкия, Р-Н ЮСТИНСКИЙ, П. ЦАГАН АМАН, УЛ. СОВЕТСКАЯ, Д.46

2.9. Сведения о подготовке проектной документации в форме информационной модели

Проектная документация подготовлена без применения технологий информационного моделирования.

III. Описание рассмотренной документации (материалов)

3.1. Описание технической части проектной документации

3.1.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
Пояснительная записка				
1	ПЗ_34-36П.АД_12092023.xml	xml	3192CDA6	1 от 01.11.2024 Раздел 1. Пояснительная записка
	ПЗ_34-36П.АД_12092023.xml.sig	sig	D486B144	
2	34-36ПД.АД. ИУЛ1.pdf	pdf	8D397949	1 от 01.11.2024 Раздел 1. Пояснительная записка
	34-36ПД.АД. ИУЛ1.pdf.sig	sig	B444D663	
Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства				
Сводный сметный расчет				
1	06. ГТЭ Сводный сметный расчет 2 этап.gge	gge	A060AA58	1 от 01.11.2024 Сводный сметный расчет стоимости капитального ремонта
	06. ГТЭ Сводный сметный расчет 2 этап.gge.sig	sig	D78ED1D8	
Сметные расчеты на отдельные виды затрат				
1	06. ГТЭ №02-02-03 Организация дорожного движения. пер. Пионерский.gge	gge	DEE33A01	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-02-03 Организация дорожного движения. пер. Пионерский.gge.sig	sig	2360D9E8	
2	06. ГТЭ №02-01-05 Устройство водоотвода. пер. Кирова.gge	gge	C57C867F	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-01-05 Устройство водоотвода. пер. Кирова.gge.sig	sig	6A727BB0	
3	06. ГТЭ №02-01-02 Дорожная одежда. пер. Кирова.gge	gge	426479F7	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-01-02 Дорожная одежда. пер. Кирова.gge.sig	sig	E1E57672	
4	Транспортная схема доставки песка на объект 2 этап.pdf	pdf	CB472646	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	Транспортная схема доставки песка на объект 2 этап.pdf.sig	sig	2D0E657A	
5	06. ГТЭ №02-01 пер. Кирова.gge	gge	C0B7BF7F	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-01 пер. Кирова.gge.sig	sig	A61EE75A	
6	06. ГТЭ №02-03-01 Подготовительные работы. пер. Советский.gge	gge	64850BC7	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-03-01 Подготовительные работы. пер. Советский.gge.sig	sig	A11E07FE	
7	06. ГТЭ №02-01-03 Организация дорожного движения. пер. Кирова.gge	gge	D8823B2F	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-01-03 Организация дорожного движения. пер. Кирова.gge.sig	sig	278E674D	
8	06. ГТЭ №02-01-01 Подготовительные работы. пер. Кирова.gge	gge	8C9FC5AA	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-01-01 Подготовительные работы. пер. Кирова.gge.sig	sig	7D5FFE3A	
9	06. ГТЭ №02-04-01 Подготовительные работы. ул. Советская.gge	gge	D0AE12C0	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-04-01 Подготовительные работы. ул. Советская.gge.sig	sig	7D9FE6F4	

10	04. ПЗ 2 этап ЦА.pdf	pdf	60660C68	1 от 01.11.2024
	04. ПЗ 2 этап ЦА.pdf.sig	sig	E718775A	Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
11	06. ГТЭ №02-04-02 Дорожная одежда. ул. Советская.gge	gge	F9CE254C	1 от 01.11.2024
	06. ГТЭ №02-04-02 Дорожная одежда. ул. Советская.gge.sig	sig	F7084BFA	Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
12	34-36ПД.АД. ИУЛ1.pdf	pdf	8D397949	1 от 01.11.2024
	34-36ПД.АД. ИУЛ1.pdf.sig	sig	C74CD50F	Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
13	06. ГТЭ №02-04-03 Организация дорожно го движения. ул. Советская.gge	gge	0EA9A3F8	1 от 01.11.2024
	06. ГТЭ №02-04-03 Организация дорожно го движения. ул. Советская.gge.sig	sig	4833B8C2	Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
14	06. ГТЭ №02-03-03 Организация дорожно го движения. пер. Советский.gge	gge	9B597A78	1 от 01.11.2024
	06. ГТЭ №02-03-03 Организация дорожно го движения. пер. Советский.gge.sig	sig	D3E09678	Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
15	06. ГТЭ №02-03-02 Дорожная одежда. пе р. Советский.gge	gge	8F010515	1 от 01.11.2024
	06. ГТЭ №02-03-02 Дорожная одежда. пе р. Советский.gge.sig	sig	5F35533C	Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
16	06. ГТЭ №02-01-04 Устройство водопропу скных труб. пер. Кирова.gge	gge	97E47999	1 от 01.11.2024
	06. ГТЭ №02-01-04 Устройство водопроп ускных труб. пер. Кирова.gge.sig	sig	28B61D77	Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
17	06. ГТЭ №02-03 пер. Советский.gge	gge	0D02A9AD	1 от 01.11.2024
	06. ГТЭ №02-03 пер. Советский.gge.sig	sig	6A9F2FBE	Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
18	06. ГТЭ №02-04 ул. Советская.gge	gge	8C570E83	1 от 01.11.2024
	06. ГТЭ №02-04 ул. Советская.gge.sig	sig	5000191A	Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
19	06. ГТЭ №02-02-01 Подготовительные раб оты. пер. Пионерский.gge	gge	E46E8973	1 от 01.11.2024
	06. ГТЭ №02-02-01 Подготовительные ра боты. пер. Пионерский.gge.sig	sig	E8AC85E5	Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
20	06. ГТЭ №02-02-02 Дорожная одежда. пе р. Пионерский.gge	gge	BC005D2E	1 от 01.11.2024
	06. ГТЭ №02-02-02 Дорожная одежда. пе р. Пионерский.gge.sig	sig	F24F8F52	Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
21	06. ГТЭ №02-02 пер. Пионерский.gge	gge	C34503B9	1 от 01.11.2024
	06. ГТЭ №02-02 пер. Пионерский.gge.sig	sig	D8CDFE4B	Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
Прайс-листы				
1	06. Конъюнктурный анализ.gge	gge	D6421A89	1 от 01.11.2024
	06. Конъюнктурный анализ.gge.sig	sig	3B89BCF3	Заверенные копии прайс-листов (при их наличии), согласованные Застройщиком (Заказчиком)
2	Письмо о перевозке №199 от 07.08.2024.p df	pdf	5B611F80	1 от 01.11.2024
	Письмо о перевозке №199 от 07.08.2024.p df.sig	sig	FB2E0BDA	Заверенные копии прайс-листов (при их наличии), согласованные Застройщиком (Заказчиком)
3	08. Прайс-лист.pdf	pdf	E37BC0B0	1 от 01.11.2024
	08. Прайс-лист.pdf.sig	sig	0FC60505	Заверенные копии прайс-листов (при их наличии), согласованные Застройщиком (Заказчиком)

3.2. Описание сметы на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт, снос) объектов капитального строительства, проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

3.2.1. Сведения о сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на дату представления сметной документации для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости и на дату утверждения заключения экспертизы

Структура затрат	Сметная стоимость, тыс. рублей
------------------	--------------------------------

	на дату представления сметной документации	на дату утверждения заключения экспертизы	изменение(+/-)
В базисном уровне цен, тыс. рублей			
Всего	0.00	0.00	0.00
в том числе:			
- строительно-монтажные работы	0.00	0.00	0.00
- оборудование	0.00	0.00	0.00
- прочие затраты,	0.00	0.00	0.00
в том числе проектно-изыскательские работы	0.00	0.00	0.00
Возвратные суммы	0.00	0.00	0.00
В текущем уровне цен, тыс. рублей (с НДС)			
Всего	124394.15	125325.41	931.26
в том числе:			
- строительно-монтажные работы (без НДС)	103661.79	104437.84	776.05
- оборудование (без НДС)	0.00	0.00	0.00
- прочие затраты (без НДС),	0.00	0.00	0.00
в том числе проектно-изыскательские работы	0.00	0.00	0.00
- налог на добавленную стоимость	20732.36	20887.57	155.21
Возвратные суммы	0.00	0.00	0.00

3.2.2. Информация об использованных сметных нормативах

Сметная стоимость определена в ресурсно-индексным методом в соответствии с Федеральной сметной нормативной базой ФСНБ-2022

IV. Выводы по результатам рассмотрения

4.1. Выводы по результатам проверки достоверности определения сметной стоимости

4.1.1. Выводы о соответствии (несоответствии) расчетов, содержащихся в сметной документации, физическим объемам работ, включенным в ведомость объемов работ, акт, утвержденный застройщиком или техническим заказчиком и содержащий перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов, при проведении проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта

- 1. Предоставлена транспортная схема на песок;
- 2. Исключены понижение накладных расходов и сметной прибыли.

Сметная документация разработана в соответствии с Методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Министерства по строительству транспорту и дорожному хозяйству Российской Федерации от 04.08.2020г №421/пр в редакции приказа №557/пр от 07.07.2022г, №55/пр от 30.01.2024г.

