

ПРОТОКОЛ

Очередного очного общего отчетно-выборного собрания членов СНТ «Автопромовец»

г. Домодедово

«22» августа 2026 г.

Место проведения: МО, г. Домодедово,

тер. СНТ «Автопромовец» (мкр. Барыбино), уч. № 23.

Дата проведения: «22» августа 2026 г.

Время проведения: открытие собрания – 12:00, закрытие собрания – 12:45

По состоянию на 22.08.2026 г. количество членов Садоводческого некоммерческого товарищества «Автопромовец» (далее - СНТ) составляет 98 человек.

Количество зарегистрировавшихся на собрании членов СНТ - 59 человека, что составляет 57,82 % от общего количества членов СНТ. Кворум имеется.

Владельцы участков, расположенных в границах территории СНТ «Автопромовец», не являющиеся членами СНТ, ведущие садоводство без участия в товариществе, в собрании участия не приняли.

ПЕРВЫЙ ПУНКТ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ

Александров В. В. сообщил собранию, что по опубликованной повестке нам необходимо выбрать председателя и секретаря собрания.

Александров В. В. предложил кандидатуры: председателя собрания Радица М. М. и секретаря собрания Плужникову О. М. заинтересовавшихся у присутствующих есть ли возражения или какие-либо другие предложения по кандидатурам. Возражений и других предложений по кандидатурам не последовало.

Итоги голосования:

«ЗА» – Единогласно.

Председательствующий Радина М. М. предложил собранию все вопросы голосовать открытым голосованием.

Итоги голосования:

«ЗА» – Единогласно.

Радина М. М. предложил избрать счетную комиссию из двух человек для подсчета голосов при голосованиях, и предложил кандидатуру Плужниковой О. М.

Ерусалимова О. А. предложила свою кандидатуру, как второго члена счетной комиссии.

Других предложений не последовало.

Радина М. М. ставит на голосование кандидатуры в счетную комиссию собрания Плужникову О. М. и Ерусалимову О. А.

Итоги голосования:

«ЗА» – Единогласно.

Радин М. М. предложил установить регламент для выступлений три минуты.

Других предложений не последовало.

Итоги голосования:

«ЗА» – Единогласно.

Радин М. М. предлагает утвердить опубликованную повестку собрания:

1. Выборы председателя, секретаря и счетной комиссии собрания, утверждение повестки и регламента собрания;
2. Отчет правления за истекший период с прошлого собрания;
3. Утверждение отчета правления, исполненных смет по членским и целевым взносам, и решений правления;
4. Рассмотрение вопроса о демонтаже аварийных водонапорных башен;
5. Рассмотрение вопроса о сдаче образовавшегося металлолома;
6. Рассмотрение предложений, обращений и жалоб членов СНТ.

Радин М. М. поинтересовался будут ли замечания или предложения по повестке собрания. Замечаний и предложений не последовало.

Итоги голосования:

«ЗА» – Единогласно.

ВТОРОЙ ПУНКТ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ

Радин М. М. предоставил слово Александрову В. В., который зачитал:

1. Исполненную смету на ремонт дороги от конторы товарищества до 3-его спуска в 2026 г. в сумме 28 032 рубля 00 копеек. Исполненная смета прилагается.
2. Исполненную смету на ремонт забора в 2026 г. в сумме 484 273 рубля 43 копейки. Исполненная смета прилагается.
3. Исполненную смету на установку новых видеокамер, установку термошкафа для видеооборудования, восстановление кабельных трасс в 2026г. в сумме 195 715 рублей 00 копеек. Исполненная смета прилагается.
4. Исполненную смету на расход средств на ремонт колодца около конторы товарищества в 2026г. в сумме 6 620 рублей 00 копеек. Исполненная смета прилагается.
5. Исполненную смету на установку кодового замка на входной калитке в СНТ в сумме 5350 рублей 00 копеек. Исполненная смета прилагается.
6. Исполненную смету на расход средств по удалению опасной древесной растительности в сумме 60 000 рублей 00 копеек. Исполненная смета прилагается.
7. Исполненную смету на установку перилл на лестнице с границей СНТ «Москабель» в сумме 3200 рублей 00 копеек. Исполненная смета прилагается.
8. Отчет правления за истекший период. Отчет правления прилагается.