Сметная стоимость определена в ресурсно-индексным методом в соответствии с Федеральной сметной нормативной базой ФСНБ-2022, с пересчетом в цены 2 квартала 2024 года.

Накладные расходы по видам строительных и монтажных работ от фонда оплаты труда согласно «Методике по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства» (приказ №812/пр от 21.12.2020г в ред. пр. № 636/пр от 02.09.2021 и №611/пр от 26.07.2022г).

Сметная прибыль принята по видам строительных и монтажных работ от фонда оплаты труда согласно «Методики по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства» (приказ №774/пр от 11.12.2020г и №317/пр от 22.04.2022г).

Пересчет сметной стоимости выполнен с использованием индексов и сметных цен для ценовой зоны Республика Калмыкия на 2 квартал 2024 года, размещенных на официальном сайте ФГИС ЦС (Сплит-форма), согласно письма Минстроя России от №29044-ИФ/09 от 23.05.2024 г.

Сметная стоимость отдельных материалов, изделий, конструкций и оборудования, информация о которых отсутствует в ФСБЦ-2022, определена в соответствии с положениями пунктов 13-22 Методики от 04.08.2020г №421/пр.

В сводном сметном расчете учтены следующие затраты:

- ☐ Непредвиденные работы и затраты– 3%;
- ☐ НДС - 20%.

4.1.2. Вывод о достоверности или недостоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Сметные расчеты, содержащиеся в сметной документации, соответствуют сметным нормативам, внесенным в федеральный реестр сметных нормативов.

Расчеты, содержащиеся в сметной документации, соответствуют физическим объемам работ, включенным в ведомости объемов работ.

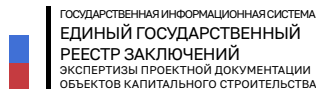
V. Общие выводы

Сметная стоимость по объекту определена достоверно.

VI. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

1) Басангова Занда Саналовна
Направление деятельности: 35.1. Ценообразование и сметное нормирование
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-29-35-14042
Дата выдачи квалификационного аттестата: 28.12.2020
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 28.12.2025

<div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div> <div>Сертификат27096E800AFB180A8482D8E8E1B80A88B</div> <div>ВладелецГОРЯЕВ ВИТАЛИЙ ВИТАЛЬЕВИЧ</div> <div>Действителенс 16.07.2024 по 16.10.2025</div>	<div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div> <div>Сертификат1F45D85005AB1E6A9441BD24FD3C9F06D</div> <div>ВладелецБасангова Занда Саналовна</div> <div>Действителенс 22.04.2024 по 30.04.2025</div>
---	---



Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

08-1-1-2-064806-2024

Дата присвоения номера: 01.11.2024 14:33:33

Дата утверждения заключения экспертизы 01.11.2024



[Скачать заключение экспертизы](#)

Государственное учреждение "Государственная экспертиза Республики Калмыкия"

"УТВЕРЖДАЮ"
Руководитель
Горяев Виталий Витальевич

Положительное заключение государственной экспертизы

Наименование объекта экспертизы:

«Капитальный ремонт внутрипоселковой дороги по ул. Отхонова, ул. Победы, пер. Чкалова, ул. Шапшукова, ул. Т. Хахлыновой, ул. Буденного, ул. Лесная, ул. Зая Пандиты в п. Цаган Аман Юстинского РМО РК»

Вид работ:

Капитальный ремонт

Объект экспертизы:

проектная документация

Предмет экспертизы:

проверка достоверности определения сметной стоимости

I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

1.1. Сведения об организации по проведению экспертизы

Наименование: Государственное учреждение "Государственная экспертиза Республики Калмыкия"

ОГРН: 1070814009045

ИНН: 0814173884

КПП: 081601001

Адрес электронной почты: gosexpert-08rk@yandex.ru

Место нахождения и адрес: Российская Федерация, Республика Калмыкия, 358000, г. Элиста, ул. им В. Дармаева, д.21

1.2. Сведения о заявителе

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"

ОГРН: 1223400001263

ИНН: 3443148058

КПП: 346001001

Место нахождения и адрес: Волгоградская область, Г.О. ГОРОД-ГЕРОЙ ВОЛГОГРАД, Г ВОЛГОГРАД, УЛ ИРКУТСКАЯ, Д. 19

1.3. Основания для проведения экспертизы

1. Заявление от 01.11.2024 № 2024/07/31-00387, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"

1.4. Сведения о составе документов, представленных для проведения экспертизы

1. Договор (договоры) подряда на подготовку проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
2. Опись от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
3. Задание на проектирование от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
4. Выписка из реестра членов СРО или документ подтверждающий отсутствие необходимости подтверждения членства в СРО от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
5. Ведомости объемов работ и спецификации, учтенные в сметных расчетах от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
6. Акт, утвержденный застройщиком или техническим заказчиком и содержащий перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов по состоянию на дату обследования, для определения состава, объемов и сроков работ от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
7. Документ, подтверждающий передачу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику (техническому заказчику) от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
8. Проектная документация (46 документ(ов) - 46 файл(ов))

1.5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения экспертизы

Государственная экспертиза в отношении проектной документации проведена впервые.

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы проектной документации

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта капитального строительства: «Капитальный ремонт внутрипоселковой дороги по ул. Отхонова, ул. Победы, пер. Чкалова, ул. Шапшукова, ул. Т. Хахлыновой, ул. Буденного, ул. Лесная, ул. Зая Пандиты в п. Цаган Аман Юстинского РМО РК»

Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Российская Федерация, Республика Калмыкия, Юстинский р-н., п.Цаган Аман, ул.Советская.

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

Функциональное назначение по классификатору объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям: 04.01.001.003

2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Ширина проезжей части	метр	6.0
Расчетная скорость	километр в час	60
Протяжение дороги	километр	6.63830

2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Проектная документация не предусматривает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт сложного объекта.

2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

Источник финансирования	Наименование уровня бюджета/ Сведения о юридическом лице (владелец средств)	Доля финансирования, %
Бюджетные средства	Федеральный бюджет	97.82
Бюджетные средства	Бюджет субъекта Российской Федерации	1.55
Бюджетные средства	Местный бюджет	0.63

2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства не представлены.

2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
ОГРН: 1223400001263
ИНН: 3443148058
КПП: 346001001
Место нахождения и адрес: Волгоградская область, Г.О. ГОРОД-ГЕРОЙ ВОЛГОГРАД, Г ВОЛГОГРАД, УЛ ИРКУТСКАЯ, Д. 19

2.6. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

1. Задание на проектирование от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"

2.7. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

Сведения отсутствуют.

2.8. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку проектной документации

Застройщик:
Наименование: ОТДЕЛ РАЗВИТИЯ АГРОПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА АДМИНИСТРАЦИИ ЮСТИНСКОГО РАЙОННОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЛМЫКИЯ
ОГРН: 1130813000010

2.9. Сведения о подготовке проектной документации в форме информационной модели

Проектная документация подготовлена без применения технологий информационного моделирования.

III. Описание рассмотренной документации (материалов)

3.1. Описание технической части проектной документации

3.1.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
Пояснительная записка				
1	ПЗ_34-37П.АД_12092023.xml	xml	3192CDA6	1 от 01.11.2024 Раздел 1. Пояснительная записка
	ПЗ_34-37П.АД_12092023.xml.sig	sig	2B8C100F	
2	34-37ПД.АД. ИУЛ1.pdf	pdf	59B7D299	1 от 01.11.2024 Раздел 1. Пояснительная записка
	34-37ПД.АД. ИУЛ1.pdf.sig	sig	6CA27BB5	
Смета на строительство				
Сводный сметный расчет				
1	06. ГТЭ Сводный сметный расчет 3 этап.gge	gge	1BB58D0F	1 от 01.11.2024 Сводный сметный расчет стоимости капитального ремонта
	06. ГТЭ Сводный сметный расчет 3 этап.gge.sig	sig	21FCC221	
Сметные расчеты на отдельные виды затрат				
1	06. ГТЭ №02-03-03 Организация дорожного движения. ул. Буденного.gge	gge	08E485A0	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-03-03 Организация дорожного движения. ул. Буденного.gge.sig	sig	9FEAED26	
2	06. ГТЭ №02-06-05 Устройство водопропускных труб. ул. Отхонова.gge	gge	A7FDBD55	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-06-05 Устройство водопропускных труб. ул. Отхонова.gge.sig	sig	E9A90564	
3	06. ГТЭ №02-05-02 Организация дорожного движения. ул. Лесная.gge	gge	710F03D4	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-05-02 Организация дорожного движения. ул. Лесная.gge.sig	sig	97017B14	
4	06. ГТЭ №02-07-02 Организация дорожного движения. ул. Т. Хахлыновой.gge	gge	36BEB999	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-07-02 Организация дорожного движения. ул. Т. Хахлыновой.gge.sig	sig	6F9ECA19	
5	06. ГТЭ №02-09-03 Организация дорожного движения. ул. Шапшуковой.gge	gge	F338A796	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-09-03 Организация дорожного движения. ул. Шапшуковой.gge.sig	sig	B5DF1208	
6	06. ГТЭ №02-02 ул. Победы.gge	gge	C9FD41F7	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-02 ул. Победы.gge.sig	sig	EDD1A1C0	
7	06. ГТЭ №02-04-01 Подготовительные работы. ул.Зая Пандиты.gge	gge	69FB7170	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-04-01 Подготовительные работы. ул.Зая Пандиты.gge.sig	sig	D0DA5C3D	
8	06. ГТЭ №02-07-01 Дорожная одежда. ул. Т. Хахлыновой.gge	gge	7BFEEA33	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-07-01 Дорожная одежда. ул. Т. Хахлыновой.gge.sig	sig	64344241	
9	06. ГТЭ №02-03-02 Дорожная одежда. ул. Буденного.gge	gge	E516A3C6	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-03-02 Дорожная одежда. ул. Буденного.gge.sig	sig	4CA9F4FD	

10	06. ГТЭ №02-06-01 Подготовительные раб оты. ул. Отхонова.gge	gge	02DF6D00	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-06-01 Подготовительные ра боты. ул. Отхонова.gge.sig	sig	16137EB7	
11	34-37ПД.АД. ИУЛ1.pdf	pdf	59B7D299	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	34-37ПД.АД. ИУЛ1.pdf.sig	sig	5D3F2C56	
12	06. ГТЭ №02-05 ул. Лесная.gge	gge	233752C6	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-05 ул. Лесная.gge.sig	sig	26CBB5E0	
13	06. ГТЭ №02-02-02 Дорожная одежда. ул. Победы.gge	gge	34984630	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-02-02 Дорожная одежда. ул. Победы.gge.sig	sig	0F477898	
14	06. ГТЭ №02-02-01 Подготовительные раб оты. ул. Победы.gge	gge	D30185A4	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-02-01 Подготовительные ра боты. ул. Победы.gge.sig	sig	45A68972	
15	06. ГТЭ №02-08-02 Дорожная одежда. ул. Шапшуковой (Второстепенная).gge	gge	8F4E03CD	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-08-02 Дорожная одежда. ул. Шапшуковой (Второстепенная).gge.sig	sig	E9CE8861	
16	06. ГТЭ №02-03 ул. Буденного.gge	gge	DC6C17A1	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-03 ул. Буденного.gge.sig	sig	16F1340C	
17	06. ГТЭ №02-09 ул. Шапшуковой.gge	gge	6B76A6F9	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-09 ул. Шапшуковой.gge.sig	sig	B9208A46	
18	06. ГТЭ №02-01-01 Подготовительные раб оты. пер. Чкалова.gge	gge	5F531E50	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-01-01 Подготовительные ра боты. пер. Чкалова.gge.sig	sig	E8EA622D	
19	06. ГТЭ №02-04 ул.Зая Пандиты.gge	gge	822254DF	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-04 ул.Зая Пандиты.gge.sig	sig	0CBDF476	
20	06. ГТЭ №02-02-03 Организация дорожно го движения. ул. Победы.gge	gge	88FB510F	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-02-03 Организация дорожно го движения. ул. Победы.gge.sig	sig	D50AEC06	
21	06. ГТЭ №02-04-03 Организация дорожно го движения. ул.Зая Пандиты.gge	gge	91CB2DE1	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-04-03 Организация дорожно го движения. ул.Зая Пандиты.gge.sig	sig	D44CFC8D	
22	06. ГТЭ №02-08 ул. Шапшуковой (Второс тепная).gge	gge	03C875AB	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-08 ул. Шапшуковой (Второс тепная).gge.sig	sig	386724C9	
23	06. ГТЭ №02-09-02 Дорожная одежда. ул. Шапшуковой.gge	gge	FE0FDFC7	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-09-02 Дорожная одежда. ул. Шапшуковой.gge.sig	sig	197C9961	
24	Транспортная схема доставки песка на об ъект 3 этап.pdf	pdf	9960D4B8	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	Транспортная схема доставки песка на об ъект 3 этап.pdf.sig	sig	0016C4F5	
25	06. ГТЭ №02-08-03 Организация дорожно го движения. ул. Шапшуковой (Второсте пенная).gge	gge	AB1E4412	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-08-03 Организация дорожно го движения. ул. Шапшуковой (Второсте пенная).gge.sig	sig	3DF9F30F	
26	06. ГТЭ №02-01 пер. Чкалова.gge	gge	6AF6E93E	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-01 пер. Чкалова.gge.sig	sig	99B5C37E	
27	06. ГТЭ №02-01-02 Дорожная одежда. пе р. Чкалова.gge	gge	84ADCB37	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-01-02 Дорожная одежда. пе р. Чкалова.gge.sig	sig	3CE409B4	
28	06. ГТЭ №02-06-04 Устройство водоотвод а. ул. Отхонова.gge	gge	84450245	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-06-04 Устройство водоотво да. ул. Отхонова.gge.sig	sig	8D70F3F9	
29	06. ГТЭ №02-04-02 Дорожная одежда. ул. Зая Пандиты.gge	gge	1F64239D	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный

	06. ГТЭ №02-04-02 Дорожная одежда. ул. Заяя Пандиты.gge.sig	sig	9BBB552A	ремонт, снос объекта капитального строительства
30	06. ГТЭ №02-06 ул. Отхонова.gge	gge	15D0FD36	1 от 01.11.2024
	06. ГТЭ №02-06 ул. Отхонова.gge.sig	sig	1818C496	Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
31	06. ГТЭ №02-05-01 Дорожная одежда. ул. Лесная.gge	gge	635AC2C4	1 от 01.11.2024
	06. ГТЭ №02-05-01 Дорожная одежда. ул. Лесная.gge.sig	sig	FD6109DA	Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
32	06. ГТЭ №02-01-03 Организация дорожно го движения. пер. Чкалова.gge	gge	CE3486D6	1 от 01.11.2024
	06. ГТЭ №02-01-03 Организация дорожно го движения. пер. Чкалова.gge.sig	sig	433CA745	Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
33	06. ГТЭ №02-03-01 Подготовительные раб оты. ул. Буденного.gge	gge	48ED1B0E	1 от 01.11.2024
	06. ГТЭ №02-03-01 Подготовительные ра боты. ул. Буденного.gge.sig	sig	02A3D7DD	Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
34	06. ГТЭ №02-08-01 Подготовительные раб оты. ул. Шапшуковой (Второстепенная).g ge	gge	E9554AD7	1 от 01.11.2024
	06. ГТЭ №02-08-01 Подготовительные ра боты. ул. Шапшуковой (Второстепенна я).gge.sig	sig	7EAF5654	Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
35	06. ГТЭ №02-06-02 Дорожная одежда. ул. Отхонова.gge	gge	595F2A53	1 от 01.11.2024
	06. ГТЭ №02-06-02 Дорожная одежда. ул. Отхонова.gge.sig	sig	86591561	Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
36	06. ГТЭ №02-06-03 Организация дорожно го движения. ул. Отхонова.gge	gge	445D273D	1 от 01.11.2024
	06. ГТЭ №02-06-03 Организация дорожно го движения. ул. Отхонова.gge.sig	sig	4E3F7C0F	Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
37	04. ПЗ 3 этап ЦА.pdf	pdf	FA3D0066	1 от 01.11.2024
	04. ПЗ 3 этап ЦА.pdf.sig	sig	43D6FDC6	Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
38	06. ГТЭ №02-07 ул. Т. Хахлыновой.gge	gge	861B39C1	1 от 01.11.2024
	06. ГТЭ №02-07 ул. Т. Хахлыновой.gge.sig	sig	E0A569D5	Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
39	06. ГТЭ №02-07-03 Устройство водопропу скных труб. ул. Т. Хахлыновой.gge	gge	64A914C7	1 от 01.11.2024
	06. ГТЭ №02-07-03 Устройство водопрон усковых труб. ул. Т. Хахлыновой.gge.sig	sig	9FF4F7C6	Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
40	06. ГТЭ №02-09-01 Подготовительные раб оты. ул. Шапшуковой.gge	gge	17A9DDC4	1 от 01.11.2024
	06. ГТЭ №02-09-01 Подготовительные ра боты. ул. Шапшуковой.gge.sig	sig	5E4EE93C	Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
Прайс-листы				
1	Письмо о перевозке №199 от 07.08.2024.p df	pdf	5B611F80	1 от 01.11.2024
	Письмо о перевозке №199 от 07.08.2024.p df.sig	sig	EE37ED7F	Заверенные копии прайс-листов (при их наличии), согласованные Застройщиком (Заказчиком)
2	08. Прайс-лист.pdf	pdf	1CF1CFED	1 от 01.11.2024
	08. Прайс-лист.pdf.sig	sig	B18E72FA	Заверенные копии прайс-листов (при их наличии), согласованные Застройщиком (Заказчиком)
3	06. Конъюнктурный анализ.gge	gge	D77FC950	1 от 01.11.2024
	06. Конъюнктурный анализ.gge.sig	sig	9B0DBAE6	Заверенные копии прайс-листов (при их наличии), согласованные Застройщиком (Заказчиком)