ТРЕТИЙ ПУНКТ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ

Радин М. М. поинтересовался у собрания, есть ли вопросы по исполненным сметам и отчету правления.

Вопросов не последовало.

Радин М. М. предлагает голосовать за утверждение исполненных смет за 2026 год списком, а не каждую смету в отдельности.

Итоги голосования:

«ЗА» – Единогласно.

Радин М. М. ставит на голосование формулировку: «Утвердить исполненные сметы с экономическим обоснованием:

1. на ремонт дороги в 2026 г. в сумме 28 032 рубля 00 копеек;
2. на ремонт забора в 2026 г. в сумме 484 273 рубля 43 копейки;
3. на установку новых видеокамер, установку термошкафа для видеооборудования, восстановление кабельных трасс в 2026 г. в сумме 195 715 рублей 00 копеек.;
4. на расход средств на ремонт колодца около конторы товарищества в сумме 6 620 рублей 00 копеек.;
5. на установку кодового замка на входной калитке в СНТ в 2026 г. в сумме 5 350 рублей 00 копеек;
6. на расход средств по удалению опасной древесной растительности в 2026 г. в сумме 60 000 рублей 00 копеек;
7. на установку перилл на лестнице с границей СНТ «Москабель» в 2026 г. в сумме 3200 рублей 00 копеек;

Итоги голосования:

«ЗА» – Единогласно.

Радин М. М. предлагает собранию утвердить дополнительную смету по расходам на юриста в сумме 45 000 рублей за одно дело, для взысканий с должников по членским и целевым взносам за прошедший период.

Итоги голосования:

«ЗА» – Единогласно.

Радин М. М. предлагает собранию утвердить отчет правления и все решения и предложения, принятые правлением о проведении всех работ;

Итоги голосования:

«ЗА» – Единогласно.

ЧЕТВЕРТЫЙ ПУНКТ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ

Радин М. М. предоставил слово Александрову В. В., который предлагает рассмотреть вопрос о демонтаже старых аварийных водонапорных башен, сдаче старых башен на металлолом и сдаче на металлолом остатков труб старого водопровода, старых ворот и прочих ненужных металлоконструкций и разрешить правлению СНТ заключить договор со специализированной организацией на демонтаж непригодных металлических конструкций, сдачу металлолома с условием зачета проводимых работ в счет стоимости сданного металлолома.

Радин М. М. предлагает собранию принять решение о демонтаж старых аварийных водонапорных башен, сдаче металлолома, зачета стоимости сданного металлолома в счет стоимости проводимых работ по демонтажу и вывозу лома.

Итоги голосования:

«ЗА» – Единогласно.

ПЯТЫЙ ПУНКТ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ

По вопросу о сдаче металлолома. Поручить Председателю СНТ Александрову В. В. заключить договор с организацией, имеющей лицензию на работу с ломом, на сдачу металлических отходов, образовавшихся в результате хозяйственной деятельности СНТ (замена старых въездных ворот, замена водопроводных труб, снос водонапорных башен).

Радин М. М. предлагает собранию принять решение по вопросу о сдаче образовавшегося металлолома.

Итоги голосования:

«ЗА» – Единогласно.

ШЕСТОЙ ПУНКТ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ

Радин М. М. предложил внести изменение в Устав СНТ, прописать возможность голосовать заочно с помощью электронной почты- члены СНТ, согласные проголосовать заочно, получают по электронной почте бюллетень, распечатывают, лично подписывают делают скан (фото) подписанного документа, отправляют скан на электронную почту СНТ.

Члены СНТ дают согласие на обработку персональных данных, необходимую для проведения голосования, и лично подписываются под своими данными ящика электронной почты.

Такое голосование признается Общим собранием СНТ надлежащим осуществлением членами СНТ своего права голоса по вопросам, по которым необходимо решение Общего собрания СНТ.

Итоги голосования:

«ЗА» – Единогласно.

Радин М. М. констатировал, что повестка собрания исчерпана, поблагодарил всех собравшихся за участие в собрании и объявил собрание закрытым.

Председатель собрания

Радин М. М.

Секретарь собрания

Плужникова О. М.