3.2. Описание сметы на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт, снос) объектов капитального строительства, проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

3.2.1. Сведения о сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на дату представления сметной документации для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости и на дату утверждения заключения экспертизы

Структура затрат	Сметная стоимость, тыс. рублей
------------------	--------------------------------

	на дату представления сметной документации	на дату утверждения заключения экспертизы	изменение(+/-)
В базисном уровне цен, тыс. рублей			
Всего	0.00	0.00	0.00
в том числе:			
- строительно-монтажные работы	0.00	0.00	0.00
- оборудование	0.00	0.00	0.00
- прочие затраты,	0.00	0.00	0.00
в том числе проектно-изыскательские работы	0.00	0.00	0.00
Возвратные суммы	0.00	0.00	0.00
В текущем уровне цен, тыс. рублей (с НДС)			
Всего	131552.44	132599.23	1046.79
в том числе:			
- строительно-монтажные работы (без НДС)	109627.03	110499.36	872.33
- оборудование (без НДС)	0.00	0.00	0.00
- прочие затраты (без НДС),	0.00	0.00	0.00
в том числе проектно-изыскательские работы	0.00	0.00	0.00
- налог на добавленную стоимость	21925.41	22099.87	174.46
Возвратные суммы	0.00	0.00	0.00

3.2.2. Информация об использованных сметных нормативах

Сметная стоимость определена в ресурсно-индексным методом в соответствии с Федеральной сметной нормативной базой ФСНБ-2022

IV. Выводы по результатам рассмотрения

4.1. Выводы по результатам проверки достоверности определения сметной стоимости

4.1.1. Выводы о соответствии (несоответствии) расчетов, содержащихся в сметной документации, физическим объемам работ, включенным в ведомость объемов работ, акт, утвержденный застройщиком или техническим заказчиком и содержащий перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов, при проведении проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта

- 1. Предоставлена транспортная схема на песок;
- 2. Исключены понижение накладных расходов и сметной прибыли.

Сметная документация разработана в соответствии с Методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Министерства по строительству транспорту и дорожному хозяйству Российской Федерации от 04.08.2020г №421/пр в редакции приказа №557/пр от 07.07.2022г, №55/пр от 30.01.2024г.

Сметная стоимость определена в ресурсно-индексным методом в соответствии с Федеральной сметной нормативной базой ФСНБ-2022, с пересчетом в цены 2 квартала 2024 года.

Накладные расходы по видам строительных и монтажных работ от фонда оплаты труда согласно «Методике по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства» (приказ №812/пр от 21.12.2020г в ред. пр. № 636/пр от 02.09.2021 и №611/пр от 26.07.2022г).

Сметная прибыль принята по видам строительных и монтажных работ от фонда оплаты труда согласно «Методики по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства» (приказ №774/пр от 11.12.2020г и №317/пр от 22.04.2022г).

Пересчет сметной стоимости выполнен с использованием индексов и сметных цен для ценовой зоны Республика Калмыкия на 2 квартал 2024 года, размещенных на официальном сайте ФГИС ЦС (Сплит-форма), согласно письма Минстроя России от №29044-ИФ/09 от 23.05.2024 г.

Сметная стоимость отдельных материалов, изделий, конструкций и оборудования, информация о которых отсутствует в ФСБЦ-2022, определена в соответствии с положениями пунктов 13-22 Методики от 04.08.2020г №421/пр.

В сводном сметном расчете учтены следующие затраты:

- ☐ Непредвиденные работы и затраты– 3%;
- ☐ НДС - 20%.

4.1.2. Вывод о достоверности или недостоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Сметные расчеты, содержащиеся в сметной документации, соответствуют сметным нормативам, внесенным в федеральный реестр сметных нормативов.

Расчеты, содержащиеся в сметной документации, соответствуют физическим объемам работ, включенным в ведомости объемов работ.

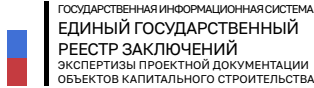
V. Общие выводы

Сметная стоимость по объекту определена достоверно.

VI. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

1) Басангова Занда Саналовна
Направление деятельности: 35.1. Ценообразование и сметное нормирование
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-29-35-14042
Дата выдачи квалификационного аттестата: 28.12.2020
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 28.12.2025

<div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div> <div>Сертификат27096E800AFB180A8482D8E8E1B80A88B</div> <div>ВладелецГОРЯЕВ ВИТАЛИЙ ВИТАЛЬЕВИЧ</div> <div>Действителенс 16.07.2024 по 16.10.2025</div>	<div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div> <div>Сертификат1F45D85005AB1E6A9441BD24FD3C9F06D</div> <div>ВладелецБасангова Занда Саналовна</div> <div>Действителенс 22.04.2024 по 30.04.2025</div>
---	---



Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

08-1-1-2-064702-2024

Дата присвоения номера: 01.11.2024 11:11:39
Дата утверждения заключения экспертизы 01.11.2024



[Скачать заключение экспертизы](#)

Государственное учреждение "Государственная экспертиза Республики Калмыкия"

"УТВЕРЖДАЮ"
Руководитель
Горяев Виталий Витальевич

Положительное заключение государственной экспертизы

Наименование объекта экспертизы:

«Капитальный ремонт внутрипоселковой дороги по ул. Городовикова, ул. Сян-Бельгина, ул. Лермонтова, ул. Хомутникова, ул. Тургенева, ул. Пушкина, ул. Гагарина, пер. Школьный в п. Цаган Аман Юстинского РМО РК»

Вид работ:

Капитальный ремонт

Объект экспертизы:

проектная документация

Предмет экспертизы:

проверка достоверности определения сметной стоимости

I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

1.1. Сведения об организации по проведению экспертизы

Наименование: Государственное учреждение "Государственная экспертиза Республики Калмыкия"

ОГРН: 1070814009045

ИНН: 0814173884

КПП: 081601001

Адрес электронной почты: gosexpert-08rk@yandex.ru

Место нахождения и адрес: Российская Федерация, Республика Калмыкия, 358000, г. Элиста, ул. им В. Дармаева, д.21

1.2. Сведения о заявителе

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"

ОГРН: 1223400001263

ИНН: 3443148058

КПП: 346001001

Место нахождения и адрес: Волгоградская область, Г.О. ГОРОД-ГЕРОЙ ВОЛГОГРАД, Г ВОЛГОГРАД, УЛ ИРКУТСКАЯ, Д. 19

1.3. Основания для проведения экспертизы

1. Заявление от 01.11.2024 № 2024/08/01-00358, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"

1.4. Сведения о составе документов, представленных для проведения экспертизы

1. Договор (договоры) подряда на подготовку проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
2. Опись от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
3. Задание на проектирование от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
4. Выписка из реестра членов СРО или документ подтверждающий отсутствие необходимости подтверждения членства в СРО от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
5. Ведомости объемов работ и спецификации, учтенные в сметных расчетах от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
6. Акт, утвержденный застройщиком или техническим заказчиком и содержащий перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов по состоянию на дату обследования, для определения состава, объемов и сроков работ от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
7. Документ, подтверждающий передачу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику (техническому заказчику) от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
8. Проектная документация (41 документ(ов) - 41 файл(ов))

1.5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения экспертизы

Государственная экспертиза в отношении проектной документации проведена впервые.

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы проектной документации

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта капитального строительства: «Капитальный ремонт внутрипоселковой дороги по ул. Городовикова, ул. Сян-Бельгина, ул. Лермонтова, ул. Хомутникова, ул. Тургенева, ул. Пушкина, ул. Гагарина, пер. Школьный в п. Цаган Аман Юстинского РМО РК»

Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Российская Федерация, Республика Калмыкия, Юстинский р-н., п.Цаган Аман, ул.Советская.

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

Функциональное назначение по классификатору объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям: 04.01.001.003

2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Ширина проезжей части	метр	6.0
Расчетная скорость	километр в час	60
Протяжение дороги	километр	7.91054

2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Проектная документация не предусматривает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт сложного объекта.

2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

Источник финансирования	Наименование уровня бюджета/ Сведения о юридическом лице (владелец средств)	Доля финансирования, %
Бюджетные средства	Федеральный бюджет	97.98
Бюджетные средства	Местный бюджет	0.5
Бюджетные средства	Бюджет субъекта Российской Федерации	1.52

2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства не представлены.

2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
ОГРН: 1223400001263
ИНН: 3443148058
КПП: 346001001
Место нахождения и адрес: Волгоградская область, Г.О. ГОРОД-ГЕРОЙ ВОЛГОГРАД, Г ВОЛГОГРАД, УЛ ИРКУТСКАЯ, Д. 19

2.6. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

1. Задание на проектирование от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"

2.7. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

Сведения отсутствуют.

2.8. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку проектной документации

Застройщик:
Наименование: ОТДЕЛ РАЗВИТИЯ АГРОПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА АДМИНИСТРАЦИИ ЮСТИНСКОГО РАЙОННОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЛМЫКИЯ
ОГРН: 1130813000010

2.9. Сведения о подготовке проектной документации в форме информационной модели

Проектная документация подготовлена без применения технологий информационного моделирования.

III. Описание рассмотренной документации (материалов)

3.1. Описание технической части проектной документации

3.1.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
Пояснительная записка				
1	34-38ПД.АД. ИУЛ1.pdf	pdf	12C6A677	1 от 01.11.2024 Раздел 1. Пояснительная записка
	34-38ПД.АД. ИУЛ1.pdf.sig	sig	A6F5EDB7	
2	ПЗ_34-38П.АД_12092023.xml	xml	3192CDA6	1 от 01.11.2024 Раздел 1. Пояснительная записка
	ПЗ_34-38П.АД_12092023.xml.sig	sig	D4FF5323	
Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства				
Сводный сметный расчет				
1	06. ГТЭ Сводный сметный расчет 4 этап.gge	gge	32B4B4AF	1 от 01.11.2024 Сводный сметный расчет стоимости капитального ремонта
	06. ГТЭ Сводный сметный расчет 4 этап.gge.sig	sig	EC5BAA7C	
Сметные расчеты на отдельные виды затрат				
1	34-38ПД.АД. ИУЛ1.pdf	pdf	12C6A677	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	34-38ПД.АД. ИУЛ1.pdf.sig	sig	5FA2A0F7	
2	06. ГТЭ №02-07-02 Дорожная одежда. ул. Тургенева.gge	gge	34A524D6	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-07-02 Дорожная одежда. ул. Тургенева.gge.sig	sig	4BD34B26	
3	04. ПЗ 4 этап ЦА.pdf	pdf	00F8189C	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	04. ПЗ 4 этап ЦА.pdf.sig	sig	31E41830	
4	06. ГТЭ №02-01-03 Организация дорожного движения. пер. Школьный.gge	gge	11482869	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-01-03 Организация дорожного движения. пер. Школьный.gge.sig	sig	E8C1C29C	
5	06. ГТЭ №02-03-02 Дорожная одежда. ул. Городовикова.gge	gge	7180C47A	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-03-02 Дорожная одежда. ул. Городовикова.gge.sig	sig	F9E4EF9A	
6	06. ГТЭ №02-05-01 Подготовительные работы. ул.Пушкина.gge	gge	37F87D9A	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-05-01 Подготовительные работы. ул.Пушкина.gge.sig	sig	B1FEF619	
7	06. ГТЭ №02-01-02 Дорожная одежда. пер. Школьный.gge	gge	22F2A249	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-01-02 Дорожная одежда. пер. Школьный.gge.sig	sig	FB007D86	
8	06. ГТЭ №02-05-03 Организация дорожного движения. ул.Пушкина.gge	gge	50CEDDB2	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-05-03 Организация дорожного движения. ул.Пушкина.gge.sig	sig	0B008BC9	
9	06. ГТЭ №02-02-01 Подготовительные работы. ул. Гагарина.gge	gge	571D5662	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-02-01 Подготовительные работы. ул. Гагарина.gge.sig	sig	717B8205	

10	06. ПГЭ №02-02-03 Организация дорожно го движения. ул. Гагарина.gge	gge	79B2D33A	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-02-03 Организация дорожно го движения. ул. Гагарина.gge.sig	sig	96220A81	
11	06. ПГЭ №02-04-03 Организация дорожно го движения. ул. Лермонтова.gge	gge	C8F69783	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-04-03 Организация дорожно го движения. ул. Лермонтова.gge.sig	sig	D1B6CDC1	
12	06. ПГЭ №02-03-03 Организация дорожно го движения. ул. Городовикова.gge	gge	86094EB2	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-03-03 Организация дорожно го движения. ул. Городовикова.gge.sig	sig	A65284FF	
13	06. ПГЭ №02-01 пер. Школьный.gge	gge	45F80BB6	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-01 пер. Школьный.gge.sig	sig	9BC866D1	
14	06. ПГЭ №02-08-03 Организация дорожно го движения. ул. Хомутникова.gge	gge	D4BBAD5D	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-08-03 Организация дорожно го движения. ул. Хомутникова.gge.sig	sig	FD988412	
15	06. ПГЭ №02-06 ул. Сян-Бельгина.gge	gge	531DE35C	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-06 ул. Сян-Бельгина.gge.sig	sig	D4720E67	
16	06. ПГЭ №02-07-01 Подготовительные раб оты. ул. Тургенева.gge	gge	CFF406B4	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-07-01 Подготовительные ра боты. ул. Тургенева.gge.sig	sig	690F7D65	
17	06. ПГЭ №02-08-02 Дорожная одежда. ул. Хомутникова.gge	gge	B23BDA79	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-08-02 Дорожная одежда. ул. Хомутникова.gge.sig	sig	770B2B79	
18	06. ПГЭ №02-06-02 Дорожная одежда. ул. Сян-Бельгина.gge	gge	E4ABCA2A	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-06-02 Дорожная одежда. ул. Сян-Бельгина.gge.sig	sig	58830426	
19	06. ПГЭ №02-08 ул. Хомутникова.gge	gge	9B70B22A	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-08 ул. Хомутникова.gge.sig	sig	532709A6	
20	06. ПГЭ №02-02-02 Дорожная одежда. ул. Гагарина.gge	gge	A6568B31	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-02-02 Дорожная одежда. ул. Гагарина.gge.sig	sig	CC2E086A	
21	06. ПГЭ №02-03-01 Подготовительные раб оты. ул. Городовикова.gge	gge	A6DE492C	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-03-01 Подготовительные ра боты. ул. Городовикова.gge.sig	sig	EF959A9E	
22	06. ПГЭ №02-07-03 Организация дорожно го движения. ул. Тургенева.gge	gge	D3649556	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-07-03 Организация дорожно го движения. ул. Тургенева.gge.sig	sig	36B97D05	
23	06. ПГЭ №02-04-02 Дорожная одежда. ул. Лермонтова.gge	gge	BF191B0E	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-04-02 Дорожная одежда. ул. Лермонтова.gge.sig	sig	5079D82E	
24	06. ПГЭ №02-01-01 Подготовительные раб оты. пер. Школьный.gge	gge	F661A248	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-01-01 Подготовительные ра боты. пер. Школьный.gge.sig	sig	2CB9E461	
25	06. ПГЭ №02-05-02 Дорожная одежда. ул. Пушкина.gge	gge	FC8FA584	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-05-02 Дорожная одежда. ул. Пушкина.gge.sig	sig	663B2D73	
26	06. ПГЭ №02-08-01 Подготовительные раб оты. ул. Хомутникова.gge	gge	980B567D	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-08-01 Подготовительные ра боты. ул. Хомутникова.gge.sig	sig	448383F7	
27	06. ПГЭ №02-04-01 Подготовительные раб оты. ул. Лермонтова.gge	gge	995F159D	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-04-01 Подготовительные ра боты. ул. Лермонтова.gge.sig	sig	80BC3848	
28	06. ПГЭ №02-02 ул. Гагарина.gge	gge	F8B55914	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-02 ул. Гагарина.gge.sig	sig	44F2D1C0	

29	06. ГТЭ №02-06-03 Организация дорожного движения. ул. Сян-Бельгина.gge	gge	A40FD4AD	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-06-03 Организация дорожного движения. ул. Сян-Бельгина.gge.sig	sig	CAAD2F91	
30	06. ГТЭ №02-04 ул. Лермонтова.gge	gge	1E70E66A	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-04 ул. Лермонтова.gge.sig	sig	2FAD3E4E	
31	06. ГТЭ №02-03 ул. Городовикова.gge	gge	DF3C23D9	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-03 ул. Городовикова.gge.sig	sig	30AB5C84	
32	06. ГТЭ №02-05 ул.Пушкина.gge	gge	D4C7E16A	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-05 ул.Пушкина.gge.sig	sig	D79CB835	
33	06. ГТЭ №02-07 ул. Тургенева.gge	gge	28A7D189	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-07 ул. Тургенева.gge.sig	sig	F1EF2DB9	
34	Транспортная схема доставки песка на объект 4 этап.pdf	pdf	9D72A05C	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	Транспортная схема доставки песка на объект 4 этап.pdf.sig	sig	08659495	
35	06. ГТЭ №02-06-01 Подготовительные работы. ул. Сян-Бельгина.gge	gge	7E7E45CD	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-06-01 Подготовительные работы. ул. Сян-Бельгина.gge.sig	sig	1E5A6D0A	
Прайс-листы				
1	06. Конъюнктурный анализ.gge	gge	10777626	1 от 01.11.2024 Заверенные копии прайс-листов (при их наличии), согласованные Застройщиком (Заказчиком)
	06. Конъюнктурный анализ.gge.sig	sig	31F647BC	
2	Письмо о перевозке №199 от 07.08.2024.pdf	pdf	5B611F80	1 от 01.11.2024 Заверенные копии прайс-листов (при их наличии), согласованные Застройщиком (Заказчиком)
	Письмо о перевозке №199 от 07.08.2024.pdf.sig	sig	E45DA2E8	
3	08. Прайс-лист.pdf	pdf	AB0C0A52	1 от 01.11.2024 Заверенные копии прайс-листов (при их наличии), согласованные Застройщиком (Заказчиком)
	08. Прайс-лист.pdf.sig	sig	663DF0B7	

3.2. Описание сметы на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт, снос) объектов капитального строительства, проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

3.2.1. Сведения о сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на дату представления сметной документации для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости и на дату утверждения заключения экспертизы

Структура затрат	Сметная стоимость, тыс. рублей		
	на дату представления сметной документации	на дату утверждения заключения экспертизы	изменение(+/-)
В базисном уровне цен, тыс. рублей			
Всего	0.00	0.00	0.00
в том числе:			
- строительно-монтажные работы	0.00	0.00	0.00
- оборудование	0.00	0.00	0.00
- прочие затраты,	0.00	0.00	0.00
в том числе проектно-изыскательские работы	0.00	0.00	0.00
Возвратные суммы	0.00	0.00	0.00
В текущем уровне цен, тыс. рублей (с НДС)			
Всего	156731.81	157939.03	1207.22
в том числе:			
- строительно-монтажные работы (без НДС)	130609.84	131615.86	1006.02

- оборудование (без НДС)	0.00	0.00	0.00
- прочие затраты (без НДС),	0.00	0.00	0.00
в том числе проектно-изыскательские работы	0.00	0.00	0.00
- налог на добавленную стоимость	26121.97	26323.17	201.20
Возвратные суммы	0.00	0.00	0.00

3.2.2. Информация об использованных сметных нормативах

Сметная стоимость определена в ресурсно-индексным методом в соответствии с Федеральной сметной нормативной базой ФСНБ-2022

IV. Выводы по результатам рассмотрения

4.1. Выводы по результатам проверки достоверности определения сметной стоимости

4.1.1. Выводы о соответствии (несоответствии) расчетов, содержащихся в сметной документации, физическим объемам работ, включенным в ведомость объемов работ, акт, утвержденный застройщиком или техническим заказчиком и содержащий перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов, при проведении проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта

- 1. Предоставлена транспортная схема на песок;
- 2. Исключены понижение накладных расходов и сметной прибыли.

Сметная документация разработана в соответствии с Методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Министерства по строительству транспорту и дорожному хозяйству Российской Федерации от 04.08.2020г №421/пр в редакции приказа №557/пр от 07.07.2022г, №55/пр от 30.01.2024г.

Сметная стоимость определена в ресурсно-индексным методом в соответствии с Федеральной сметной нормативной базой ФСНБ-2022, с пересчетом в цены 2 квартала 2024 года.

Накладные расходы по видам строительных и монтажных работ от фонда оплаты труда согласно «Методике по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства» (приказ №812/пр от 21.12.2020г в ред. пр. № 636/пр от 02.09.2021 и №611/пр от 26.07.2022г).

Сметная прибыль принята по видам строительных и монтажных работ от фонда оплаты труда согласно «Методики по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства» (приказ №774/пр от 11.12.2020г и №317/пр от 22.04.2022г).

Пересчет сметной стоимости выполнен с использованием индексов и сметных цен для ценовой зоны Республика Калмыкия на 2 квартал 2024 года, размещенных на официальном сайте ФГИС ЦС (Сплит-форма), согласно письма Минстроя России от №29044-ИФ/09 от 23.05.2024 г.

Сметная стоимость отдельных материалов, изделий, конструкций и оборудования, информация о которых отсутствует в ФСБЦ-2022, определена в соответствии с положениями пунктов 13-22 Методики от 04.08.2020г №421/пр.

В сводном сметном расчете учтены следующие затраты:

- ☐ Непредвиденные работы и затраты— 3%;
- ☐ НДС - 20%.

4.1.2. Вывод о достоверности или недостоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Сметные расчеты, содержащиеся в сметной документации, соответствуют сметным нормативам, внесенным в федеральный реестр сметных нормативов.

Расчеты, содержащиеся в сметной документации, соответствуют физическим объемам работ, включенным в ведомости объемов работ.

V. Общие выводы

Сметная стоимость по объекту определена достоверно.

VI. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

1) Басангова Занда Саналовна

Направление деятельности: 35.1. Ценообразование и сметное нормирование

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-29-35-14042

Дата выдачи квалификационного аттестата: 28.12.2020

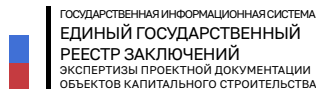
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 28.12.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 27096E800AFB180A8482D8E8E
1B80A88B
Владелец ГОРЯЕВ ВИТАЛИЙ
ВИТАЛЬЕВИЧ
Действителен с 16.07.2024 по 16.10.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1F45D85005AB1E6A9441BD24F
D3C9F06D
Владелец Басангова Занда Саналовна
Действителен с 22.04.2024 по 30.04.2025



Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

08-1-1-2-064782-2024

Дата присвоения номера: 01.11.2024 14:07:57

Дата утверждения заключения экспертизы 01.11.2024



[Скачать заключение экспертизы](#)

Государственное учреждение "Государственная экспертиза Республики Калмыкия"

"УТВЕРЖДАЮ"
Руководитель
Горяев Виталий Витальевич

Положительное заключение государственной экспертизы

Наименование объекта экспертизы:

«Капитальный ремонт внутрипоселковой дороги по ул. Аюки Хана, ул. Тогмед Гавджи, пер. Мацакова, ул. Хонинова, ул. Деликова, ул. Канукова, ул. Э.Коруевой, ул. Молодежная, ул. Мазан Батра в п. Цаган Аман Юстинского РМО РК»

Вид работ:

Капитальный ремонт

Объект экспертизы:

проектная документация

Предмет экспертизы:

проверка достоверности определения сметной стоимости

I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

1.1. Сведения об организации по проведению экспертизы

Наименование: Государственное учреждение "Государственная экспертиза Республики Калмыкия"

ОГРН: 1070814009045

ИНН: 0814173884

КПП: 081601001

Адрес электронной почты: gosexpert-08rk@yandex.ru

Место нахождения и адрес: Российская Федерация, Республика Калмыкия, 358000, г. Элиста, ул. им В. Дармаева, д.21

1.2. Сведения о заявителе

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"

ОГРН: 1223400001263

ИНН: 3443148058

КПП: 346001001

Место нахождения и адрес: Волгоградская область, Г.О. ГОРОД-ГЕРОЙ ВОЛГОГРАД, Г ВОЛГОГРАД, УЛ ИРКУТСКАЯ, Д. 19

1.3. Основания для проведения экспертизы

1. Заявление от 01.11.2024 № 2024/08/01-00399, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"

1.4. Сведения о составе документов, представленных для проведения экспертизы

1. Договор (договоры) подряда на подготовку проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
2. Опись от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
3. Задание на проектирование от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
4. Выписка из реестра членов СРО или документ подтверждающий отсутствие необходимости подтверждения членства в СРО от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
5. Ведомости объемов работ и спецификации, учтенные в сметных расчетах от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
6. Акт, утвержденный застройщиком или техническим заказчиком и содержащий перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов по состоянию на дату обследования, для определения состава, объемов и сроков работ от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
7. Документ, подтверждающий передачу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику (техническому заказчику) от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
8. Проектная документация (57 документ(ов) - 57 файл(ов))

1.5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения экспертизы

Государственная экспертиза в отношении проектной документации проведена впервые.

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы проектной документации

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта капитального строительства: «Капитальный ремонт внутрипоселковой дороги по ул. Аюки Хана, ул. Тогмед Гавджи, пер. Мацакова, ул. Хонинова, ул. Деликова, ул. Канукова, ул. Э.Коруюевой, ул. Молодежная, ул. Мазан Батра в п. Цаган Аман Юстинского РМО РК»

Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Российская Федерация, Республика Калмыкия, Юстинский р-н., п.Цаган Аман, ул.Советская.

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

Функциональное назначение по классификатору объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям: 04.01.001.003

2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Ширина проезжей части	метр	7.0
Расчетная скорость	километр в час	60
Протяжение дороги	километр	6.30229

2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Проектная документация не предусматривает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт сложного объекта.

2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

Источник финансирования	Наименование уровня бюджета/ Сведения о юридическом лице (владелец средств)	Доля финансирования, %
Бюджетные средства	Федеральный бюджет	97.81
Бюджетные средства	Местный бюджет	0.63
Бюджетные средства	Бюджет субъекта Российской Федерации	1.56

2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства не представлены.

2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"
ОГРН: 1223400001263
ИНН: 3443148058
КПП: 346001001
Место нахождения и адрес: Волгоградская область, Г.О. ГОРОД-ГЕРОЙ ВОЛГОГРАД, Г ВОЛГОГРАД, УЛ ИРКУТСКАЯ, Д. 19

2.6. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

1. Задание на проектирование от 01.11.2024 № 1, ООО"РЕГИОНПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"

2.7. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

Сведения отсутствуют.

2.8. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку проектной документации

Застройщик:
Наименование: ОТДЕЛ РАЗВИТИЯ АГРОПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА АДМИНИСТРАЦИИ ЮСТИНСКОГО РАЙОННОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЛМЫКИЯ
ОГРН: 1130813000010

2.9. Сведения о подготовке проектной документации в форме информационной модели

Проектная документация подготовлена без применения технологий информационного моделирования.

III. Описание рассмотренной документации (материалов)

3.1. Описание технической части проектной документации

3.1.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
Пояснительная записка				
1	ПЗ_34-39П.АД_12092023.xml	xml	3192CDA6	1 от 01.11.2024 Раздел 1. Пояснительная записка
	ПЗ_34-39П.АД_12092023.xml.sig	sig	75A9ED81	
2	34-39ПД.АД. ИУЛ1.pdf	pdf	E830EBBF	1 от 01.11.2024 Раздел 1. Пояснительная записка
	34-39ПД.АД. ИУЛ1.pdf.sig	sig	E47AD740	
Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства				
Сводный сметный расчет				
1	06. ГТЭ Сводный сметный расчет 5 этап.gge	gge	C380E4A4	1 от 01.11.2024 Сводный сметный расчет стоимости капитального ремонта
	06. ГТЭ Сводный сметный расчет 5 этап.gge.sig	sig	2F39A0AB	
Сметные расчеты на отдельные виды затрат				
1	06. ГТЭ №02-04-02 Дорожная одежда. пер. Безымянный.gge	gge	5A44C583	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-04-02 Дорожная одежда. пер. Безымянный.gge.sig	sig	FA96A368	
2	06. ГТЭ №02-10 ул. Молодежная.gge	gge	8B1DFA17	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-10 ул. Молодежная.gge.sig	sig	8F9AFB3F	
3	06. ГТЭ №02-03-03 Организация дорожного движения. пер. Мацакова.gge	gge	A332E36A	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-03-03 Организация дорожного движения. пер. Мацакова.gge.sig	sig	23282C96	
4	06. ГТЭ №02-01-03 Организация дорожного движения. ул. Деликова.gge	gge	C26C5CA6	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-01-03 Организация дорожного движения. ул. Деликова.gge.sig	sig	9362FF85	
5	06. ГТЭ №02-12-01 Подготовительные работы. ул. Э. Коруевой.gge	gge	FD86E756	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-12-01 Подготовительные работы. ул. Э. Коруевой.gge.sig	sig	03056B7F	
6	06. ГТЭ №02-05-02 Дорожная одежда. ул. Тогмед Гавджи (Основная).gge	gge	49F660EA	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-05-02 Дорожная одежда. ул. Тогмед Гавджи (Основная).gge.sig	sig	0787F474	
7	34-39ПД.АД. ИУЛ1.pdf	pdf	E830EBBF	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	34-39ПД.АД. ИУЛ1.pdf.sig	sig	1F9C2C23	
8	06. ГТЭ №02-11-01 Подготовительные работы. ул. Хонинова.gge	gge	A1367A15	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-11-01 Подготовительные работы. ул. Хонинова.gge.sig	sig	FEBA4833	
9	06. ГТЭ №02-12-03 Организация дорожного движения. ул. Э. Коруевой.gge	gge	DB5D2AEE	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ГТЭ №02-12-03 Организация дорожного движения. ул. Э. Коруевой.gge.sig	sig	BB33E114	

10	06. ПГЭ №02-08-02 Дорожная одежда. ул. Канукова.gge	gge	6E756EBB	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-08-02 Дорожная одежда. ул. Канукова.gge.sig	sig	32ACD6CB	
11	06. ПГЭ №02-04 пер. Безымянный.gge	gge	A7462ED1	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-04 пер. Безымянный.gge.sig	sig	B2F70A02	
12	06. ПГЭ №02-08-03 Организация дорожно го движения. ул. Канукова.gge	gge	19A48744	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-08-03 Организация дорожно го движения. ул. Канукова.gge.sig	sig	8EC6EB59	
13	06. ПГЭ №02-10-03 Организация дорожно го движения. ул. Молодежная.gge	gge	CCE9D073	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-10-03 Организация дорожно го движения. ул. Молодежная.gge.sig	sig	BB0F6BFE	
14	06. ПГЭ №02-03-02 Дорожная одежда. пе р. Мацакова.gge	gge	704A5DE6	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-03-02 Дорожная одежда. пе р. Мацакова.gge.sig	sig	56AC9BA4	
15	06. ПГЭ №02-09-03 Организация дорожно го движения. ул. Мазан Батра.gge	gge	B34818A0	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-09-03 Организация дорожно го движения. ул. Мазан Батра.gge.sig	sig	D62CACF6	
16	06. ПГЭ №02-06-03 Организация дорожно го движения. ул. Тогмед Гавджи (второс те пенная).gge	gge	A4E93A25	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-06-03 Организация дорожно го движения. ул. Тогмед Гавджи (второс те пенная).gge.sig	sig	BD6DA2B3	
17	06. ПГЭ №02-07 ул. Тогмед Гавджи (второ степенная) ответвление.gge	gge	3C14475C	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-07 ул. Тогмед Гавджи (втор остепенная) ответвление.gge.sig	sig	0E89F390	
18	06. ПГЭ №02-05-03 Организация дорожно го движения. ул. Тогмед Гавджи (Основна я).gge	gge	493A7348	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-05-03 Организация дорожно го движения. ул. Тогмед Гавджи (Основна я).gge.sig	sig	D4526AB7	
19	06. ПГЭ №02-06-01 Подготовительные раб оты. ул. Тогмед Гавджи (второстепенная). gge	gge	99FF20EC	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-06-01 Подготовительные ра боты. ул. Тогмед Гавджи (второстепенна я).gge.sig	sig	6415EF1F	
20	06. ПГЭ №02-05-01 Подготовительные раб оты. ул. Тогмед Гавджи (Основная).gge	gge	AA2B154B	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-05-01 Подготовительные ра боты. ул. Тогмед Гавджи (Основная).gge.s ig	sig	BF33BD9C	
21	06. ПГЭ №02-12-02 Дорожная одежда. ул. Э. Коруевой.gge	gge	FAA769B5	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-12-02 Дорожная одежда. ул. Э. Коруевой.gge.sig	sig	EFE90451	
22	06. ПГЭ №02-11 ул. Хонинова.gge	gge	C40E1CEC	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-11 ул. Хонинова.gge.sig	sig	D3E27770	
23	06. ПГЭ №02-09-02 Дорожная одежда. ул. Мазан Батра.gge	gge	66C05657	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-09-02 Дорожная одежда. ул. Мазан Батра.gge.sig	sig	08E06F5E	
24	06. ПГЭ №02-11-03 Организация дорожно го движения. ул. Хонинова.gge	gge	C1F1C0DE	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-11-03 Организация дорожно го движения. ул. Хонинова.gge.sig	sig	685B66EB	
25	06. ПГЭ №02-06 ул. Тогмед Гавджи (второ степенная).gge	gge	17E81197	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-06 ул. Тогмед Гавджи (втор остепенная).gge.sig	sig	14DE4099	
26	06. ПГЭ №02-03 пер. Мацакова.gge	gge	61A458C3	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-03 пер. Мацакова.gge.sig	sig	3ABC5C56	

27	06. ПГЭ №02-02 ул. Аюки Хана.gge	gge	CC7AA2EE	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-02 ул. Аюки Хана.gge.sig	sig	5D8CF42C	
28	06. ПГЭ №02-01-02 Дорожная одежда. ул. Деликова.gge	gge	2A98931F	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-01-02 Дорожная одежда. ул. Деликова.gge.sig	sig	67AF32C2	
29	06. ПГЭ №02-03-01 Подготовительные раб оты. пер. Мацакова.gge	gge	7F6C6DF5	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-03-01 Подготовительные ра боты. пер. Мацакова.gge.sig	sig	A2D3C69C	
30	06. ПГЭ №02-09 ул. Мазан Батра.gge	gge	901E575B	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-09 ул. Мазан Батра.gge.sig	sig	E918D05A	
31	06. ПГЭ №02-07-02 Дорожная одежда. ул. Тогмед Гавджи (второстепенная) ответвле ние.gge	gge	A56516D0	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-07-02 Дорожная одежда. ул. Тогмед Гавджи (второстепенная) ответв ление.gge.sig	sig	62CDA109	
32	06. ПГЭ №02-06-02 Дорожная одежда. ул. Тогмед Гавджи (второстепенная).gge	gge	34FFED19	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-06-02 Дорожная одежда. ул. Тогмед Гавджи (второстепенная).gge.sig	sig	83D6F318	
33	06. ПГЭ №02-11-02 Дорожная одежда. ул. Хонинова.gge	gge	44ECABFE	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-11-02 Дорожная одежда. ул. Хонинова.gge.sig	sig	21FA72A1	
34	06. ПГЭ №02-10-02 Дорожная одежда. ул. Молодежная.gge	gge	2E1788B7	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-10-02 Дорожная одежда. ул. Молодежная.gge.sig	sig	660CCDDA	
35	06. ПГЭ №02-01-01 Подготовительные раб оты. ул. Деликова.gge	gge	264258B5	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-01-01 Подготовительные ра боты. ул. Деликова.gge.sig	sig	1DBA18EF	
36	06. ПГЭ №02-02-01 Дорожная одежда. ул. Аюки Хана.gge	gge	412A5CBC	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-02-01 Дорожная одежда. ул. Аюки Хана.gge.sig	sig	C15D3870	
37	06. ПГЭ №02-09-01 Подготовительные раб оты. ул. Мазан Батра.gge	gge	31BDF075	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-09-01 Подготовительные ра боты. ул. Мазан Батра.gge.sig	sig	223FED69	
38	04. ПЗ 5 этап ЦА.pdf	pdf	DD1454F9	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	04. ПЗ 5 этап ЦА.pdf.sig	sig	313DE9B4	
39	06. ПГЭ №02-02-02 Организация дорожно го движения. ул. Аюки Хана.gge	gge	AA9A3770	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-02-02 Организация дорожно го движения. ул. Аюки Хана.gge.sig	sig	0BE9D27D	
40	06. ПГЭ №02-07-01 Подготовительные раб оты. ул. Тогмед Гавджи (второстепенная) ответвление.gge	gge	3C59D921	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-07-01 Подготовительные ра боты. ул. Тогмед Гавджи (второстепенна я) ответвление.gge.sig	sig	4E0AFC3B	
41	06. ПГЭ №02-10-01 Подготовительные раб оты. ул. Молодежная.gge	gge	807A4A84	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-10-01 Подготовительные ра боты. ул. Молодежная.gge.sig	sig	9350AB0A	
42	Транспортная схема доставки песка на об ъект 5 этап.pdf	pdf	3B0FE157	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	Транспортная схема доставки песка на об ъект 5 этап.pdf.sig	sig	0F1154E0	
43	06. ПГЭ №02-04-01 Подготовительные раб оты. пер. Безымянный.gge	gge	594F9FA3	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-04-01 Подготовительные ра боты. пер. Безымянный.gge.sig	sig	5E682ED2	
44	06. ПГЭ №02-08-01 Подготовительные раб оты. ул. Канукова.gge	gge	C21EFA43	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-08-01 Подготовительные ра боты. ул. Канукова.gge.sig	sig	D4CEC7F5	

45	06. ПГЭ №02-07-03 Организация дорожного движения. ул. Тогмед Гавджи (второстепенная) ответвление.gge	gge	9561A4A3	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-07-03 Организация дорожного движения. ул. Тогмед Гавджи (второстепенная) ответвление.gge.sig	sig	CC7B0B67	
46	06. ПГЭ №02-12 ул. Э. Коруевой.gge	gge	F0EF2D26	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-12 ул. Э. Коруевой.gge.sig	sig	5F1BAC0B	
47	06. ПГЭ №02-05 ул. Тогмед Гавджи (Основная).gge	gge	5C346A92	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-05 ул. Тогмед Гавджи (Основная).gge.sig	sig	4B53ED15	
48	06. ПГЭ №02-08 ул. Канукова.gge	gge	DE67FC42	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-08 ул. Канукова.gge.sig	sig	5693B827	
49	06. ПГЭ №02-01-04 Устройство водопропускных труб. ул. Деликова.gge	gge	9D3C0010	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-01-04 Устройство водопропускных труб. ул. Деликова.gge.sig	sig	C4E9E6A9	
50	06. ПГЭ №02-04-03 Организация дорожного движения. пер. Безымянный.gge	gge	4410CC85	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-04-03 Организация дорожного движения. пер. Безымянный.gge.sig	sig	5FDD5647	
51	06. ПГЭ №02-01 ул. Деликова.gge	gge	C6129C11	1 от 01.11.2024 Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства
	06. ПГЭ №02-01 ул. Деликова.gge.sig	sig	FF9AE5A8	
Прайс-листы				
1	Письмо о перевозке №199 от 07.08.2024.pdf	pdf	5B611F80	1 от 01.11.2024 Заверенные копии прайс-листов (при их наличии), согласованные Застройщиком (Заказчиком)
	Письмо о перевозке №199 от 07.08.2024.pdf.sig	sig	9835C4D4	
2	06. Конъюнктурный анализ.gge	gge	6FB886E6	1 от 01.11.2024 Заверенные копии прайс-листов (при их наличии), согласованные Застройщиком (Заказчиком)
	06. Конъюнктурный анализ.gge.sig	sig	D29D87D1	
3	08. Прайс-лист.pdf	pdf	52C58D94	1 от 01.11.2024 Заверенные копии прайс-листов (при их наличии), согласованные Застройщиком (Заказчиком)
	08. Прайс-лист.pdf.sig	sig	E139CEAC	

3.2. Описание сметы на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт, снос) объектов капитального строительства, проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

3.2.1. Сведения о сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на дату представления сметной документации для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости и на дату утверждения заключения экспертизы

Структура затрат	Сметная стоимость, тыс. рублей		
	на дату представления сметной документации	на дату утверждения заключения экспертизы	изменение(+/-)
В базисном уровне цен, тыс. рублей			
Всего	0.00	0.00	0.00
в том числе:			
- строительно-монтажные работы	0.00	0.00	0.00
- оборудование	0.00	0.00	0.00
- прочие затраты,	0.00	0.00	0.00
в том числе проектно-изыскательские работы	0.00	0.00	0.00
Возвратные суммы	0.00	0.00	0.00
В текущем уровне цен, тыс. рублей (с НДС)			
Всего	123491.26	124768.52	1277.26

в том числе:			
- строительно-монтажные работы (без НДС)	102909.38	103973.77	1064.39
- оборудование (без НДС)	0.00	0.00	0.00
- прочие затраты (без НДС),	0.00	0.00	0.00
в том числе проектно-изыскательские работы	0.00	0.00	0.00
- налог на добавленную стоимость	20581.88	20794.75	212.87
Возвратные суммы	0.00	0.00	0.00

3.2.2. Информация об использованных сметных нормативах

Сметная стоимость определена в ресурсно-индексным методом в соответствии с Федеральной сметной нормативной базой ФСНБ-2022

IV. Выводы по результатам рассмотрения

4.1. Выводы по результатам проверки достоверности определения сметной стоимости

4.1.1. Выводы о соответствии (несоответствии) расчетов, содержащихся в сметной документации, физическим объемам работ, включенным в ведомость объемов работ, акт, утвержденный застройщиком или техническим заказчиком и содержащий перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов, при проведении проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта

- 1. Предоставлена транспортная схема на песок;
- 2. Исключены понижение накладных расходов и сметной прибыли.

Сметная документация разработана в соответствии с Методикой определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Министерства по строительству транспорту и дорожному хозяйству Российской Федерации от 04.08.2020г №421/пр в редакции приказа №557/пр от 07.07.2022г, №55/пр от 30.01.2024г.

Сметная стоимость определена в ресурсно-индексным методом в соответствии с Федеральной сметной нормативной базой ФСНБ-2022, с пересчетом в цены 2 квартала 2024 года.

Накладные расходы по видам строительных и монтажных работ от фонда оплаты труда согласно «Методике по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства» (приказ №812/пр от 21.12.2020г в ред. пр. № 636/пр от 02.09.2021 и №611/пр от 26.07.2022г).

Сметная прибыль принята по видам строительных и монтажных работ от фонда оплаты труда согласно «Методики по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства» (приказ №774/пр от 11.12.2020г и №317/пр от 22.04.2022г).

Пересчет сметной стоимости выполнен с использованием индексов и сметных цен для ценовой зоны Республика Калмыкия на 2 квартал 2024 года, размещенных на официальном сайте ФГИС ЦС (Сплит-форма), согласно письма Минстроя России от №29044-ИФ/09 от 23.05.2024 г.

Сметная стоимость отдельных материалов, изделий, конструкций и оборудования, информация о которых отсутствует в ФСБЦ-2022, определена в соответствии с положениями пунктов 13-22 Методики от 04.08.2020г №421/пр.

- В сводном сметном расчете учтены следующие затраты:
- ☐ Непредвиденные работы и затраты– 3%;
 - ☐ НДС - 20%.

4.1.2. Вывод о достоверности или недостоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Сметные расчеты, содержащиеся в сметной документации, соответствуют сметным нормативам, внесенным в федеральный реестр сметных нормативов.

Расчеты, содержащиеся в сметной документации, соответствуют физическим объемам работ, включенным в ведомости объемов работ.

V. Общие выводы

Сметная стоимость по объекту определена достоверно.

VI. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

1) Басангова Занда Саналовна

Направление деятельности: 35.1. Ценообразование и сметное нормирование

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-29-35-14042

Дата выдачи квалификационного аттестата: 28.12.2020

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 28.12.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 27096E800AFB180A8482D8E8E
1B80A88B

Владелец ГОРЯЕВ ВИТАЛИЙ
ВИТАЛЬЕВИЧ

Действителен с 16.07.2024 по 16.10.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1F45D85005AB1E6A9441BD24F
D3C9F06D

Владелец Басангова Занда Саналовна

Действителен с 22.04.2024 по 30.04.2025